ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ

«РОССИЙСКАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ АКАДЕМИЯ ИНТЕЛЛЕКТУАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ»

УТВЕРЖДАЮ
Ректор РГАИС
_____ И.А. Близнец
«__» _____ 2018 г.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ

ПО ДИСЦИПЛИНЕ

«ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО»

Направление подготовки:40.03.01 «Юриспруденция»
Квалификация (степень) выпускника: бакалавр
Форма обучения: очная, очно-заочная/заочная

Москва – РГАИС – 2018

Рецензент: Николаев Д.А., адвокат Коллегии адвокатов города Москвы «Смирнов, Варзиев, Романенко и партнеры», регистрационный номер 50/6187 в реестре адвокатов Московской области.

Разработчики: доцент кафедры гражданского и предпринимательского права, к.ю.н. Ермаков А.В.. Гражданское право. Рабочая программа учебной дисциплины предназначена для студентов, обучающихся по направлению 40.03.01 «Юриспруденция». — М.: Российская государственная академия интеллектуальной собственности (РГАИС), кафедра Гражданского и предпринимательского права», 2018. – 224 с.

Согласовано:

Рабочая программа учебной дисциплины обсуждена и рекомендована на заседании кафедры «Гражданского и предпринимательского права»

Протокол № 1 от «27» августа 2018 г.

Заведующий кафедрой: Мухамедшин И.С.

_____ «27» августа 2018 г.

(подпись)

© ФГБОУ ВО РГАИС, 2018

© Ермаков А.В.

1. ПЛАНИРУЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ОБУЧЕНИЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ (МОДУЛЮ), СООТНЕСЕННЫЕ С ПЛАНИРУЕМЫМИ РЕЗУЛЬТАТАМИ ООП

1.1. Цель и задачи дисциплины

Назначение дисциплины «Гражданское право» состоит в изучении и освоении основных гражданско-правовых категорий и конструкций, всего цивилистического инструментария и многообразия возможностей, предоставляемых ими.

В числе важнейших **задач** - является изучение системы гражданского законодательства, нормы которого определяют основные принципы регулирования гражданского оборота, правовое положение его участников, основания возникновения и порядок осуществления права собственности и других вещных прав, прав на результаты интеллектуальной деятельности, регулируют отношения между лицами, осуществляющими предпринимательскую деятельность, или с их участием, договорные и иные обязательства, а также другие имущественные и связанные с ними личные неимущественные и иные неимущественные отношения (ОК-2, ОК-5, ОПК-1, ОПК-4, ПК-5, ПК-15).

Дисциплина имеет своей **целью** - практико-ориентированный характер, в связи с чем, большое значение придается проведению активно-групповых форм занятий (ОК-5, ОПК-4, ПК-15). При этом стимулирование активной познавательной деятельности обучающихся, с учетом их профессионально значимых интересов, является одной из важнейших задач преподавания дисциплины (ОК-2, ОПК-1, ПК-5).

Лекционные занятия по гражданскому праву активизируют творческое мышление, особенно в плане осуществления системного и конкретного анализа гражданско-правовых явлений, функционирования и развития гражданского и иного отраслевого законодательства, создают предпосылки к заинтересованному обсуждению проблем цивилистической направленности

(ОПК-4, ПК-5).

Практические занятия – неотъемлемая часть изучения этой дисциплины, которые в свою очередь, служат закреплению полученных знаний, содействуют формированию основных знаний, умений и навыков к научно-исследовательской деятельности (ОК-2, ОК-5, ОПК-4).

1.2. Место дисциплины в структуре образовательной программы

Дисциплина «Гражданское право» изучается по направлению подготовки 40.03.01 «Юриспруденция» в базовой части блока 1 - Б1.Б.09.

Изучению данной дисциплины предшествуют «Теория государства и права», «Римское право». Она служит основой для освоения таких дисциплин как «Гражданский процесс», «Предпринимательское право», «Экологическое право», «Земельное право»..

Данный курс основывается на нормах и теоретических знаниях в области гражданского и других частно-правовых отраслей права.

2. ОБЪЕМ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ) В ЗАЧЕТНЫХ ЕДИНИЦАХ С УКАЗАНИЕМ КОЛИЧЕСТВА АКАДЕМИЧЕСКИХ (АСТРОНОМИЧЕСКИХ) ЧАСОВ ПО ВИДАМ УЧЕБНЫХ ЗАНЯТИЙ

Виды занятий	Объем дисциплины	
	Форма обучения	
	Очная форма обучения	Очно-заочная/ заочная форма обучения
Объем зачетных единиц	19	19
Общая трудоемкость в часах	684	684
Аудиторные занятия	342	62
Лекции	168	12
Практические занятия (семинары)	174	50
Самостоятельная работа	342	622
Обоснование времени на внеаудиторную работу		
Самостоятельная работа в форме проработки и повторения лекционного материала, материала учебников и учебных пособий, подготовка к практическим занятия и экзамену	228	404
Самостоятельная работа в форме подготовки домашних заданий	114	218
Курсовая работа	+	+
Форма контроля	Экзамен	Экзамен/Экзамен

3. СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ), СТРУКТУРИРОВАННОЕ ПО ТЕМАМ (РАЗДЕЛАМ) С УКАЗАНИЕМ ЧАСОВ И ВИДОВ УЧЕБНЫХ ЗАНЯТИЙ

3.1. Учебно-тематический план курса и распределение часов по темам занятий

Очная форма обучения

№ п/п	Наименование тем	Контролируемые компетенции и (или) их части	Всего (часов)	Аудиторные занятия, в т.ч.		Самостоятельная работа
				Л	С/ПЗ	
Раздел 1. Введение в гражданское право						
1.	**Тема 1.** Понятие гражданского права.	(ОК-2, ПК-15)	9	3	3	3
2.	**Тема 2.** Источники гражданского права.	(ОПК-4, ПК-5)	9	3	3	3
Раздел 2. Гражданское правоотношение.						
3.	**Тема 3.** Понятие и особенности гражданских правоотношений.	(ОК-5, ОПК-1, ПК-5)	15	4	4	7
4	**Тема 4.** Граждане (физические лица) как субъекты гражданских правоотношений.	(ОПК-1, ОПК-4)	15	4	4	7
5.	**Тема 5.** Юридические лица как субъекты гражданских правоотношений. * (интерактивная форма)	(ОК-2, ОПК-4)	15	4*	4*	7
6.	**Тема 6.** Государство и государственные (муниципальные) образования как субъекты гражданских правоотношений.	(ОК-2, ОК-5)	15	4	4	7
7.	**Тема 7.** Объекты гражданских правоотношений.	(ОПК-4, ПК-15)	15	4	4	7
Раздел 3. Основания возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений.						
8.	**Тема 8.** Сделки.	ОК-5, ОПК-1, ПК-5)	13	3	3	7
Раздел 4. Осуществление и защита гражданских прав.						
9.	**Тема 9.** Осуществление гражданских прав и осуществление обязанностей.	(ОК-5, ОПК-1, ПК-5)	13	3	3	7
10.	**Тема 10.** Представительство. Доверенность. * (интерактивная форма)	(ОПК-1, ОПК-4)	13	3*	3*	7

11.	**Тема 11.** Право на защиту как субъективное гражданское право	(ОК-2, ОПК-4)	13	3	3	7
12	**Тема 12.**Сроки осуществления и защиты гражданских прав и исполнения обязанностей.	(ОК-2, ОК-5)	13	3	3	7
13	**Тема 13.** Гражданско-правовая ответственность. * (интерактивная форма)	(ОПК-4, ПК-15)	13	3*	3*	7
14.	**Тема 14.** Гражданско-правовая охрана личных неимущественных прав.	(ОК-5, ОПК-1, ПК-15)	13	3	3	7
Раздел 5. Вещное право.						
15.	**Тема 15**. Общие положения о праве собственности и иных вещных прав. * (интерактивная форма)	(ОК-5, ОПК-1, ПК-5)	15	4*	4*	7
16.	**Тема 16.** Право частной собственности.	(ОПК-1, ОПК-4)	15	4	4	7
17.	**Тема 17.** Право публичной собственности.	(ОК-2, ОПК-4)	15	4	4	7
18.	**Тема 18.** Право общей собственности.	(ОК-2, ОК-5)	15	4	4	7
19.	**Тема 19.** Наследственное право. * (интерактивная форма)	(ОПК-4, ПК-15)	15	4*	4*	7
20.	**Тема 20.** Ограниченные вещные права. * (интерактивная форма)	(ОК-2, ОК-5, ОПК-4)	15	4*	4	7
21.	**Тема 21.** Защита права собственности и иных вещных прав.	(ОК-5, ОПК-1, ПК-5, ПК-15)	15	4	4	7
Раздел 6. исключительные права на результаты интеллектуальной деятельности (интеллектуальная собственность).						
22.	**Тема 22**. Общие положения об интеллектуальной собственности. * (интерактивная форма)	(ОПК-4, ПК-15)	15	4*	4*	7
23.	**Тема 23**. Авторское право и права смежные с ними	(ОПК-1, ОПК-4)	15	4	4	7
24.	**Тема 24.** Право промышленной собственности.	(ОК-2, ОК-5)	15	4	4	7
Раздел 7. Обязательственное право. Общие положения.						
25.	**Тема 25.** Понятие обязательства и обязательственного права.	(ОК-5, ОПК-1, ПК-5)	14	3	4	7
26.	**Тема 26.** Исполнение обязательств.	(ОПК-1, ОПК-4)	13	3	3	7
27.	**Тема 27.** Изменение и прекращение обязательств.	(ОК-2, ОПК-4)	13	3	3	7
28.	**Тема 28.** Обеспечение	(ОК-2,	13	3	3	7

	исполнения обязательств.	ОК-5)				
29.	**Тема 29.** Гражданско-правовой договор.	(ОПК-4, ПК-15)	13	3	3	7
Раздел 8. Отдельные виды обязательств.						
	Тема 30. Обязательства из договора купли-продажи. * (интерактивная форма)	(ОК-5, ОПК-1, ПК-5)	15	4*	4*	7
31.	**Тема 31.** Обязательства из договоров мены, дарения, ренты.	(ОПК-1, ОПК-4)	13	3	3	7
32.	**Тема 32.** Обязательства из договоров аренды, лизинга.	(ОК-2, ОПК-4)	13	3	3	7
33.	**Тема 33.** Обязательства из договора безвозмездного пользования имуществом (ссуды).	(ОК-2, ОК-5)	14	3	4	7
34.	**Тема 34.** Обязательства из договоров найма жилого помещения и другие жилищные обязательства. * (интерактивная форма)	(ОПК-4, ПК-15)	13	3*	3*	7
35.	**Тема 35.** Обязательства из договора подряда.	(ОПК-1, ОПК-4)	13	3	3	7
36.	**Тема 36.** Обязательства из авторских договоров и договоров в сфере создания и достижения в сфере науки и техники.	(ОК-2, ОПК-4, ПК-5)	14	3	4	7
37.	**Тема 37.** Обязательства из договора коммерческой концессии (франчайзинг).	(ОПК-1, ОПК-4)	13	3	3	7
38.	**Тема 38.** Обязательства из договоров возмездного оказания услуг.	(ОК-2, ОК-5)	13	3	3	7
39.	**Тема 39.** Транспортные и экспедиционные обязательства.	(ОК-5, ОПК-1, ПК-5)	14	3	4	7
40.	**Тема 40.** Обязательства из договора хранения.	(ОК-5, ОПК-1, ПК-5)	13	3	3	7
41.	**Тема 41.** Обязательства по оказанию юридических услуг.	(ОПК-1, ОПК-4)	13	3	3	7
42.	**Тема 42.** Обязательства из договора доверительного управления имуществом.	(ОК-2, ОПК-4)	13	3	3	7
43.	**Тема 43.** Обязательства по страхованию.	(ПК-5, ПК-15)	13	3	3	7
44.	**Тема 44**. Обязательства из договоров займа, кредита и финансирования под уступку денежного требования	(ОК-2, ПК-15)	15	4	4	7

	(факторинг).					
45.	**Тема 45.** Обязательства в сфере банковского обслуживания. * (интерактивная форма)	(ОК-5, ПК-5, ПК-15)	14	3*	4*	7
46.	**Тема 46.** Обязательства из договора простого товарищества (о совместной деятельности).	(ОК-5, ОПК-1, ПК-5)	13	3	3	7
47.	**Тема 47.** Обязательства из учредительного договора.	(ОПК-1, ОПК-4)	14	3	4	7
48.	**Тема 48**. Обязательства из публичного обещания награды, конкурса и алеаторных сделок.	(ОК-2, ОПК-4)	13	3	3	7
49.	**Тема 49.** Обязательства, возникающие вследствие причинения вреда	(ОК-2, ОК-5)	13	3	3	7
50.	**Тема 50.** Обязательства, возникающие вследствие неосновательного обогащения.	(ОПК-4, ПК-15)	15	4	4	7
ИТОГО:			**684**	**168**	**174**	**342**

*Общий удельный вес интерактивной формы проведения занятий по дисциплине составляет 20 % (69 академических часов).

Очно-заочная/Заочная форма обучения

№ п/п	Наименование тем	Контролируемые компетенции и (или) их части	Всего (часов)	Аудиторные занятия, в т.ч.		Самостоятельная работа
				Л	С/ПЗ	
Раздел 1. Введение в гражданское право						
1.	**Тема 1.** Понятие гражданского права.	(ОК-2, ПК-15)	14	-	1	13
2.	**Тема 2.** Источники гражданского права.	(ОПК-4, ПК-5)	14	-	1	13
Раздел 2. Гражданское правоотношение.						
3.	**Тема 3.** Понятие и особенности гражданских правоотношений.	(ОК-5, ОПК-1, ПК-5)	14	-	1	13
4	**Тема 4.** Граждане (физические лица) как субъекты гражданских правоотношений.	(ОПК-1, ОПК-4)	14	-	1	13
5.	**Тема 5.** Юридические лица как субъекты гражданских правоотношений. * (интерактивная форма)	(ОК-2, ОПК-4)	14	-	1*	13
6.	**Тема 6.** Государство и государственные (муниципальные) образования как субъекты гражданских правоотношений.	(ОК-2, ОК-5)	14		1	13
7.	**Тема 7.** Объекты гражданских правоотношений.	(ОПК-4, ПК-15)	14	-	1	13
Раздел 3. Основания возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений.						
8.	**Тема 8.** Сделки.	ОК-5, ОПК-1, ПК-5)	14	-	1	13
Раздел 4. Осуществление и защита гражданских прав.						
9.	**Тема 9.** Осуществление гражданских прав и осуществление обязанностей.	(ОК-5, ОПК-1, ПК-5)	14	-	1	13
10.	**Тема 10.** Представительство. Доверенность. * (интерактивная форма)	(ОПК-1, ОПК-4)	14	-	1*	13
11.	**Тема 11.** Право на защиту как субъективное гражданское право	(ОК-2, ОПК-4)	14	-	1	13
12	**Тема 12.**Сроки осуществления и защиты гражданских прав и исполнения обязанностей.	(ОК-2, ОК-5)	14	-	1	13
13	**Тема 13.** Гражданско-правовая ответственность. * (интерактивная форма)	(ОПК-4, ПК-15)	14	-	1*	13

14.	**Тема 14.** Гражданско-правовая охрана личных неимущественных прав.	(ОК-5, ОПК-1, ПК-15)	14	-	1	13
Раздел 5. Вещное право.						
15.	**Тема 15**. Общие положения о праве собственности и иных вещных прав.	(ОК-5, ОПК-1, ПК-5)	14	-	1	13
16.	**Тема 16.** Право частной собственности.	(ОПК-1, ОПК-4)	14	-	1	13
17.	**Тема 17.** Право публичной собственности.	(ОК-2, ОПК-4)	14	-	1	13
18.	**Тема 18.** Право общей собственности.	(ОК-2, ОК-5)	14	-	1	13
19.	**Тема 19.** Наследственное право.	(ОПК-4, ПК-15)	14	-	1	13
20.	**Тема 20.** Ограниченные вещные права.	(ОК-2, ОК-5, ОПК-4)	14	-	1	13
21.	**Тема 21.** Защита права собственности и иных вещных прав. * (интерактивная форма)	(ОК-5, ОПК-1, ПК-5, ПК-15)	4	-	1*	13
Раздел 6. исключительные права на результаты интеллектуальной деятельности (интеллектуальная собственность).						
22.	**Тема 22**. Общие положения об интеллектуальной собственности. * (интерактивная форма)	(ОПК-4, ПК-15)	14	-	1*	13
23.	**Тема 23**. Авторское право и права смежные с ними. * (интерактивная форма)	(ОПК-1, ОПК-4)	13	-	1*	12
24.	**Тема 24.** Право промышленной собственности. * (интерактивная форма)	(ОК-2, ОК-5)	13	-	1*	12
Раздел 7. Обязательственное право. Общие положения.						
25.	**Тема 25.** Понятие обязательства и обязательственного права. * (интерактивная форма)	(ОК-5, ОПК-1, ПК-5)	13	-	1*	12
26.	**Тема 26.** Исполнение обязательств.	(ОПК-1, ОПК-4)	13	-	1	12
27.	**Тема 27.** Изменение и прекращение обязательств.	(ОК-2, ОПК-4)	13	-	1	12
28.	**Тема 28.** Обеспечение исполнения обязательств.	(ОК-2, ОК-5)	13	-	1	12
29.	**Тема 29.** Гражданско-правовой договор. * (интерактивная форма)	(ОПК-4, ПК-15)	13	-	1*	12
Раздел 8. Отдельные виды обязательств.						
	Тема 30. Обязательства из договора купли-продажи.	(ОК-5, ОПК-1, ПК-5)	13	-	1	12

31.	**Тема 31.** Обязательства из договоров мены, дарения, ренты.	(ОПК-1, ОПК-4)	13	-	1	12
32.	**Тема 32.** Обязательства из договоров аренды, лизинга.	(ОК-2, ОПК-4)	13	-	1	12
33.	**Тема 33.** Обязательства из договора безвозмездного пользования имуществом (ссуды).	(ОК-2, ОК-5)	13	-	1	12
34.	**Тема 34.** Обязательства из договоров найма жилого помещения и другие жилищные обязательства.	(ОПК-4, ПК-15)	13	-	1	12
35.	**Тема 35.** Обязательства из договора подряда. * (интерактивная форма)	(ОПК-1, ОПК-4)	13	-	1*	12
36.	**Тема 36.** Обязательства из авторских договоров и договоров в сфере создания и достижения в сфере науки и техники.	(ОК-2, ОПК-4, ПК-5)	13	-	1	12
37.	**Тема 37.** Обязательства из договора коммерческой концессии (франчайзинг).	(ОПК-1, ОПК-4)	13	-	1	12
38.	**Тема 38.** Обязательства из договоров возмездного оказания услуг.	(ОК-2, ОК-5)	13	-	1	12
39.	**Тема 39.** Транспортные и экспедиционные обязательства.	(ОК-5, ОПК-1, ПК-5)	13	-	1	12
40.	**Тема 40.** Обязательства из договора хранения.	(ОК-5, ОПК-1, ПК-5)	13	-	1	12
41.	**Тема 41.** Обязательства по оказанию юридических услуг.	(ОПК-1, ОПК-4)	13	-	1	12
42.	**Тема 42.** Обязательства из договора доверительного управления имуществом.	(ОК-2, ОПК-4)	13	-	1	12
43.	**Тема 43.** Обязательства по страхованию. * (интерактивная форма)	(ПК-5, ПК-15)	13	-	1*	12
44.	**Тема 44**. Обязательства из договоров займа, кредита и финансирования под уступку денежного требования (факторинг).	(ОК-2, ПК-15)	13	-	1	12
45.	**Тема 45.** Обязательства в сфере банковского обслуживания.	(ОК-5, ПК-5, ПК-15)	13	-	1	12
46.	**Тема 46.** Обязательства из договора простого товарищества	(ОК-5, ОПК-1,	13	-	1	12

	(о совместной деятельности).	ПК-5)				
47.	**Тема 47.** Обязательства из учредительного договора.	(ОПК-1, ОПК-4)	13	-	1	12
48.	**Тема 48**. Обязательства из публичного обещания награды, конкурса и алеаторных сделок.	(ОК-2, ОПК-4)	13	-	1	12
49.	**Тема 49.** Обязательства, возникающие вследствие причинения вреда* (интерактивная форма)	(ОК-2, ОК-5)	13	-	1*	12
50.	**Тема 50.** Обязательства, возникающие вследствие неосновательного обогащения.	(ОПК-4, ПК-15)	13	-	1	12
Обзорная лекция по курсу			**12**	12	**-**	**-**
ИТОГО:			**684**	**12**	**50**	**622**

*Общий удельный вес интерактивной формы проведения занятий по дисциплине составляет 21% (13 академических часов).

3.2. Учебная программа дисциплины (модуля)

ОБЩАЯ ЧАСТЬ

Раздел первый

ВВЕДЕНИЕ В ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО

Тема 1. Понятие гражданского права (ОК-2, ПК-15)

Предмет гражданско-правового регулирования. Гражданское право в системе правовых отраслей. Значение гражданского права на современном этапе развития общества.

Понятие и виды имущественных отношений, регулируемых гражданским правом. Понятие и виды неимущественных отношений, регулируемых гражданским правом.

Гражданско-правовой метод регулирования общественных отношений. Основные функции и принципы гражданского (частного) права.

Определение гражданского права как правовой отрасли.

Наука гражданского права. Предмет и метод исследования. Связь науки гражданского права с практикой. Задачи науки гражданского права в современный период развития общества.

Тема 2. Источники гражданского права (ОПК-4, ПК-5)

Понятие и виды источников гражданского права.

Понятие и состав гражданского законодательства. Гражданское законодательство и Конституция. Гражданский кодекс как основной источник гражданского права, центральный акт гражданского законодательства. Система Гражданского кодекса РФ. Другие федеральные законы в сфере гражданского права. Иные правовые акты как источники гражданского права. Ведомственные нормативные акты, содержащие нормы гражданского права, и условия их действительности. Понятие и соотношение императивных и диспозитивных правил в гражданско-правовом регулировании. Законодательная техника в области гражданского права. Способы систематизации гражданского законодательства. Гражданское законодательство и законодательство о хозяйственной деятельности. Международные договоры и общепризнанные принципы и нормы международного права как источники гражданского права.

Значение судебной и арбитражной практики в толковании и совершенствовании гражданского законодательства.

Толкование гражданско-правовых норм. Виды (способы) толкования и их юридическое значение.

Действие гражданского законодательства во времени, в пространстве и по кругу лиц.

Аналогия закона, аналогия права.

Обычаи как источники гражданского права. Соотношение обычаев делового оборота, обыкновений и заведенного порядка взаимоотношений участников имущественного оборота. Значение актов высших судебных органов и судебной практики в отечественном и в зарубежных правопорядках.

Раздел второй

ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВООТНОШЕНИЕ

Тема 3. Понятие и особенности гражданских правоотношений (ОК-5, ОПК-1, ПК-5)

Понятие гражданского правоотношения. Элементы и структурные особенности гражданского правоотношения. Содержание гражданского правоотношения. Понятие, содержание и виды субъективных гражданских прав. Понятие, содержание и виды субъективных гражданских обязанностей. Структура гражданского правоотношения. Понятие и содержание гражданской правосубъектности. Состав участников (субъектов) гражданских правоотношений. Объекты гражданских правоотношений.

Виды гражданских правоотношений. Имущественные, личные неимущественные, вещные, обязательственные, абсолютные, относительные, корпоративные и исключительные правоотношения, организационные, простые, сложные, срочные, бессрочные. Основания возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений. Понятие юридических фактов. Виды юридических фактов. Фактический состав; формирование квазисобытий и квазидействий; отличие фикции от презумпции.

Тема 4. Граждане (физические лица) как субъекты гражданских правоотношений (ОПК-1, ОПК-4)

Личность (человек) и гражданская правосубъектность. Гражданин как индивидуальный субъект гражданского права. Имя, гражданство и иные признаки, индивидуализирующие его правовой статус.

Правоспособность граждан (физических лиц). Основные подходы к определению правоспособности: теория статической правоспособности и теория динамической правоспособности. Правоспособность и субъективные гражданские права граждан. Содержание правоспособности граждан и ее пределы. Равенство правоспособности. Возникновение и прекращение правоспособности. Неотчуждаемость правоспособности и невозможность ее ограничения. Правоспособность иностранных граждан и лиц без гражданства.

Дееспособность граждан (физических лиц). Неотчуждаемость дееспособности. Разновидности дееспособности. Содержание дееспособности несовершеннолетних граждан. Эмансипация. Случаи и условия ограничения дееспособности граждан. Признание гражданина недееспособным. Соотношение волеспособности и дееспособности.

Опека и попечительство. Патронаж над дееспособными гражданами.

Особенности гражданско-правового положения индивидуальных предпринимателей. Место жительства граждан и его гражданско-правовое значение. Выбор места жительства. Место жительства переселенцев и беженцев. Порядок, условия и правовые последствия признания гражданина безвестно отсутствующим и объявления его умершим.

Понятие, виды и гражданско-правовое значение актов гражданского состояния.

Тема 5. Юридические лица как субъекты гражданских правоотношений (ОК-2, ОПК-4)

Сущность юридического лица. Развитие учения о юридических лицах в науке гражданского права.

Понятие и признаки юридического лица. Индивидуализация юридического лица, ее гражданско-правовое значение. Правоспособность и дееспособность юридического лица. Органы юридического лица. Учредительные документы юридических лиц: устав и учредительный договор. Правовая природа устава. Представительства и филиалы юридических лиц.

Порядок и способы создания юридических лиц. Прекращение деятельности юридического лица. Реорганизация юридических лиц и ее виды. Порядок ликвидации юридического лица.

Несостоятельность (банкротство) юридических лиц.

Понятие и признаки несостоятельности (банкротства). Порядок обращения и рассмотрения дел в Арбитражном суде РФ. Правовой статус

арбитражных управляющих. Правовой статус саморегулируемых организаций. Процедуры несостоятельности (банкротства): наблюдение, финансовое оздоровление, внешнее управление, конкурсное производство, мировое соглашение.

Основания классификации юридических лиц, и ее гражданско-правовое значение. Отдельные виды юридических лиц. Корпорации и учреждения, коммерческие и некоммерческие организации. Иные виды юридических лиц.

Хозяйственные (торговые) товарищества и общества. Особенности юридической личности отдельных разновидностей товариществ и обществ: полное товарищество, товарищество на вере (коммандитное), общество с ограниченной ответственностью, общество с дополнительной ответственностью, акционерное общество, правовое положение акционерных обществ работников (народных предприятий). Понятие и особенности гражданско-правового статуса дочерних и зависимых обществ. Производственные кооперативы. Государственные и муниципальные унитарные предприятия как юридические лица. Особенности гражданско-правового статуса казенных и дочерних предприятий.

Юридическая личность некоммерческих организаций. Потребительские кооперативы. Общественные и религиозные организации (объединения). Благотворительные и иные фонды. Объединения юридических лиц (ассоциации и союзы). Производственно-хозяйственные комплексы (холдинговые компании, финансово-промышленные группы, транснациональные компании).

Особый правовой статус филиалов и представительств.

Тема 6. Государство и государственные (муниципальные) образования как субъекты гражданских правоотношений (ОК-2, ОК-5)

Российская Федерация, ее субъекты и муниципальные образования как самостоятельные субъекты гражданского права. Понятие, содержание и особенности гражданской правосубъектности публично-правовых

образований. Формы участия государства в гражданском обороте. Органы публичной власти, реализующие гражданскую правосубъектность государства и других публично-правовых образований. Случаи и порядок участия публично-правовых образований в отношениях, регулируемых гражданским законодательством. Особенности имущественной ответственности публично-правовых образований. Судебный иммунитет государства.

Тема 7. Объекты гражданских правоотношений (ОПК-4, ПК-15)

Понятие и виды объектов гражданских правоотношений. Материальные и нематериальные блага как объекты гражданских правоотношений.

Имущество как основной объект гражданского (имущественного) оборота. Действия и услуги как объекты гражданских правоотношений.

Результаты творческой деятельности, личные неимущественные блага и иные нематериальные объекты гражданских правоотношений.

Вещи как объекты гражданских правоотношений. Оборотоспособность вещей. Движимые и недвижимые вещи. Иные виды вещей.

Имущественные комплексы как объекты гражданского оборота.

Деньги как объекты гражданских правоотношений. Гражданско-правовой режим наличных и безналичных денег. Особенности гражданско-правового режима валютных ценностей.

Ценные бумаги как объекты гражданских правоотношений. Основные признаки ценных бумаг. Различие предъявительских, ордерных и именных ценных бумаг. Иные виды ценных бумаг. Особенности гражданско-правового режима фондовых (эмиссионных) ценных бумаг.

Раздел третий

ОСНОВАНИЯ ВОЗНИКНОВЕНИЯ, ИЗМЕНЕНИЯ И ПРЕКРАЩЕНИЯ ГРАЖДАНСКИХ ПРАВООТНОШЕНИЙ

Тема 8. Сделки ОК-5, ОПК-1, ПК-5)

Понятие и классификация юридических фактов в гражданском праве. Понятие фактического состава. Характеристика сделки как юридического факта. Понятие и виды сделок. Договоры и односторонние сделки. Условные сделки и их виды. Условия действительности сделок. Воля и волеизъявление в сделке. Форма сделки и последствия ее несоблюдения. Государственная регистрация некоторых видов сделок, ее гражданско-правовое значение.

Недействительность сделок. Основания недействительности сделок. Оспоримые и ничтожные сделки. Момент, с которого сделка считается недействительной. Основные и дополнительные имущественные последствия недействительности сделки. Последствия недействительности части сделки. Сроки исковой давности по недействительным сделкам. Относительно действительные сделки.

Внешнеэкономические сделки и особенности их содержания. Значение внешнеэкономических сделок в гражданском обороте.

Раздел четвертый

ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ И ЗАЩИТА ГРАЖДАНСКИХ ПРАВ

Тема 9. Осуществление гражданских прав и исполнение обязанностей (ОК-5, ОПК-1, ПК-5)

Понятие осуществления субъективного гражданского права. Понятие исполнения субъективной гражданской обязанности. Принципы и гарантии осуществления прав и исполнения обязанностей в гражданском праве. Способы осуществления гражданских прав и исполнения гражданско-правовых обязанностей. Понятие и виды пределов осуществления гражданских прав. Границы субъективного гражданского права и пределы его осуществления. Понятие злоупотребления правом. Отказ в защите права и последствия его применения.

Тема 10. Представительство. Доверенность (ОПК-1, ОПК-4)

Осуществление гражданских прав и исполнение гражданско-правовых обязанностей через представителя. Понятие и значение института представительства. Полномочие. Виды представительства. Мнимое, отзывное и безотзывное представительство. Особенности коммерческого представительства. Понятие и виды доверенности. Форма доверенности. Передоверие. Прекращение доверенности. Представительство без полномочий и его последствия.

Тема 11. Право на защиту как субъективное гражданское право (ОК-2, ОПК-4)

Понятие и содержание субъективного права на защиту. Способы защиты гражданских прав. Судебная защита гражданских прав. Защита гражданских прав от незаконных актов публичной власти.

Самозащита гражданских прав. Необходимая оборона и действия в условиях крайней необходимости как способы самозащиты гражданских прав. Меры оперативного воздействия на нарушителя гражданских прав, их основные особенности и виды. Меры государственного принуждения, применяемые для защиты гражданских прав. Государственно-принудительные меры превентивного (предупредительного) характера. Гражданско-правовые санкции.

Тема 12. Сроки осуществления и защиты прав и исполнения обязанностей (ОК-2, ОК-5)

Понятие и гражданско-правовое значение сроков. Виды сроков в гражданском праве, их классификация. Законные, договорные и судебные; правообразующие, правоизменяющие и правопрекращающие; императивные и диспозитивные сроки. Сроки возникновения и осуществления гражданских прав. Пресекательные, претензионные, гарантийные сроки. Сроки

исполнения гражданско-правовых обязанностей. Сроки защиты гражданских прав. Сроки службы. Сроки годности.

Исчисление сроков в гражданском праве. Начало и окончание течения срока. Понятие, виды и значение сроков исковой давности. Применение и исчисление сроков исковой давности. Приостановление и перерыв течения срока исковой давности. Восстановление срока исковой давности. Последствия истечения срока исковой давности. Требования, на которые исковая давность не распространяется.

Тема 13. Гражданско-правовая ответственность (ОПК-4, ПК-15)

Гражданско-правовая ответственность как способ защиты гражданских прав. Особенности гражданско-правовой ответственности. Функции гражданско-правовой ответственности.

Виды гражданско-правовой ответственности. Основания и условия гражданско-правовой ответственности. Понятие и состав гражданского правонарушения. Противоправное поведение как условие гражданско-правовой ответственности. Понятие и содержание вреда (убытков) в гражданском праве. Материальный и моральный вред.

Причинная связь между противоправным поведением и наступившим вредоносным результатом.

Вина правонарушителя как условие гражданско-правовой ответственности. Понятие и формы вины в гражданском праве, их значение. Ответственность, не зависящая от вины правонарушителя. Понятие случая и непреодолимой силы, их гражданско-правовое значение. Гражданско-правовая ответственность за действия третьих лиц. Размер гражданско-правовой ответственности. Принцип полноты гражданско-правовой ответственности.

Особенности ответственности за нарушение денежных обязательств. Неустойка и ее виды, соотношение неустойки и убытков. Границы гражданско-правовой ответственности. Изменение размера гражданско-

правовой ответственности. Учет вины субъектов правоотношения при определении размера гражданско-правовой ответственности. Смешанная ответственность.

Тема 14. Гражданско-правовая охрана личных неимущественных прав (ОК-5, ОПК-1, ПК-15)

Понятие и виды личных неимущественных отношений, регулируемых гражданским правом. Понятие, значение и содержание личных неимущественных прав. Личные неимущественные права граждан, направленные на индивидуализацию личности, обеспечение личной неприкосновенности, охрану тайны личной жизни. Понятие и содержание права на защиту чести, достоинства и деловой репутации граждан и юридических лиц. Честь, достоинство и деловая репутация как объекты гражданско-правовой защиты. Отличия сведений, порочащих честь, достоинство и деловую репутацию лица, от клеветы и диффамации. Гражданско-правовые способы защиты чести, достоинства и деловой репутации. Условия и последствия удовлетворения иска о защите чести, достоинства и деловой репутации. Гражданско-правовая охрана индивидуальной свободы и личной неприкосновенности граждан. Понятие, содержание и гражданско-правовая охрана прав гражданина на имя, неприкосновенность внешнего облика, изображение, телесную неприкосновенность, охрану жизни и здоровья, здоровую окружающую среду.

Гражданско-правовая охрана тайны личной жизни граждан. Понятие, содержание и гражданско-правовая охрана прав гражданина на неприкосновенность жилища, на личную документацию, на тайну личной жизни.

Раздел пятый

ВЕЩНОЕ ПРАВО

Тема 15. Общие положения о праве собственности и иных вещных правах (ОК-5, ОПК-1, ПК-5)

Собственность и право собственности. Собственность как экономическое отношение. Присвоение и отчуждение, хозяйственное господство над вещью. Отношения собственности в товарном хозяйстве. Формы собственности. Понятие и признаки вещного права. Вещные права в системе гражданских прав. Виды вещных прав.

Понятие права собственности. Право собственности как институт гражданского права. Право собственности как вещное право. Содержание права собственности. Определение права собственности.

Содержание правомочий собственника. Основные правовые модели права собственности в различных правовых системах. «Траст» в англо-американском праве и доверительное управление в российском праве. Проблема «доверительной» и «расщепленной» собственности.

Приобретение права собственности. Юридические основания (титулы) собственности. Первоначальные и производные способы приобретения права собственности. Особенности гражданско-правового режима бесхозяйных вещей. Понятие и значение приобретательной давности. Момент возникновения права собственности у приобретателя имущества по договору.

Прекращение права собственности. Основания прекращения права собственности по воле собственника. Случаи и порядок принудительного изъятия имущества у собственника.

Понятие и гражданско-правовые формы приватизации государственного и муниципального имущества.

Тема 16. Право частной собственности (ОПК-1, ОПК-4)

Понятие и содержание права частной собственности. Право частной собственности граждан. Объекты права собственности граждан. Право собственности граждан на земельные участки, жилые помещения и иные

виды недвижимости. Приватизация жилых помещений как основание возникновения права собственности граждан.

Право собственности индивидуальных предпринимателей.

Право частной собственности юридических лиц. Объекты права собственности юридических лиц. Право собственности юридических лиц на земельные участки, имущественные комплексы и иные виды недвижимости.

Особенности права собственности хозяйственных товариществ и обществ. Правовой режим складочного и уставного капитала. Право собственности производственных кооперативов. Право собственности некоммерческих организаций.

Тема 17. Право публичной собственности (ОК-2, ОПК-4)

Понятие и содержание права государственной и муниципальной (публичной) собственности. Субъекты права публичной собственности.

Объекты права государственной собственности и объекты права собственности муниципальных образований. Правовой режим и объекты исключительной государственной собственности. Понятие и гражданско-правовое значение государственной казны.

Понятие и значение приватизации государственного и муниципального имущества. Объекты приватизации. Способы приватизации. Особенности приватизации имущества государственных и муниципальных приватизаций.

Тема 18. Право общей собственности (ОК-2, ОК-5)

Понятие права общей собственности. Основания возникновения права общей собственности. Виды права общей собственности. Понятие и содержание права общей долевой собственности. Юридическая природа доли участника отношений общей долевой собственности (сособственника). Особенности осуществления права общей долевой собственности. Отчуждение доли сособственником, преимущественное право покупки его доли. Выдел доли сособственником. Раздел общего имущества. Прекращение

общей долевой собственности. Право общей совместной собственности граждан. Особенности возникновения, осуществления и прекращения права общей совместной собственности. Право общей совместной собственности супругов. Право общей совместной собственности участников крестьянского (фермерского) хозяйства.

Тема 19. Наследственное право (ОПК-4, ПК-15)

Понятие наследственного права. Понятие наследования. Основания наследования. Открытие наследства. Время и место открытия наследства. Наследники. Недостойные наследники. Государство как наследник. Объекты наследственного преемства.

Наследование по завещанию. Понятие завещания. Свобода завещания. Тайна завещания. Форма завещания. Закрытое завещание. Завещание, составленное в чрезвычайных ситуациях. Содержание завещания. Отмена и изменение завещания. Недействительность завещания. Исполнение завещания. Правовой статус душеприказчика. Завещательное распоряжение правами на денежные средства в банках. Особые завещательные распоряжения: завещательный отказ и завещательное возложение.

Наследование по закону. Круг наследников по закону. Государство как наследник по закону. Порядок призвания наследников по закону к наследованию. Наследование по праву представления. Доли наследников по закону в наследственном имуществе. Право на обязательную долю в наследстве. Размер обязательной доли.

Принятие наследства. Срок для принятия наследства. Последствия истечения срока для принятия наследства. Переход права на принятие наследства (наследственная трансмиссия). Отказ от наследства. Последствия непринятия наследства и отказа от него. Охрана наследственного имущества. Ответственность наследников по долгам наследодателя. Оформление наследственных прав. Раздел наследственного имущества.

Особенности наследования отдельных видов имущества. Наследование прав, основанных на участии в хозяйственных товариществах, обществах и производственных кооперативах. Наследование предприятий. Наследование земельных участков. Наследование невыплаченных сумм, предоставленных гражданину в качестве средств к существованию. Наследственное правопреемство в отношении обещания совершить дарение.

Тема 20. Ограниченные вещные права (ОК-2, ОК-5, ОПК-4)

Понятие ограниченных вещных прав. Ограниченные вещные права и право собственности. Виды ограниченных вещных прав.

Ограниченные вещные права на земельные участки и жилые помещения. Особенности субъектного состава, содержания и осуществления этих видов ограниченных вещных прав.

Сервитуты.

Вещные права юридических лиц на хозяйствование с имуществом (имущественным комплексом) собственника. Право хозяйственного ведения. Право оперативного управления, его разновидности. Право учреждения на самостоятельное распоряжение доходами, полученными за счет разрешенной собственником хозяйственной деятельности.

Тема 21. Защита права собственности и иных вещных прав (ОК-5, ОПК-1, ПК-5, ПК-15)

Понятие защиты вещных прав. Охрана и защита вещных прав в гражданском праве. Виды гражданско-правовых способов защиты вещных прав. Условия и различия применения вещно-правовых и обязательственно-правовых способов защиты вещных прав. Иск о признании права собственности или иного вещного права. Требование об освобождении имущества из-под ареста (об исключении имущества из описи). Иски к публичной власти о защите интересов субъектов вещных прав (частных лиц).

Вещно-правовые иски. Истребование имущества собственником из чужого незаконного владения (виндикационный иск). Добросовестное и недобросовестное владение вещью, его гражданско-правовое значение. Требование об устранении нарушений, не связанных с лишением владения (негаторный иск). Использование виндикационного и негаторного исков для защиты ограниченных вещных прав.

Вещно-правовая защита владения.

Раздел шестой

ИСКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПРАВА НА РЕЗУЛЬТАТЫ ИНТЕЛЛЕКТУАЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ (ИНТЕЛЛЕКТУАЛЬНАЯ СОБСТВЕННОСТЬ)

Тема 22. Общие положения об интеллектуальной собственности (ОПК-4, ПК-15)

Происхождение термина «интеллектуальная собственность». Дискуссия о правовой природе результатов духовной творческой деятельности людей. Условность термина «интеллектуальная собственность». Средства индивидуализации товаров и их производителей, особенности их гражданско-правового режима.

Конвенция, учреждающая Всемирную организацию интеллектуальной собственности, о правах, относящихся к «интеллектуальной собственности».

Законодательство об интеллектуальной собственности.

Гражданский кодекс РФ об объектах интеллектуальной собственности.

Основания возникновения прав на объекты интеллектуальной собственности.

Личные неимущественные права авторов на объекты интеллектуальной собственности.

Имущественные (исключительные) права на объекты интеллектуальной деятельности. Интеллектуальная собственность как совокупность авторских, смежных, патентных и иных исключительных прав.

Переход исключительных прав к другому лицу.

Промышленная собственность как вид интеллектуальной собственности.

Исключительное право и право собственности на материальный объект, в котором выражен результат интеллектуальной деятельности.

Тема 23. Авторское право и смежные права (ОПК-1, ОПК-4)

Понятие авторского права, его основные функции. Источники авторского права.

Объекты авторского права. Виды объектов авторского права. Производные и составные произведения. Произведения, не являющиеся объектами авторского права. Круг охраняемых законом произведений.

Субъекты авторского права. Авторы произведений. Авторские права юридических лиц. Иностранные авторы. Соавторство. Наследники и иные правопреемники. Организации, управляющие имущественными правами авторов на коллективной основе.

Права авторов произведений науки, литературы и искусства. Исключительная природа авторских прав. Авторское право и отдельные авторские правомочия. Виды авторских прав. Личные неимущественные права авторов. Имущественные права авторов. Свободное использование произведений. Срок действия авторского права.

Смежные права. Понятие и функции смежных прав. Источники смежных прав. Объекты и субъекты смежных прав. Взаимосвязь авторских и смежных прав.

Охрана прав исполнителей, производителей фонограмм, организаций эфирного и кабельного вещания.

Защита авторских и смежных прав. Срок действия смежных прав. Способы гражданско-правовой защиты авторских и смежных прав. Ответственность за нарушение авторских и смежных прав.

Тема 24. Право промышленной собственности (ОК-2, ОК-5)

Термин «промышленная собственность». Сущность права промышленной собственности. Законодательство о праве промышленной собственности.

Охраняемые объекты права промышленной собственности.

Субъекты права на охраняемые объекты промышленной собственности. Авторы и соавторы изобретений, полезных моделей и промышленных образцов.

Патентообладатели. Наследники. Патентное ведомство. Патентные поверенные.

Оформление патентных прав. Составление и подача заявки. Рассмотрение заявки в патентном ведомстве, экспертизы заявки.

Права авторов изобретений, полезных моделей, промышленных образцов. Патент. Содержание прав патентообладателя. Права на распоряжение патентом. Лицензионный договор. Обязанности патентообладателя. Прекращение действия патента.

Правовая охрана средств индивидуализации участников гражданского оборота и производимой ими продукции (работ, услуг).

Фирменное наименование. Субъекты права на фирменное наименование. Содержание и защита права на фирменное наименование.

Товарный знак (знак обслуживания). Оформление прав на товарный знак (знак обслуживания). Использование товарного знака (знака обслуживания). Передача прав на использование товарного знака (знака обслуживания). Защита прав на товарный знак (знак обслуживания).

Наименование места происхождения товара. Оформление прав на наименование места происхождения товара. Использование наименования места происхождения товара. Защита прав на наименование места происхождения товара.

Права на новые сорта растений и новые породы животных.

Понятие и признаки нового сорта растений и новой породы животных. Субъекты и оформление прав на новый сорт растений, новую породу

животных. Права авторов и патентообладателей на новый сорт растений и новую породу животных и их защита.

Право на топологию интегральной микросхемы. Понятие и признаки топологии интегральной микросхемы. Субъекты и оформление прав на топологию интегральной микросхемы. Права авторов топологий интегральных микросхем и иных правообладателей, их защита.

Правовая охрана нераскрытой информации от незаконного использования. Понятие и признаки охраняемой нераскрытой информации. Субъекты права на нераскрытую информацию, права обладателя такой информации. Защита прав обладателей нераскрытой информации.

Другие объекты промышленной собственности.

Недопущение недобросовестной конкуренции. Понятие и формы недобросовестной конкуренции. Ответственность за осуществление недобросовестной конкуренции.

ОСОБЕННАЯ ЧАСТЬ

Раздел седьмой

ОБЯЗАТЕЛЬСТВЕННОЕ ПРАВО. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

Тема 25. Понятие обязательства и обязательственного права (ОК-5, ОПК-1, ПК-5)

Обязательственное право как подотрасль гражданского права. Понятие обязательственного права и его система. Основания возникновения обязательств.

Понятие обязательства. Основные отличия обязательственных правоотношений от вещных правоотношений. Основные виды обязательств: договорные и внедоговорные, простые и сложные, альтернативные и факультативные, главные и дополнительные (акцессорные). Обязательства личного характера. Регрессные обязательства. Особенности обязательств по осуществлению предпринимательской деятельности. Денежные обязательства.

Субъекты обязательства. Обязательства с множественностью лиц (долевые и солидарные). Субсидиарные обязательства.

Перемена лиц в обязательстве. Уступка права требования. Перевод долга.

Тема 26. Исполнение обязательств (ОПК-1, ОПК-4)

Понятие исполнения обязательств. Принципы исполнения обязательств: надлежащего исполнения, реального исполнения, добросовестности и разумности при исполнении обязательств.

Субъекты исполнения обязательств. Перепоручение (возложение) и переадресовка исполнения.

Предмет исполнения обязательства. Предмет исполнения денежных обязательств. Предмет исполнения в альтернативных и факультативных обязательствах. Срок исполнения обязательств. Досрочное исполнение. Исполнение обязательств, срок исполнения которых не определен.

Место исполнения обязательств. Способ исполнения обязательств. Исполнение взаимных обязательств. Исполнение обязательств с множественностью лиц.

Тема 27. Изменение и прекращение обязательств (ОК-2, ОПК-4)

Понятие «изменение» обязательств. Отличие изменения существующего обязательства от его замены новым. Понятие и общая характеристика оснований (способов) прекращения обязательств. Общие и специальные способы прекращения обязательств.

Прекращение обязательства исполнением. Прекращение обязательства зачетом. Условия законности осуществления зачета. Новация и соглашение о новации. Соотношение соглашения о новации и об отступном. Прощение долга как юридический факт. Соотношение прощения долга и дарения. Прекращение обязательства невозможностью исполнения. Характеристика условий, при которых смерть гражданина и ликвидация юридического лица

(кредитора и должника) являются основанием прекращения обязательств. Другие основания (способы) прекращения обязательств.

Тема 28. Обеспечение исполнения обязательств (ОК-2, ОК-5)

Понятие и виды обеспечения исполнения обязательств.

Неустойка, ее значение как средства обеспечения исполнения обязательств. Виды неустойки.

Залог. Понятие и основания возникновения залога. Договор о залоге. Виды залога. Ипотека. Последующий залог (перезалог). Права и обязанности залогодателя и залогодержателя. Обращение взыскания на заложенное имущество. Особенности залога прав. Последствия нарушения обеспеченного залогом обязательства. Прекращение залога. Удержание. Поручительство. Ответственность поручителя. Права поручителя, исполнившего обязательство. Прекращение поручительства. Гарантия. Отличие гарантии от поручительства. Особенности банковской гарантии. Задаток. Отличие задатка от аванса.

Тема 29. Гражданско-правовой договор (ОПК-4, ПК-15)

Понятие и функции гражданско-правового договора. Договор как юридический факт и как средство регулирования отношений участников. Роль договора в условиях рыночной экономики. Свобода договора. Проблема хозяйственного (коммерческого, предпринимательского) договора.

Классификация гражданско-правовых договоров. Тип, вид, разновидность договора. Договоры односторонние и двусторонние, возмездные и безвозмездные, консенсуальные и реальные, именные и безыменные, меновые и рисковые, комплексные (смешанные) и нетипичные. Договор в пользу третьего лица. Договор об исполнении третьему лицу. Публичный договор. Договор присоединения. Предварительный договор.

Содержание договора. Существенные условия договора, их значение. Обычные и случайные условия договора. Примерные условия договоров. Форма договора. Толкование договора.

Заключение договора. Стадии заключения договора. Заключение договора на основании предложения с указанием срока для ответа и без указания срока для ответа. Опоздание ответа. Ответ на иных условиях. Предварительные переговоры, их значение. Протокол о намерениях. Заключение договора в обязательном порядке. Заключение договора на торгах.

Изменение и расторжение договора, их основания и правовые последствия. Случаи одностороннего изменения (расторжения) договора.

Раздел восьмой

ОТДЕЛЬНЫЕ ВИДЫ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

Тема 30. Обязательства из договора купли-продажи (ОК-5, ОПК-1, ПК-5)

Понятие и виды обязательств по передаче имущества в собственность или в иное вещное право. Понятие и значение договора купли-продажи. Основные элементы договорного обязательства по купле-продаже. Содержание договора купли-продажи. Предмет договора. Момент возникновения права собственности у приобретателя. Освобождение имущества от прав третьих лиц. Эвикция. Исполнение договора купли-продажи.

Права покупателя и ответственность продавца при продаже вещи ненадлежащего качества. Иные случаи ответственности сторон договора купли-продажи. Розничная торговля и особенности ее гражданско-правового регулирования. Торговое обслуживание граждан и его гражданско-правовые формы. Защита прав потребителей в торговом обслуживании.

Понятие и признаки договора поставки. Поставка как разновидность купли-продажи. Субъекты договора поставки. Структура договорных связей

при поставках. Множественность лиц в обязательстве по поставке. Форма договора поставки. Способы и порядок заключения договора поставки. Преддоговорные контакты сторон. Предварительные договоры.

Содержание договора поставки. Существенные и иные условия договора поставки. Исполнение договора поставки. Предмет, место и время (сроки) исполнения. Приемка товара по количеству и по качеству.

Изменение и расторжение договора поставки. Случаи одностороннего отказа от исполнения и одностороннего изменения условий договора поставки. Ответственность за нарушение обязательств по поставкам.

Поставка товаров для государственных нужд. Стороны, содержание, заключение и исполнение государственного контракта на поставку товаров для государственных нужд.

Понятие договора контрактации и его отличие от договора поставки. Условия договора контрактации, порядок и сроки его заключения. Исполнение договора контрактации. Порядок сдачи-приемки и оплаты продукции. Изменение и расторжение договора контрактации. Имущественная ответственность сторон за нарушение условий договора контрактации.

Понятие договора о снабжении энергетическими и другими природными ресурсами через присоединенную сеть, его отличие от договоров поставки. Содержание, заключение и исполнение договора о снабжении энергетическими и другими ресурсами. Ответственность сторон за нарушение его условий. Правовые особенности снабжения отдельными видами энергетических и других ресурсов. Защита интересов граждан-абонентов в договорах энергоснабжения.

Особенности купли-продажи недвижимости. Оформление договоров купли-продажи недвижимости. Права на земельные участки при отчуждении находящихся на них недвижимостей. Передача недвижимости приобретателю. Особенности купли-продажи предприятий (имущественных комплексов).

Международная торговая палата. Международные правила толкования торговых терминов «Инкотермс». Цель и сфера применения Инкотермс. Инкотермс 2000. Включение Инкотермс в договор купли – продажи. Структура Инкотермс. Терминология. Обязательства продавца по поставке. Переход рисков и расходов, связанных с товаром. Возможности покупателя в отношении места отгрузки. Коносамент и электронная торговля. Арбитраж международной торговой палаты. Обязанности продавца. Обязанности покупателя.

Тема 31. Обязательства из договоров мены, дарения, ренты (ОПК-1, ОПК-4)

Договор мены. Понятие договора мены и его отграничение от смежных институтов.

Особенности возмездного характера договора мены.

Встречное исполнение обязательств передать товар по договору мены. Переход права собственности на обмениваемые товары.

Ответственность за изъятие товара, приобретенного по договору мены.

Понятие договора дарения. Дарение и обещание дарения. Отказ одаряемого принять дар. Форма договора дарения. Запрещение и ограничение дарения. Отказ от исполнения договора дарения. Отмена дарения. Ответственность дарителя за вред, причиненный вследствие недостатков подаренной вещи. Правопреемство при обещании дарения. Пожертвования.

Понятие и значение договора ренты. Правовое регулирование рентных отношений. Виды договоров ренты. Предмет и форма договора ренты. Обременение рентой недвижимого имущества. Обеспечение выплаты ренты.

Договор постоянной ренты. Форма и размер постоянной ренты. Срок ее выплаты. Право плательщика ренты на выкуп постоянной ренты. Выкуп постоянной ренты по требованию получателя ренты. Выкупная цена

постоянной ренты. Риск случайной гибели имущества, переданного под выплату ренты.

Договор пожизненной ренты. Получатель пожизненной ренты. Неотчуждаемость пожизненной ренты. Размер и сроки выплаты пожизненной ренты. Расторжение договора пожизненной ренты по требованию получателя ренты. Риск случайной гибели имущества, переданного под выплату ренты. Выкуп пожизненной ренты по требованию получателя ренты.

Договор пожизненного содержания с иждивением. Понятие договора пожизненного содержания с иждивением. Обязанности плательщика ренты по предоставлению содержания с иждивением. Замена пожизненного содержания периодическими платежами. Отчуждение и использование имущества, переданного для обеспечения пожизненного содержания. Прекращение пожизненного содержания. Расторжение договора.

Тема 32. Обязательства из договоров аренды, лизинга (ОК-2, ОПК-4)

Понятие, особенности и виды обязательств по передаче имущества в пользование. Договор аренды (имущественного найма), его основные элементы и разновидности. Субаренда (поднаем) и передача прав и обязанностей по договору аренды третьему лицу (перенаем). Субъекты и объекты договора аренды. Содержание договора аренды. Распределение обязанностей по ремонту арендованного имущества. Арендная плата. Исполнение и прекращение договора аренды.

Досрочное расторжение договора аренды: а) по требованию арендодателя; б) по требованию арендатора. Преимущественное право арендатора на заключение договора аренды на новый срок. Возврат арендованного имущества арендодателю. Судьба улучшений арендованного имущества, произведенных арендатором. Возможность выкупа арендованного имущества.

Основные разновидности договора аренды.

Понятие и особенности договора проката. Срок договора. Его форма. Взаимоотношения сторон по договору проката, касающиеся качества предоставляемой вещи и возможностей ее правильной эксплуатации. Особенности арендной платы по договору проката. Иные права и обязанности арендатора и арендодателя по договору проката.

Понятие и виды договора аренды транспортных средств. Аренда транспортного средства с предоставлением услуг по управлению и технической эксплуатации. Понятие договора аренды транспортного средства с экипажем. Форма договора. Права и обязанности арендатора и арендодателя по данному договору. Страхование транспортного средства. Возможность сдачи имущества в субаренду. Ответственность за вред, причиненный транспортному средству или транспортным средством. Особенности аренды отдельных видов транспортных средств.

Аренда транспортного средства без предоставления услуг по управлению и технической эксплуатации (договор аренды транспортного средства без экипажа). Содержание и форма договора. Права и обязанности арендатора и арендодателя по данному договору. Возможность предоставления транспортного средства в субаренду. Ответственность за вред, причиненный транспортным средством или транспортному средству.

Понятие договора аренды зданий и сооружений. Форма и государственная регистрация договора аренды зданий и сооружений. Права на земельный участок при аренде находящегося на нем здания или сооружения, в том числе в случае продажи этого земельного участка. Размер арендной платы. Порядок передачи здания или сооружения.

Понятие и значение договора аренды предприятий. Стороны договора. Предмет договора и порядок его передачи арендатору. Форма и государственная регистрация договора аренды предприятий. Правомочия арендатора на использование и отчуждение отдельного имущества, входящего в имущественный комплекс арендуемого предприятия. Права и

обязанности арендатора. Возврат арендованного предприятия арендодателю. Применение к договору аренды предприятий правил о последствиях недействительности сделок, об изменении и о расторжении договора.

Понятие, признаки и значение договора финансовой аренды (лизинга). Содержание договора. Стороны договора. Предмет договора финансовой аренды. Место и срок передачи имущества, являющегося предметом договора финансовой аренды, арендатору. Уведомление продавца о сдаче имущества в аренду. Виды лизинга. Переход к арендатору риска случайной гибели имущества. Исполнение договора. Ответственность за его ненадлежащее исполнение.

Международный финансовый лизинг.

Тема 33. Обязательства из договора безвозмездного пользования имуществом (ОК-2, ОК-5)

Договор безвозмездного пользования имуществом (ссуды). Понятие договора безвозмездного пользования имуществом (ссуды). Область применения договора ссуды в современных условиях. Заключение, сроки и форма договора ссуды. Содержание и исполнение договора ссуды. Ответственность сторон и прекращение договора ссуды.

Тема 34. Обязательства из договоров найма жилого помещения и другие жилищные обязательства (ОПК-4, ПК-15)

Гражданско-правовые формы удовлетворения жилищных потребностей граждан. Право граждан на жилище. Жилищное законодательство. Жилищные фонды. Правовое регулирование жилищных отношений.

Основания возникновения пользования жилым помещением. Понятие, форма и место договора найма жилого помещения в системе других оснований возникновения права пользования жилым помещением. Учет граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий. Основания признания граждан нуждающимися в улучшении жилищных условий.

Принятие и снятие граждан с такого учета.

Плата за пользование жилыми помещениями и коммунальные услуги.

Члены семьи нанимателя, собственника жилого помещения, члена организации граждан-застройщиков. Права и обязанности членов семьи.

Обмен (мена) жилых помещений. Условия, при которых обмен жилого помещения не допускается. Признание обмена (мены) жилого помещения недействительным.

Изменение условий договора найма жилого помещения. Расторжение договора найма жилого помещения. Выселение без предоставления гражданам жилого помещения. Выселение граждан, самоуправно занявших жилое помещение. Временные жильцы.

Пользование жилыми помещениями в домах государственного жилищного фонда. Предоставление жилых помещений в домах коммунального жилищного фонда. Договор найма жилого помещения в таких домах.

Право нанимателя на вселение других граждан в занимаемое им помещение и на предоставление ему жилого помещения меньшего размера. Договор поднайма жилого помещения государственного жилищного фонда.

Изменение договора найма жилого помещения: по требованию нанимателей, объединившихся в одну семью, вследствие признания нанимателем другого члена семьи, по требованию члена семьи нанимателя. Переустройство и перепланировка жилого помещения государственного жилищного фонда. Плата за пользование жилым помещением и коммунальные услуги. Льготы по оплате за пользование жилым помещением и коммунальные услуги.

Обмен жилыми помещениями в домах государственного жилищного фонда. Основания для вселения в жилое помещение социального пользования. Нормы предоставления общей площади жилого помещения социального пользования. Дополнительная жилая площадь жилого помещения социального пользования. Выселение с предоставлением

гражданам жилого помещения менее занимаемого за уклонение от внесения платы за пользование жилым помещением и коммунальные услуги. Выселение в случае признания договора найма недействительным.

Особенности предоставления жилых служебных помещений и пользования ими. Выселение из жилого служебного помещения. Особенности предоставления и пользования жилыми помещениями в общежитиях. Проживание отдельных категорий граждан в специальных домах. Частный жилищный фонд. Последствия сноса одноквартирного, блокированного жилого дома, принадлежавшего гражданину на праве собственности. Предоставление квартиры в собственность вместо утрачиваемого жилого помещения, находящегося в жилом многоквартирном доме.

Организации граждан-застройщиков. Права и обязанности членов организации граждан-застройщиков и членов их семей. Права и обязанности членов семьи собственника жилого помещения, проживающих совместно с ним.

Тема 35. Обязательства из договора подряда (ОПК-1, ОПК-4)

Понятие договора подряда. Виды договора подряда. Отграничение договора подряда от смежных договоров. Правовое регулирование договора подряда. Стороны договора подряда. Генподрядчик и субподрядчик. Элементы и содержание договора подряда. Исполнение договора подряда. Организация работы и риск подрядчика. Права заказчика во время выполнения работы. Оплата результатов работы. Смета. Приемка результата работы. Ответственность подрядчика за ненадлежащее качество работы. Иные случаи ответственности сторон за нарушение условий договора подряда. Изменение и расторжение договора подряда.

Понятие, значение, особенности договора бытового подряда. Гарантии прав заказчика. Предоставление заказчику информации о предлагаемой работе. Выполнение работы из материала подрядчика или заказчика. Цена и

оплата работы. Предупреждение заказчика об условиях использования выполненной работы. Последствия обнаружения недостатков в выполненной работе. Последствия неявки заказчика за получением результата работы. Права заказчика в случае ненадлежащего выполнения или невыполнения работы по договору бытового подряда. Защита прав потребителей в сфере бытового обслуживания населения.

Понятие и правовые способы осуществления капитального строительства. Объекты строительного подряда. Понятие договора строительного подряда, его элементы. Стороны договора строительного подряда. Структура договорных связей. Предмет, цена, срок договора. Техническая документация на капитальное строительство, ее гражданско-правовое значение. Обеспечение строительства материалами и оборудованием. Другие условия договора строительного подряда.

Контроль заказчика за выполнением работ. Договор заказчика с инженерной организацией. Исполнение договора. Сдача-приемка объекта капитального строительства в эксплуатацию. Особенности содержания и исполнения договоров на строительство объектов «под ключ». Имущественная ответственность сторон за нарушение условий договора строительного подряда.

Договор подряда на выполнение проектных и изыскательских работ. Договор на производство подрядных работ для государственных нужд. Государственный контракт, его стороны, содержание, заключение и исполнение.

Тема 36. Обязательства из авторских договоров и договоров в сфере создания и использования достижения в сфере науки и техники (ОК-2, ОПК-4, ПК-5)

Понятие и объект авторского договора. Виды авторских договоров. Стороны, предмет, форма и сроки авторских договоров. Содержание

авторских договоров. Исполнение авторских договоров. Ответственность сторон за нарушение их условий. Защита прав авторов.

Понятие и виды договорных обязательств в области реализации результатов творческой деятельности. Договоры в сфере создания и использования достижений науки и техники. Договоры на проведение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ.

Договор на создание и передачу научно-технической продукции. Предмет и другие условия договора. Конфиденциальность сведений, составляющих предмет договора. Заключение, исполнение, изменение и прекращение договора. Права сторон договора на результат работы.

Государственные контракты на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ для государственных нужд.

Лицензионный договор об использовании изобретения. Договор о передаче «ноу-хау». Гражданско-правовые формы использования «ноу-хау». Формы приобретения «ноу-хау». Договоры об использовании научно-технических достижений за границей.

Тема 37. Обязательства из договора коммерческой концессии (франчайзинга) (ОПК-1, ОПК-4)

Понятие договора коммерческой концессии. Значение договора коммерческой концессии в рыночном хозяйстве. Объект договора коммерческой концессии. Стороны договора коммерческой концессии. Содержание договора коммерческой концессии. Ограничение прав сторон по договору коммерческой концессии. Коммерческая субконцессия.

Исполнение, изменение и прекращение договора коммерческой концессии.

Тема 38. Обязательства из договора возмездного оказания услуг (ОК-2, ОК-5)

Понятие и виды договорных обязательств по оказанию услуг. Понятие договора возмездного оказания услуг, его соотношение с подрядным договором. Особенности предмета договора возмездного оказания услуг. Содержание, заключение и исполнение договора возмездного оказания услуг. Ответственность исполнителя за нарушение его условий.

Виды договора возмездного оказания услуг.

Тема 39. Транспортные и экспедиционные обязательства (ОК-5, ОПК-1, ПК-5)

Транспортные обязательства, их виды. Система транспортных договоров. Договоры об организации перевозок. Договоры между транспортными организациями. Договор перевозки груза, его виды. Основные элементы договора перевозки груза. Стороны договора. Правовое положение грузополучателя. Порядок заключения и форма договора перевозки груза. Особенности договора перевозки груза на отдельных видах транспорта.

Договор фрахтования. Исполнение договора перевозки груза. Ответственность сторон за нарушение условий договора. Основания и пределы ответственности перевозчика за утрату, недостачу или повреждение груза. Особенности ответственности морского перевозчика. Общая и частная авария при морской перевозке грузов. Ответственность грузоотправителя и грузополучателя. Претензии и иски по перевозкам грузов. Договор перевозки грузов в прямом и смешанном сообщении. Условия соглашения участников смешанной перевозки.

Договор перевозки пассажира. Ответственность перевозчика за задержку отправления пассажира.

Договор перевозки багажа. Ответственность перевозчика за утрату, повреждение или недостачу багажа. Защита прав пассажиров (клиентов) в сфере транспортного обслуживания.

Договор буксировки.

Договор транспортной экспедиции, его виды. Услуги экспедитора клиенту. Содержание, заключение, исполнение договора транспортной экспедиции. Ответственность сторон за нарушение его условий, ее основания и пределы.

Тема 40. Обязательства из договора хранения (ОК-5, ОПК-1, ПК-5)

Обязательства хранения как разновидность обязательств по оказанию услуг. Понятие договора хранения. Область применения и значение договора хранения. Правовое регулирование хранения. Отличие договора хранения от смежных договоров. Виды договоров хранения. Форма договора хранения.

Хранение с обезличением вещей. Содержание, заключение и исполнение договора хранения. Основные обязанности хранителя и поклажедателя. Ответственность хранителя за утрату, недостачу или повреждение имущества. Профессиональное и бытовое хранение.

Договор складского хранения (хранения на товарном складе). Складские документы и права их держателей. Хранение вещей с правом их использования.

Отдельные виды обязательств хранения. Особенности хранения вещей в ломбардах, банковских организациях, в камерах хранения, гардеробах и в гостиницах. Секвестр. Обязанность хранения в силу закона.

Тема 41. Обязательства по оказанию юридических услуг (ОПК-1, ОПК-4)

Понятие и виды юридических услуг.

Понятие договора поручения. Область его применения и значение. Отличие договора поручения от смежных договоров.

Стороны договора поручения: доверитель и поверенный. Предмет и форма договора поручения.

Права и обязанности доверителя и поверенного. Вознаграждение поверенного. Исполнение поручения.

Прекращение договора поручения. Последствия прекращения договора поручения. Обязанности наследников поверенного и ликвидатора юридического лица, являющегося поверенным.

Действия в чужом интересе без поручения. Условия действий в чужом интересе. Последствия одобрения и неодобрения заинтересованным лицом действий в его интересе. Возмещение убытков лицу, действовавшему в чужом интересе. Возмещение вреда, причиненного действиями в чужом интересе.

Понятие договора комиссии. Область его применения и значение. Правовое регулирование договора комиссии.

Стороны договора комиссии. Предмет и форма договора комиссии.

Права и обязанности комитента и комиссионера. Комиссионное вознаграждение. Исполнение комиссионного поручения. Субкомиссия. Отступление от указаний комитента. Отчет комиссионера.

Ответственность комиссионера за утрату, недостачу или повреждение имущества комитента.

Прекращение договора комиссии. Отмена комиссионного поручения комитентом. Отказ комиссионера от исполнения договора комиссии.

Понятие агентского договора. Отличие агентского договора от договоров поручения и комиссии. Содержание, исполнение и прекращение агентского договора. Субагентский договор.

Тема 42. Обязательства из договора доверительного управления имуществом (ОК-2, ОПК-4)

Понятие договора доверительного управления имуществом. Область его применения и значение. Источники правового регулирования доверительного управления.

Его отличия от договоров по оказанию юридических услуг и от «трастовых договоров». Объекты доверительного управления имуществом. Оформление доверительного управления и сделок с имуществом, находящимся в

доверительном управлении. Особенности правового режима имущества, находящегося в доверительном управлении.

Содержание и исполнение договора доверительного управления. Ответственность доверительного управляющего за нарушение его условий.

Особенности отдельных видов договоров доверительного управления. Доверительное управление ценными бумагами. Доверительное управление имущественными правами. Обязательства по доверительному управлению имуществом, возникающие в силу закона.

Тема 43. Обязательства по страхованию (ПК-5, ПК-15)

Понятие и сущность страхования. Источники правового регулирования страхования. Виды страхования: личное страхование и страхование имущества. Формы страхования: добровольное, обязательное и обязательное государственное страхование. Интересы, страхование которых не допускается. Основные понятия (термины) страхового законодательства.

Страховое правоотношение (обязательство). Виды страховых обязательств. Страховой интерес. Сострахование и перестрахование.

Возникновение страхового обязательства. Договор страхования. Субъекты страхового обязательства. Содержание страхового обязательства.

Исполнение страхового обязательства. Страховой случай. Страховой риск. Страховая оценка. Страховая сумма. Франшиза. Определение страхового возмещения. Системы расчета страхового возмещения в имущественном страховании. Абандон. Суброгация.

Ответственность за нарушение страхового обязательства. Изменение и прекращение страхового обязательства.

Договорное (добровольное) имущественное страхование. Особенности страхования имущества граждан. Страхование ответственности и рисков. Договоры имущественного страхования в сфере предпринимательской деятельности. Договоры морского страхования.

Договоры личного страхования, их содержание и виды. Обязательное государственное страхование. Медицинское страхование. Иные виды обязательного страхования. Взаимное страхование.

Тема 44. Обязательства из договоров займа, кредита и финансирования под уступку денежного требования (факторинг) (ОК-2, ПК-15)

Понятие кредитных отношений. Правовое регулирование кредитных отношений. Виды кредита.

Договор займа. Предмет и содержание договора займа. Исполнение договора займа. Последствия нарушения заемщиком обязанности по возврату ссуды. Отдельные разновидности заемных обязательств. Целевой заем. Вексельные обязательства. Облигационный заем. Договор государственного или муниципального займа. Новация долга в заемное обязательство.

Кредитный договор, его соотношение с договором займа. Целевой кредит. Контокоррентный и онкольный кредит. Вексельный кредит. Бюджетный кредит. Обязательства по договору товарного кредита. Коммерческий кредит.

Договор финансирования под уступку денежного требования (факторинг). Отличие факторинга от кредитного договора и от цессии. Недействительность запрета или ограничения уступки требования по соглашению клиента и должника для договора факторинга. Участники отношений факторинга и их гражданско-правовое положение. Исполнение договора факторинга.

Тема 45. Обязательства в сфере банковского обслуживания (ОК-5, ПК-5, ПК-15)

Понятие и виды обязательств в сфере банковского обслуживания, их отличия от других обязательств по оказанию услуг. Законодательство о банковском обслуживании.

Договор банковского вклада. Понятие договора банковского вклада (депозита). Область применения депозита. Правовое регулирование депозита. Предмет и форма договора депозита. Виды вкладов. Стороны договора. Предмет договора. Виды банковских вкладов и их оформление. Сберегательный сертификат. Сберегательная книжка. Вклады, сделанные третьими лицами на счет вкладчика, и вклады в пользу третьих лиц. Исполнение договора банковского вклада.

Договор банковского счета. Понятие договора банковского счета. Правовое регулирование договора банковского счета.

Соотношение договоров банковского вклада и банковского счета. Порядок заключения и оформления договора банковского счета. Исполнение договора банковского счета. Операции банков с банковскими счетами. Списание денежных средств с банковского счета. Арест и приостановление операций по счету. Отдельные виды договоров банковского счета. Особенности правового режима корреспондентских и других счетов банков.

Банковская тайна. Гражданско-правовая защита прав вкладчиков и других клиентов банка в сфере банковского обслуживания.

Обязательства в сфере безналичных расчетов. Основные формы безналичных расчетов и их гражданско-правовое регулирование. Обязательства, возникающие при расчетах платежными поручениями. Обязательства, возникающие при расчетах по аккредитиву. Виды аккредитивов. Исполнение аккредитива. Ответственность банка, исполняющего аккредитив. Обязательства, возникающие при расчетах по инкассо. Обязательства, возникающие при расчетах чеками. Гарантии платежа по чеку. Последствия неоплаты чека.

Тема 46. Обязательства из договора простого товарищества (о совместной деятельности) (ОК-5, ОПК-1, ПК-5)

Понятие договора простого товарищества, его отличия от других гражданско-правовых договоров. Виды договоров простого товарищества.

Содержание договора простого товарищества. Правовой режим общего имущества участников договора. Ведение общих дел товарищества; ответственность товарищей по общим обязательствам. Прекращение договора простого товарищества. Негласное товарищество.

Тема 47. Обязательства из учредительного договора (ОПК-1, ОПК-4)

Понятие учредительного договора. Отличие учредительного договора от договора простого товарищества. Учредительный договор как учредительный документ. Стороны учредительного договора. Содержание, заключение и исполнение учредительного договора.

Виды учредительных договоров. Учредительный договор и устав юридического лица. Учредительные договоры хозяйственных (торговых) товариществ и обществ. Учредительные договоры некоммерческих организаций. Изменение и расторжение учредительного договора.

Тема 48. Обязательства из публичного обещания награды, конкурса и алеаторных сделок (ОК-2, ОПК-4)

Понятие и виды обязательств, возникающих из односторонних действий (сделок); их отличие от других обязательств.

Публичное обещание награды. Содержание и исполнение обязательства, возникающего из публичного обещания награды. Виды данных обязательств.

Понятие публичного конкурса. Содержание и исполнение обязательств, возникающих из публичного конкурса. Изменение условий и отмена публичного конкурса.

Понятие и особенности алеаторных (рисковых) сделок. Обязательства, возникающие при проведении лотерей, тотализаторов и иных игр публично-правовыми образованиями или по их разрешению.

Тема 49. Обязательства, возникающие вследствие причинения вреда (ОК-2, ОК-5)

Понятие и виды внедоговорных (правоохранительных) обязательств.

Понятие и юридическая природа обязательств, возникающих вследствие причинения вреда. Отличие правоохранительных обязательств от обязательств, возникающих из договоров.

Предупреждение причинения вреда. Условия возникновения обязательств из причинения вреда: вред, противоправность поведения причинителя вреда, причинная связь между противоправным поведением и вредом, вина причинителя вреда. Стороны в обязательстве из причинения вреда. Содержание этого обязательства. Возмещение вреда, причиненного правомерными действиями. Объем и характер возмещения вреда.

Ответственность юридического лица или гражданина за вред, причиненный его работником.

Ответственность за вред, причиненный незаконными действиями государственных органов, органов местного управления и самоуправления, а также их должностных лиц.

Ответственность за вред, причиненный гражданину незаконными действиями органов дознания, предварительного следствия, прокуратуры и суда.

Ответственность за вред, причиненный источником повышенной опасности.

Ответственность за вред, причиненный несовершеннолетними, недееспособными гражданами и гражданином, не способным понимать значение своих действий.

Ответственность лиц, совместно причинивших вред.

Возмещение причиненного вреда. Объем, характер и размер возмещения вреда. Принцип полного возмещения. Учет вины потерпевшего и имущественного положения гражданина, причинившего вред.

Возмещение вреда, причиненного жизни или здоровью гражданина.

Возмещение вреда, причиненного жизни или здоровью гражданина при исполнении договорных обязательств (договора перевозки, трудового договора и др.).

Возмещение вреда, причиненного повреждением здоровья гражданина, не достигшего совершеннолетия.

Определение размера возмещения вреда.

Право регресса к лицу, причинившему вред.

Возмещение вреда при прекращении деятельности юридического лица, обязанного к его возмещению.

Ответственность за вред, причиненный вследствие недостатков товара и работ.

Случаи и объем компенсации морального вреда.

Тема 50. Обязательства, возникающие вследствие неосновательного обогащения (ОПК-4, ПК-15)

Понятие обязательства, возникающего вследствие неосновательного приобретения или сбережения имущества (неосновательного обогащения), их отличия от обязательств из причинения вреда. Условия возникновения обязательств из неосновательного обогащения. Содержание и исполнение обязательств из неосновательного обогащения. Кондикционные требования (иски).

Расчеты при возврате неосновательно приобретенного или сбереженного имущества или при возмещении его стоимости.

Сфера применения обязательств из неосновательного обогащения.

3.3.Активные и интерактивные формы проведения занятий

Активная форма изучения дисциплины «Гражданское право» предполагает такое взаимодействие обучающихся и преподавателей, при

которой они сотрудничают друг с другом в ходе занятия не как пассивные слушатели, а активные участники.

Активное освоение дисциплины «Гражданское право» направлено на развитие у обучаемых самостоятельного мышления и способности квалифицированно решать нестандартные профессиональные задачи. Цель обучения – развивать мышление обучаемых, вовлечение их в решение проблем, расширение и углубление знаний и одновременное развитие практических навыков и умения мыслить, размышлять, осмысливать свои действия.

Программированное обучение. Суть программированного обучения состоит в высокой степени структурированности предъявляемого материала и пошаговой оценке степени его усвоения. Информация здесь предъявляется небольшими блоками в печатном виде, либо на мониторе компьютера. После работы над каждым блоком обучающийся должен выполнить задания, показывающие степень усвоения изучаемого материала. Программированное обучение позволяет обучающемуся двигаться в собственном, удобном для него темпе; переход к следующему блоку материала происходит только после того, как усвоен предыдущий.

Интерактивное обучение дисциплины «Гражданское право» предполагает взаимодействие всех участников освоения дисциплины, которые взаимодействуют друг с другом, обмениваются информацией, совместно решают проблемы, моделируют ситуации. Интерактивное обучение – это специальная форма организации изучения дисциплины. Данная форма имеет конкретные и прогнозируемые цели: повышение эффективности освоения материала дисциплины, достижение высоких результатов при рубежном контроле; усиление мотивации к изучению дисциплины; формирование и развитие профессиональных навыков обучающихся; формирование коммуникативных навыков; развитие навыков анализа; развитие навыков владения современными техническими средствами и технологиями восприятия и обработки информации;

формирование и развитие умения самостоятельно находить информацию и определять ее достоверность.

Тренинги. Под тренингом понимают учебную технологию моделирования специально заданных ситуаций. Студенты имеют возможность закрепить необходимые знания и навыки, изменить свое отношение к собственному опыту и применяемым в работе подходам.

Ролевая игра - игра, основанная на воспроизведении коллективом студентов определенных юридических функций (в соответствии с распределенными ролями) с целью воспроизведения возможного юридического действия, предполагающего принятие участниками решений и осуществление их в рамках данного действия. В игре с помощью знаковых средств (речь, таблица, документ и др.) воссоздается предметное и социальное содержание профессиональной деятельности, имитируется поведение участников игры по заданным правилам, отражающим условия и динамику реальной производственной обстановки. Развитие личности специалиста в игре обусловлено усвоением профессиональных действий (норм) и норм отношений участников производственного процесса. Методически правильно построенная игра служит эффективным средством обучения технологии принятия решения. Ролевые игры характеризуются следующими основными признаками: - наличие участников игры, у которых общая задача - анализ обстановки и принятие решений в соответствии с назначенной каждому должностью (ролью); - наличие руководителя игры, который должен выдавать информацию по обстановке, анализировать решения участников игры и корректировать ее; - создание определенных условий для анализа обстановки и принятия решений обучаемыми; - невозможность полной формализации ситуации; - динамичность изменения обстановки и наличие обратной связи между предварительными решениями участников игры и окончательными, связанными с изменением обстановки. Основными компонентами игры служат сценарий, игровая обстановка, регламент. Сценарий включает в себя характеристику игровой ситуации,

правила игры и описание производственной обстановки. Поведение участников - основной инструмент игры. Очень важны правильный выбор временного режима проведения игры, воссоздание реальной обстановки. Регламент игры определяет порядок тем или документов, общие требования к режиму ее проведения и к инструктивным материалам.

4. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДЛЯ САМОСТОЯТЕЛЬНОЙ РАБОТЫ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ (МОДУЛЮ)

4.1. Контрольные вопросы для самостоятельной работы (самоконтроля) студентов

1. Гражданское законодательство. Действие гражданских законов во времени, пространстве, по кругу лиц (ОК-2, ОК-5).

2. Договор розничной купли-продажи (ОК-2, ОПК-1)

3. Понятие и классификация юридических фактов. Понятие юридического состава (ОПК-1, ОПК-4).

4. Договор поставки. Преддоговорные споры (ОК-2, ОПК-1, ПК-15).

5. Порядок осуществления и способы защиты гражданских прав (ПК-5, ПК-15).

6. Договор пожизненного содержания с иждивением (ОК-5).

7. Понятие и виды сделок (ОК-2, ОПК-1)

8. Аренда транспортных средств. (ПК-5, ПК-15).

9. Условия недействительности сделок. (ОПК-1, ОПК-4).

10. Элементы и содержание договора финансовой аренды (лизинга). (ОК-2, ОК-5).

11. Правовое регулирование института исковой давности. (ОК-2, ОПК-1, ПК-15)

12. Договор подряда. (ПК-5, ПК-15).

13. Институт представительства. Доверенность. (ОК-2, ОПК-1)

14. Понятие и элементы договора хранения. Виды договоров хранения. (ОК-2, ОК-5).

15. Понятие права собственности. (ПК-5, ПК-15).

16. Договор коммерческой концессии. (ОПК-1, ОПК-4).

17. Понятие и основания возникновения обязательств. (ОПК-1, ОПК-4).

18.Лицензионный договор. Существенные признаки(ОК-2, ОПК-1)

19. Уступка права требования и перевод долга. (ОК-2, ОПК-1, ПК-15)

20. Обязательства из односторонних сделок. (ПК-5, ПК-15).

4.2. Методические рекомендации по самостоятельному изучению курса (дисциплины)

Самостоятельная работа студентов, изучающих дисциплину «Гражданское право», рассматривается как одна из важнейших форм творческой деятельности студентов по преобразованию полученной информации в знания.

В структуру самостоятельной работы входит: работа студентов на лекциях и над текстом лекции после нее, в частности, при подготовке к семинарским занятиям и экзамену; подготовка к семинарским занятиям (подбор литературы к определенной проблеме, работа над источниками, составление реферативного сообщения или доклада и пр.), а также работа на семинарских занятиях, проблемное проведение которых ориентирует студентов на творческий поиск оптимального решения проблемы, развивает навыки самостоятельного мышления и умения убедительной аргументации собственной позиции. В качестве самостоятельной работы студентов на семинаре рассматривается также участие студентов в подведении итогов семинара и оценка ими выступлений участников семинара.

Самостоятельная работа студентов – это индивидуальная или коллективная учебная деятельность, осуществляемая без непосредственного руководства преподавателя. Самостоятельная работа есть особо организованный вид учебной деятельности, проводимый с целью повышения эффективности подготовки студентов к последующим занятиям, формирования у них навыков самостоятельной отработки учебных заданий, а также овладения методикой планирования и организации своего самостоятельного труда в целом.

Являясь необходимым элементом дидактической связи различных методов обучения между собой, самостоятельная работа студентов призвана

обеспечить более глубокое, творческое усвоение понятийного аппарата дисциплины «Гражданское право».

Организация самостоятельной работы студентов должна строиться по системе поэтапного освоения материала. Метод поэтапного изучения включает в себя предварительную подготовку, непосредственное изучение теоретического содержания источника, обобщение полученных знаний.

Предварительная подготовка включает в себя уяснение цели изучения материала, оценка широты информационной базы анализируемого вопроса, выяснение его научной и практической актуальности. Изучение теоретического содержания заключается в выделении и уяснении ключевых понятий и положений, выявлении их взаимосвязи и систематизации. Обобщение полученных знаний подразумевает широкое осмысление теоретических положений через определение их места в общей структуре изучаемой дисциплины и их значимости для практической деятельности.

Подготовка к практическим занятиям

Практические занятия (семинары) проводятся для более полного освоения студентами основных вопросов дисциплины и являются одним из средств текущей аттестации уровня знаний и степени усвоения студентами учебного материала по мере его изучения.

Подготовка к практическому занятию (семинару) включает 2 этапа:

1-й – организационный;

2-й - закрепление и углубление теоретических знаний.

На первом этапе студент планирует свою самостоятельную работу, которая включает:

- уяснение задания на самостоятельную работу;

- подбор рекомендованной литературы;

- составление плана работы, в котором определяются основные пункты предстоящей подготовки.

Второй этап включает непосредственную подготовку студента к занятию. Начинается он с изучения рекомендованной литературы. При этом

необходимо помнить, что на лекции может быть рассмотрена не вся тема, а только ее часть. В таком случае остальная часть восполняется в процессе самостоятельной работы. В связи с этим работа с рекомендованной литературой обязательна. Изучение литературы состоит из двух вариантов:

Аннотирование литературы – перечисление основных вопросов, рассматриваемых автором в той или иной работе. При этом особое внимание уделяется вопросам, имеющим прямое отношение к изучаемой проблеме. Структура аннотации включает: данные об авторе, название работы (книги, статьи), её выходные данные, основные идеи работы, их новизна, личностное отношение к ним.

Конспектирование литературы - краткое и точное изложение какой-то статьи, книги, выступления, речи и т.п. Перед конспектированием необходимо прочитать до конца главу, раздел, книгу, статью. Затем составить план прочитанного, который позволит отвлечься от авторского текста, абстрагироваться от несущественных деталей и сформулировать основные мысли автора. Так достигается ясность и краткость записей.

Однако конспект должен соответствовать требованиям полноты основных идей и точности, для чего основные положения работы необходимо записывать в формулировках автора, указывая страницу, на которой изложена записываемая мысль. При конспектировании соблюдается и логика авторского изложения материала.

Ценность конспекта зависит не только от его содержания, но и оформления. Названия глав и параграфов следует записывать полностью. Авторскими словами записываются и определения. Примеры, в конспект отбираются наиболее яркие, вносятся и свои личные. Принципиально важный материал (определения, тезисы, доказательства, выводы, оценки) желательно выделять знаками. Широкие, до трети страницы, поля конспекта используются для выражения своего отношения к изучаемому материалу.

Подготовка доклада. Доклад готовится для выступления на занятии или в учебном заведении перед преподавателями, учащимися, родителями.

При работе над докладом студент должен проявлять максимум самостоятельности. Это необходимо не только для совершенствования умений самостоятельно работать с нормативными правовыми актами или научной литературой, но и для развития мысли, и юридической речи.

Работать над докладом рекомендуется в следующей последовательности:

- внимательно изучить литературу, рекомендованную по данному вопросу;
- оценить привлекаемую для доклада научную литературу, подумать над правильностью и доказательностью выдвигаемых авторами тех или иных положений;
- составить подробный план доклада;
- сопоставить рассматриваемые в изученных работах положения, факты, выделить в них общее и особенное, обобщить изученный материал в соответствии с намеченным планом доклада;
- тщательно продумать правильность изложенного в докладе того или иного положения, систематизировать аргументы в его защиту или против неправильных суждений;
- сделать необходимые ссылки на использованную в докладе психолого-педагогическую литературу, другие источники;
- подготовить к работе необходимые иллюстрации (примеры);
- использовать личные наблюдения и опыт.

Особое внимание необходимо обратить на содержание основных положений и выводов, объяснение явлений и фактов, уяснение практического приложения рассматриваемых теоретических вопросов. В процессе этой работы студент должен стремиться понять и запомнить основные положения рассматриваемого материала, примеры, поясняющие его, а также разобраться в иллюстративном материале.

Методические рекомендации по самостоятельной работе с учебным (научным) материалом

Самостоятельная работа предполагает тщательное освоение студентами учебной и научной литературы по изучаемым темам дисциплины «Гражданское право».

При самостоятельном изучении основной рекомендованной литературы студентам необходимо обратить главное внимание на узловые положения, излагаемые в изучаемом тексте. Для этого необходимо внимательно ознакомиться с содержанием соответствующего блока информации, структурировать его и выделить в нем центральное звено. Обычно это бывает ключевое определение или совокупность сущностных характеристик рассматриваемого объекта. Для того чтобы убедиться, насколько глубоко усвоено содержание темы, в конце соответствующих глав и параграфов учебных пособий обычно дается перечень контрольных вопросов, на которые студент должен уметь дать четкие и конкретные ответы.

Работа с дополнительной литературой предполагает умение студентов выделять в ней необходимый аспект изучаемой темы (то, что в данном труде относится непосредственно к изучаемой теме). Это важно в связи с тем, что к дополнительной литературе может быть отнесен широкий спектр текстов (учебных, научных, художественных, публицистических и т.д.), в которых исследуемый вопрос рассматривается либо частично, либо с какой-то одной точки зрения, порой нетрадиционной.

В своей совокупности изучение таких подходов существенно обогащает научный кругозор студентов. В данном контексте следует учесть, что дополнительную литературу целесообразно прорабатывать, во-первых, на базе уже освоенной основной литературы, и, во-вторых, изучать комплексно, всесторонне, не абсолютизируя чью-либо субъективную точку зрения.

Обязательный элемент самостоятельной работы студентов с правовыми источниками и литературой – ведение необходимых записей. Основными

общепринятыми формами записей являются конспект, выписки, тезисы, аннотации, резюме, план.

Конспект – это краткое письменное изложение содержания правового источника, статьи, доклада, лекции, включающее в сжатой форме основные положения и их обоснование.

Выписки – это краткие записи в форме цитат (дословное воспроизведение отрывков источника, произведения, статьи, содержащих существенные положения, мысли автора), либо лаконичное, близкое к тексту изложение основного содержания.

Тезисы – это сжатое изложение ключевых идей прочитанного источника или произведения.

Аннотации, резюме – это соответственно предельно краткое обобщающее изложение содержания текста, критическая оценка прочитанного документа или произведения.

В целях структурирования содержания изучаемой работы целесообразно составлять ее план, который должен раскрывать логику построения текста, а также способствовать лучшей ориентации студента в содержании произведения.

Самостоятельная работа студентов будет эффективной и полезной в том случае, если она будет построена исходя из понимания студентами необходимости обеспечения максимально широкого охвата информационно-правовых источников, что вполне достижимо при научной организации учебного труда.

Методические рекомендации по работе с источниками права

Самостоятельная работа призвана, прежде всего, сформировать у студентов навыки работы с нормативно-правовыми актами.

При анализе нормативно-правовых актов студенты должны научиться правильно фиксировать основные реквизиты документа (полное

официальное название, когда и каким государственным органом был принят, кем и когда подписан, где опубликован), порядок вступления в силу и сферу действия.

В процессе изучения правовых источников по дисциплине «гражданское право» необходимо, чтобы студенты могли правильно определить причины и исторические условия принятия данного документа. Важно уяснить главное, сущностное – почему, с какой целью государством был разработан и принят настоящий правовой акт, чем обусловлено его появление именно в это время, каков его социальный смысл. При этом каждый нормативно-правовой акт должен быть рассмотрен не изолированно, а в рамках его системной связи с другими нормами права.

Следует обратить особое внимание при самостоятельном изучении источников на новую для студента терминологию, без знания которой он не сможет усвоить содержание документа, а в дальнейшем и ключевых положений изучаемой дисциплины в целом. В этих целях, как показывает опыт, незаменимую помощь оказывают всевозможные юридические справочные издания, прежде всего, энциклопедического характера.

Методические рекомендации по выполнению контрольных работ

Написание контрольных работ – одна из форм самостоятельного изучения любой учебной дисциплины, которая повышает уровень знаний, усиливает связь теории с практикой.

Контрольная работа представляет собой изложение результатов исследования студентом вопросов правовой теории и практики в пределах выбранной темы. Контрольная работа это авторский труд студента, формирование его личной позиции и практического подхода к юридическим явлениям.

Выполнение контрольной работы является средством самостоятельного изучения дисциплины, а также для отдельных форм обучения, формой учебной отчетности.

Контрольная работа – показ умения логично, аргументировано, ясно, последовательно и кратко излагать свои мысли.

Выполнение работы способствует систематизации, закреплению и углублению теоретических знаний и умений применять их для решения конкретных задач; развитию навыков самостоятельной работы (планирование и проведение исследований, интерпретация полученных результатов, их правильное изложение и оформление).

Подготовка и написание контрольной работы.

Подготовка и написание контрольной работы способствует развитию способности студента самостоятельно работать с различными научными, учебными и нормативными источниками.

Этапы написания классической письменной контрольной работы и требования, предъявляемые к ней, в том числе: выбор темы, структурирование, работа с литературой, оформление и представление на проверку идентичны этапам выполнения курсовой работы. Объем контрольной работы составляет 10-20 страниц машинописного текста.

Контрольная работа в виде комбинированного контрольного задания (ответы на вопросы к определенным темам и решение тестов) выполняется в произвольной форме, за исключением оформления титула и соблюдения параметров страниц.

Консультационную и методическую помощь студенту оказывает выделяемый кафедрой преподаватель, им является, как правило, преподаватель, ведущий занятия в группе. Он непосредственно организует выполнение работ студентом.

Выбор темы контрольной работы определяется преподавателем. Возможен также инициативный выбор темы, но при этом необходимо проконсультироваться о правильной ее формулировке, актуальности, практической значимости и наличии по данной проблеме литературы.

Выполненные контрольные работы сдаются преподавателю.

Если работа не соответствует предъявленным требованиям, студент обязан в установленный преподавателем срок доработать ее в соответствии с полученными замечаниями, устранив все недостатки.

На последнем листе списка используемых нормативно-правовых источников и литературы проставляется личная подпись студента - автора работы, удостоверяющая, что текст работы выверен, цитаты и сноски проверены.

Методические рекомендации по организации заочной формы обучения

При заочной форме обучения реализуются следующие виды учебной работы по дисциплине «Гражданское право»:

— обзорные и установочные лекции;

— семинарские и практические занятия;

— консультации;

— промежуточная аттестация.

Изучение курса «Гражданское право» может быть успешным только тогда, когда студент-заочник правильно организует свою самостоятельную работу, которая проявляется в каждом звене учебного процесса: на лекциях, при подготовке к семинарским занятиям и экзамену, выполнении контрольных работ.

Самостоятельное изучение дисциплин является основой заочного обучения. На самостоятельное изучение приходится 75-85% всего учебного времени, предусмотренного учебным планом.

Во время лекций студентам необходимо сосредоточить внимание на ключевых вопросах в рассматриваемой теме. Основные положения лекции, отдельные важные факты и выводы из рассматриваемых вопросов надо записывать, чтобы при самостоятельной работе можно было, на основе своих конспективных записей, дополнив их информацией из научной и учебной литературы, изучить тему в полном объеме.

В связи с тем, что на аудиторные занятия студентам заочной формы обучения учебным планом определено достаточно мало времени, необходимо особое внимание обратить на самостоятельное изучение рекомендованной учебной литературы. В процессе изучения литературы необходимо составлять конспект. Конспект должен содержать краткое содержание источника, ход мыслей автора, важнейшие цифры, выводы.

Помощь студентам в изучении курса «Гражданское право» преподаватель оказывают не только при чтении лекций и проведении семинарских занятий, но и в часы, отведённые преподавателям для консультаций.

Учебные планы рассчитаны на ежедневные занятия не менее 2-х часов. Успеха в заочном обучении можно добиться только при правильной организации регулярных занятий. Поэтому студенту необходимо систематически заниматься.

Каждому студенту может выдаваться учебный график на текущий учебный год с указанием:

— сроков проведения лабораторно-экзаменационных сессий;
— учебной нагрузки;
— количества домашних контрольных работ;
— видов промежуточных аттестаций.

Студенты заочного обучения дисциплину «Гражданское право» начинают изучать на установочной сессии. В это время читаются установочные или обзорные лекции по основным разделам курса. В ходе лекции студенты получают информацию о задачах, структуре, основных проблемах курса, литературе, рекомендуемой для изучения, а также об организации самостоятельной работы.

Студенты получают программу курса, задание для выполнения контрольной работы. При этом в случае необходимости проводятся индивидуальные и групповые консультации.

Объем знаний студента определен программой курса. Подготовка по курсу предполагает серьезное изучение правового положения правоохранительных органов их соподчинения и анализ нормативно-правовых актов, регулирующих их деятельность.

Необходимо понять, что основная цель изучения социального обеспечения, равно как и любой другой учебной дисциплины, триедина: получить некий минимум позитивных знаний и научиться ими оперировать: научиться мыслить критически, т.е. не воспринимать все услышанное, увиденное и прочитанное как истину в последней инстанции; научиться мыслить самостоятельно, уметь сформировать и аргументировать собственное мнение, в том числе и оригинальное, отличное от других. Если эта триединая цель достигнута студентом, то он действительно получит высшее образование, а не только документ об окончании учебного заведения

4.3. Глоссарий

А

Абстрактные сделки - сделки, в которых как бы нет видимой цели, причины, основания (каузы), объясняющих, почему они совершены. Обязанная по абстрактной сделке сторона лишена возможности возражать против исполнения лежащей на ней обязанности.

Авалист - лицо, выдающее аваль. Отвечает так же, как и тот, за кого он дан. Авалистом может быть любое дееспособное лицо, за исключением плательщика

Аваль - гарантия платежа по векселю или чеку, ручательство, что по этим ценным бумагам платеж будет произведен надлежащим образом. Аваль проставляется либо на самой ценной бумаге, либо на дополнительном листе путем надписи «считать за аваль» и указания, кем и за кого он дан.

Аванс - часть платы за предстоящие работы, либо предоставляемые товары или оказываемые услуги.

Авизо - письмо, уведомляющее получателя о переводе денег или об отправке товара, векселя;

Ависта - надпись на векселе о сроке его оплаты

Автор - физическое лицо, творческим трудом которого создано произведение.

Авторский договор – передача имущественных прав авторов в силу создания самого факта создания произведения.

Авторское право – совокупность норм, регулирует отношения, которые возникают в связи с созданием и использованием произведений науки, искусства и литературы.

Агент - лицо, исполняющее чье-либо поручение;

Агентский договор – договор, по которому агент обязуется за вознаграждение совершать по поручению принципала юридические и иные действия от своего имени, но за счет принципала либо от имени и за счет принципала.

Адееспособность - временное состояние, при котором гражданин в силу функциональных расстройств психики, нарушения физиологических процессов в организме или иных болезненных явлений не может понимать значения своих действий или руководить ими.

Административный управляющий - арбитражный управляющий, утвержденный арбитражным судом для проведения финансового оздоровления в соответствии с законодательством о несостоятельности (банкротстве).

Аккредитив - вид ценной бумаги, по предъявлении которой в соответствующую кредитную организацию ее владелец может получить в денежном выражении всю сумму, указанную в ней, или, по его желанию, часть суммы;

Аккредитив покрытый (депонированный) - банк-эмитент перечисляет за счет средств плательщика или за счет предоставленного ему

кредита сумму аккредитива (покрытие) в распоряжение исполняющего банка на весь срок действия аккредитива.

Аккредитив непокрытый (гарантированный) - банк-эмитент предоставляет исполняющему банку право списывать средства с ведущегося у него корреспондентского счета в пределах суммы аккредитива.

Аккредитив отзывной - аккредитив, который может быть изменен или отменен банком-эмитентом на основании письменного распоряжения плательщика без предварительного согласования с получателем средств и без каких-либо обязательств банка-эмитента перед получателем средств после отзыва аккредитива.

Аккредитив безотзывной - аккредитив, который может быть отменен только с согласия получателя средств. По просьбе банка-эмитента исполняющий банк может подтвердить безотзывный аккредитив (он в этом случае именуется подтвержденным аккредитивом). Такой безотзывный аккредитив, подтвержденный исполняющим банком, не может быть изменен или отменен без согласия исполняющего банка.

Актуарий - это только граждане Российской Федерации, имеющие квалификационный аттестат и осуществляющие на основании трудового договора или гражданско-правового договора со страховщиком деятельность по расчетам страховых тарифов, страховых резервов страховщика, оценке его инвестиционных проектов с использованием актуарных расчетов. Страховой актуарий должен иметь высшее математическое (техническое) или экономическое образование, подтвержденное соответствующим документом (дипломом), который признан в Российской Федерации, а также квалификационный аттестат, подтверждающий знания в области актуарных расчетов.

Акцепт - согласие на предложение заключить договор на условиях, указанных в этом предложении (оферте);

Акцессорное правоотношение (акцессорный договор, акцессорное обязательство) - дополнительное к другому (главному, основному), при

недействительности которого становятся недействительными и все дополнительные отношения, если иное не установлено законом.

Акционерное общество - юридическое лицо, коммерческая организация. Оно образуется либо путем его учреждения гражданами и (или) юридическими лицами либо путем реорганизации существующего юридического лица. Уставный капитал акционерного общества разделен на определенное число акций; акционеры не отвечают по обязательствам общества и несут риск убытков в пределах стоимости принадлежащих им акций.

Акция - эмиссионная ценная бумага, закрепляющая права ее владельца (акционера) на получение части прибыли акционерного общества в виде дивидендов, на участие в управлении акционерным обществом и на часть имущества, остающегося после его ликвидации. Акция является именной ценной бумагой.

Альтернативное обязательство — обязательство, в котором должнику принадлежит право выбора передать кредитору одно или другое имущество либо совершить одно из двух или нескольких действий, если из закона, иных правовых актов или условий обязательства не вытекает иное.

Аналогия закона - способ восполнения правового пробела при рассмотрении конкретного дела, требующего правовой оценки и правового решения. При аналогии закона в таких случаях применяется юридическая норма, предусматривающая наиболее сходную (аналогичную ситуацию).

Аналогия права - в гражданском законодательстве определение обязанностей и прав сторон исходя из общих начал и смысла гражданского законодательства, требований добросовестности, разумности и справедливости, когда невозможно использовать аналогию закона.

Аннуитет - государственный займ с ежегодным погашением долга и выплатой процентов;

Антимонопольный орган - федеральный антимонопольный орган и его территориальные органы.

Апостиль - упрощенная процедура легализации некоторых официальных документов для работы с ними за границей (документы, исходящие от нотариуса, административных и судебных органов, свидетельства о регистрации актов гражданского состояния и некоторые другие).

Артель - объединение группы лиц на добровольных началах для ведения совместной хозяйственной деятельности. Для членов артели обязательно личное трудовое участие в ее деятельности. Существуют сельскохозяйственные и рыболовецкие артели, члены которых объединяют свои имущественные паевые взносы в виде денежных средств, земельных и имущественных долей.

Ассоциация - объединение юридических лиц, создаваемое в целях представления и защиты общих имущественных интересов или в иных целях, является некоммерческой организацией.

Аудит — вневедомственная проверка бухгалтерской (финансовой) отчетности организации независимыми специалистами — аудиторами.

Аукцион - форма торгов, посредством которых заключаются различные гражданско-правовые договоры.

Аутсорсинг — новый вид гражданско-правового договора, согласно которому одна фирма нанимает работников по трудовому договору и предоставляет их другой фирме за соответствующую плату. Формально считается, что в данном правоотношении объектом являются не сами работники, а услуги, которые одна организация предоставляет другой. Вторая организация при этом экономит на так называемых накладных расходах и издержках по найму персонала, его обучению, ведению учета, в том числе на расчете заработной платы, налогов с фонда оплаты труда и т.п.

Аффилированные лица — физические и юридические лица, способные оказывать влияние на деятельность юридических и (или) физических лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность

Б

Багаж – вещи пассажира, принятые в установленном порядке для перевозки в пассажирском или почтово-багажном поезде до пункта назначения, указанного в проездном документе (билете).

Банк - кредитная организация, которая имеет исключительное право осуществлять в совокупности следующие банковские операции: привлечение во вклады денежных средств физических и юридических лиц, размещение указанных средств от своего имени и за свой счет на условиях возвратности, платности, срочности, открытие и ведение банковских счетов физических и юридических лиц.

Банковская гарантия - один из способов обеспечения исполнения обязательств. Представляет собой письменное обязательство банка, иного кредитного учреждения или страховой организации, которые и именуются гарантом, уплатить по просьбе другого лица (принципала) его кредитору (бенефициару) обусловленную этим обязательством денежную сумму по представлении бенефициаром письменного требования о ее уплате. Банковская гарантия является абстрактной односторонней сделкой, дополнительным (акцессорным) обязательством.

Банковский вклад - вид гражданско-правового договора, согласно которому одна сторона (банк), принявшая поступившую от другой стороны (вкладчика) денежную сумму (вклад), обязуется возвратить сумму вклада и выплатить проценты на нее на условиях и в порядке, предусмотренном договором.

Банковский перевод - договор, по которому кредитное учреждение обязуется уплатить в другом месте через свой филиал или через своего корреспондента, за счет контрагента, последнему или другому лицу определенную сумму денег

Банковский процент - процент, по которому предоставляет кредиты конкретный коммерческий банк (обслуживающий заимодавца), обычно несколько выше ставки рефинансирования. В случае спора суды обычно ориентируются на ставку рефинансирования.

Банковский счет — вид гражданско-правового договора, согласно которому банк обязуется принимать и зачислять поступающие на счет, открытый клиенту (владельцу счета), денежные средства, выполнять распоряжения клиента о перечислении и выдаче соответствующих сумм со счета и проведения других операций по счету.

Безвестно отсутствующий гражданин -гражданин, о котором в течение года в месте его жительства нет сведений о месте его пребывания и который признан таковым решением суда по заявлению заинтересованных лиц (родственников гражданина, кредиторов и др.).

Безвозмездное пользование - вид гражданско-правового договора, иначе называемый договором ссуды, согласно которому одна сторона (ссудодатель) обязуется передать или передает вещь в безвозмездное временное пользование другой стороне (ссудополучателю), а последняя обязуется вернуть ту же вещь в том состоянии, в каком она ее получила, с учетом нормального износа или в состоянии, обусловленном договором.

Безвозмездные сделки - сделки, по которым сторона, их совершающая, не получает платы или иного встречного предоставления от другой стороны сделки.

Бездокументарная форма эмиссионных ценных бумаг - форма эмиссионных ценных бумаг, при которой владелец устанавливается на основании записи в системе ведения реестра владельцев ценных бумаг или, в случае депонирования ценных бумаг, на основании записи по счету депо.

Бездокументарные ценные бумаги - права, закрепляемые именной или ордерной ценной бумагой и зафиксированные в установленном законом порядке не на бумажных носителях, а в памяти электронно-вычислительной техники. Такое фиксирование вправе производить только лицо, получившее на это специальную лицензию. Все операции с бездокументарными ценными бумагами могут совершаться только при обращении к указанному лицу.

Безнадзорные животные - безнадзорный или пригульный скот, а также другие безнадзорные домашние животные. К сожалению, закон эти

понятия не раскрывает. Для определения указанных понятий, видимо, следует руководствоваться следующим: это сельскохозяйственные и другие домашние животные, которые оказались лишенными необходимого надзора, присмотра.

Безналичные расчеты - закон не содержит исчерпывающего перечня форм безналичных расчетов, которые могут быть использованы участниками имущественного оборота, а ограничивается регулированием основных из них: расчеты платежными поручениями, по аккредитиву, чеками, расчеты по инкассо. Стороны по договору вправе избрать любую из существующих форм расчетов. При этом их выбор ограничен формами расчетов, предусмотренных законом и установленными в соответствии с ним банковскими правилами, а также иными формами расчетов, которые имеют место в соответствии с применяемыми в банковской практике обычаями делового оборота

Безопасность товара (работы, услуги) - безопасность товара (работы, услуги) для жизни, здоровья, имущества потребителя и окружающей среды при обычных условиях его использования, хранения, транспортировки и утилизации, а также безопасность процесса выполнения работы (оказания услуги).

Бенефициар - лицо, в пользу которого совершается платеж, выставляется аккредитив, а также получатель по страховому полису.

Бербоут-чартер - договор фрахтования морского судна без экипажа; согласно этому договору судовладелец обязуется за обусловленную плату (фрахт) предоставить фрахтователю в пользование **и** во владение на определенный срок не укомплектованное экипажем и не снаряженное судно для перевозок грузов, пассажиров или для иных целей торгового мореплавания.

Бесхозяйные вещи - вещи, которые не имеют собственника или собственник которых неизвестен либо вещи, брошенные собственником или иным образом оставленные им с целью отказа **от** права собственности на них. Они могут быть обращены в свою собственность другими лицами только в установленном законом порядке и при определенных условия.

Например, если такая вещь стоит явно ниже пятикратного минимального размера оплаты труда или представляет собой лом металлов, бракованную продукцию, топляк от сплава, отвал или слив, образуемые при добыче полезных ископаемых и находится либо на земельном участке, либо в водоеме, либо на другом объекте (например, на крыше, в здании), то титульный владелец такого объекта при желании может обратить эту вещь в свою собственность.

Благотворительная деятельность - добровольная деятельность граждан и юридических лиц по бескорыстной (безвозмездной или на льготных условиях) передаче гражданам или юридическим лицам имущества, в том числе денежных средств, бескорыстному выполнению работ, предоставлению услуг, оказанию иной поддержки. Участниками благотворительной деятельности являются благотворители, добровольцы и благополучатели.

Биржа - учреждение для заключения крупных торговых и финансовых сделок. По законодательству Российской Федерации является некоммерческой организацией.

Брачный договор - соглашение лиц, вступающих **в** брак, или соглашение супругов, определяющее имущественные права и обязанности супругов в браке и (или) в случае его расторжения.

Брокер - посредник между покупателем и продавцом, в основном на товарных и фондовых биржах, между страховщиком и страхователем; действует по поручению и за счет клиентов, получая за это обусловленную плату.

Буксировка - договор о перемещении судна, плота или иного плавучего средства.

Бытовое хранение – договор хранения, в котором сторонами договора выступают граждане.

Бытовой подряд - разновидность подрядного договора, по которому одна сторона (подрядчик), осуществляющая соответствующую предпринимательскую деятельность, обязуется выполнить по заданию

гражданина (заказчика) определенную работу, предназначенную удовлетворять бытовые или другие личные потребности заказчика, а заказчик обязуется принять и оплатить работу.

В

Валюта - денежная система, принятая в данном государстве (золотая, серебряная, бумажная) и денежная единица государства (рубль, евро, доллар, фунт стерлингов и т.п.);

Валюта денежных обязательств - денежная единица, которой производятся расчеты. Согласно ст. 75 Конституции РФ денежной единицей в Российской Федерации является рубль; введение других денег в России не допускается.

Валюта иностранная - денежные знаки в виде банкнот, казначейских билетов, монеты, находящиеся в обращении и являющиеся законным средством наличного платежа на территории соответствующего иностранного государства (группы иностранных государств), а также изымаемые либо изъятые из обращения, но подлежащие обмену указанные денежные знаки;

Валюта Российской Федерации - денежные знаки в виде банкнот и монеты Банка России, находящиеся в обращении в качестве законного средства наличного платежа на территории Российской Федерации, а также изымаемые либо изъятые из обращения но подлежащие обмену указанные денежные знаки;

Валютная оговорка - условие договора, согласно которому платеж производится в валюте, курс которой ставится в зависимость от более устойчивой валюты или корзины валют; если к моменту платежа курс валюты упал, производится пересчет суммы платежа, исходя из нового курса.

Валютные ценности - согласно российскому законодательству - иностранная валюта и внешние ценные бумаги (т.е. ценные бумаги, в том числе в бездокументарной форме, не относящиеся к внутренним ценным бумагам).

Варрант - свидетельство товарного склада о приеме на хранение определенного товара;

Вексель – вид ценной бумаги, абстрактное денежное обязательство строго установленной законом формы.

Вещные права - субъективные гражданские права, объектом которых является вещь. К ним относятся: 1) право собственности; 2) право пожизненного наследуемого владения земельным участком; 3) право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком; 4) сервитуты; 5) право хозяйственного ведения имуществом; 6) право оперативного управления имуществом; 7) ипотека; 8) право членов семьи собственника жилого помещения пользоваться этим жилым помещением.

Взаимозаменяемые товары - группа товаров, которые могут быть сравнимы по их функциональному назначению, применению, качественным и техническим характеристикам, цене и другим параметрам таким образом, что покупатель действительно заменяет или готов заменить их друг другом в процессе потребления (в том числе производственного).

Виндикация - один из вещно-правовых способов защиты права собственности; исковое требование невладеющего собственника к владеющему несобственнику о возврате вещи в натуральной форме.

Вклад - денежные средства в валюте Российской Федерации или в иностранной валюте, размещаемые физическими лицами в банке, не участвующем в системе страхования вкладов, на территории Российской Федерации на основании договора банковского вклада или договора банковского счета, включая капитализированные причисленные) проценты на сумму вклада.

Вкладчик - гражданин Российской Федерации, иностранный гражданин или лицо без гражданства, заключившие с банком договор банковского вклада или договор банковского счета, либо любое из указанных лиц, в пользу которого внесен вклад.

Владелец ценных бумаг - лицо, которому ценные бумаги принадлежат на праве собственности или ином вещном праве.

Владение - одно из правомочий права собственности, означающее возможность фактически обладать вещью и непосредственно воздействовать на нее. Вместе с тем, если субъект права (гражданин или юридическое лицо) имеет только одн$_0$ это правомочие, он признается титульным (т.е. законным) владельцем вещи, но не ее собственником. Так, законным владельцем может быть арендатор, ссудополучатель, залогодержатель подрядчик, перевозчик, хранитель, землевладелец и др.

Внешнее управление - процедура банкротства, применяемая к должнику в целях восстановления его платежеспособности.

Внешний управляющий - арбитражный управляющий, утвержденный арбитражным судом для проведения внешнего управления и осуществления иных полномочий, предусмотренных законодательством о несостоятельности (банкротстве).

Возмездные сделки - гражданско-правовые договоры, по которым стороны должны получить плату или иное встречное предоставление за исполнение своих обязанностей. Любой гражданско-правовой договор предполагается возмездным, если из закона, иных правовых актов, содержания или существа договора не вытекает иное.

Вознаграждение за хранение наследственного имущества – вознаграждение хранителю, опекуну и другим лицам, которым передано на хранение наследственное имущество, если оно не является наследником. Указанным лицам возмещаются также расходы по хранению наследственного имущества и управлению им, за вычетом фактически полученной выгоды от использования этого имущества.

Временный управляющий - арбитражный управляющий, утвержденный арбитражным судом для проведения наблюдения в соответствии с настоящим Федеральным законом.

Встречное исполнение обязательств- исполнение обязательства одной из сторон, которое в соответствии с договором обусловлено исполнением своих обязательств другой стороной.

Вступительный взнос - денежная сумма, направленная на покрытие расходов, связанных со вступлением в потребительский кооператив.

Выгодопреобретатель - лицо, в пользу которого может быть заключен договор имущественного или личного страхования;

Выморочное имущество - имущество умершего гражданина, переходящее в собственность Российской Федерации в случаях: 1) отсутствия наследников как по закону, так и по завещанию, 2) наличия только недостойных наследников, 3) непринятия всеми наследниками наследства либо их отказа от наследства без указания, в чью пользу совершен такой отказ.

Выпуск эмиссионных ценных бумаг - совокупность всех ценных бумаг одного эмитента, предоставляющих одинаковый объем прав их владельцам и имеющих одинаковую номинальную стоимость в случаях, если наличие номинальной стоимости предусмотрено законодательством Российской Федерации. Выпуску эмиссионных ценных бумаг присваивается единый государственный регистрационный номер, который распространяется на все ценные бумаги данного выпуска, а в случае, если в соответствии с настоящим Федеральным законом выпуск эмиссионных ценных бумаг не подлежит государственной регистрации, - идентификационный номер.

Г

Гарант - лицо, дающее за кого-либо гарантию, ручательство. Гарант по просьбе другого лица (основного должника-принципала) дает письменное обязательство бенефициару (т.е. кредитору принципала) о том, что он уплатил этому бенефициару в соответствии с условиями обязательства денежную сумму, как только бенефициар представит ему письменное требование **о** ее уплате. Такими гарантами по закону могут быть только

банки, иные кредитные организации или страховые организации. Такое письменное обязательство именуется банковской гарантией.

Гарантийный срок на товар (работу) - период, в течение которого в случае обнаружения в товаре (работе) недостатка изготовитель (исполнитель, продавец) обязан удовлетворить требования потребителя.

Гарантия - в широком смысле обеспечение, ручательство.

Генеральная доверенность - доверенность, которая уполномочивает представителя на совершение любых действий (юридических и фактических) в полном объеме прав доверителя.

Генеральный деликт - как и многие другие, данный термин нелегитимен, т.е. в законе он не только не определяется, но даже и не используется. В науке гражданского права под генеральным деликтом понимается обязанность любого делинквента возместить причиненный им вред в полном объеме.

Генеральный подрядчик - сторона в договоре подряда, которая при наличии определенных условий вправе привлечь к исполнению своих обязательств других лиц - субподрядчиков. В этом случае данная сторона и называется генеральным подрядчиком.

Гестор - лицо, действующее в чужом интересе без поручения.

Гостиница - имущественный комплекс (здание, часть здания, оборудование и иное имущество), предназначенные для предоставления услуг.

Государственная корпорация - не имеющая членства некоммерческая организация, учрежденная Российской Федерацией на основе имущественного взноса и созданная для осуществления социальных, управленческих или иных общественно полезных функций.

Государственная регистрация недвижимого имущества и сделок с ним - специальная процедура фиксации в государственных реестрах вещных прав на недвижимость, а также всех сделок с недвижимыми вещами.

Государственные нужды - федеральные потребности и потребности субъектов Российской Федерации в сельскохозяйственной продукции, сырье и продовольствии.

Государственные нужды - потребности Российской Федерации в товарах (работах, услугах), обеспечиваемые за счет средств федерального бюджета и внебюджетных источников финансирования.

Государственный контракт - договор поставки товаров (работ, услуг) для государственных нужд, заключаемый между государственным заказчиком и победителем конкурса в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Государственный регистрационный номер - цифровой (буквенный, знаковый) код, который идентифицирует конкретный выпуск эмиссионных ценных бумаг, подлежащий государственной регистрации.

Гражданин - физическое лицо, субъект гражданских правоотношений**.**

Гражданско-правовая ответственность - юридическая (правовая) ответственность — это отрицательная реакция государства на противоправный поступок какого-либо дееспособного субъекта права. В гражданском праве выделяется два вида ответственности: договорная и внедоговорная. Договорная ответственность наступает в тех случаях, когда между субъектами права существует договорное обязательство, и одна из сторон его не исполнила, либо исполнила ненадлежащим образом. Внедоговорная ответственность возникает в случае причинения вреда одним субъектом другому при отсутствии между ними каких–либо гражданских правоотношений.

Груз - объект (в том числе изделия, предметы, полезные ископаемые, материалы, сырье, отходы производства и потребления), принятый в установленном порядке для перевозки.

Грузобагаж - объект, принятый от физического или юридического лица в установленном порядке для перевозки в пассажирском, почтово-багажном или грузопассажирском поезде.

Грузоотправитель (отправитель) - физическое или юридическое лицо, которое по договору перевозки выступает от своего имени или от имени владельца груза, багажа, грузобагажа и указано в перевозочном документе.

Грузополучатель (получатель) - физическое или юридическое лицо, управомоченное на получение груза, багажа, грузобагажа.

Д

Давность - установленное законом время, по истечении которого наступают определенные правовые последствия; в гражданское право предусмотрено два давностных срока: исковая давность и приобретательная давность.

Дарение - гражданско-правовой договор, согласно которому одна сторона (даритель) безвозмездно передает или обязуется передать другой стороне (одаряемому) вещь в собственность либо имущественное право (требование) к себе или к третьему лицу либо освобождает или обязуется освободить ее от имущественной обязанности перед собой или перед третьим лицом.

Двойное складское свидетельство -разновидность ценной бумаги. Документ, выдаваемый товарным складом (хранителем) в подтверждение принятия товара на хранение. Этот документ состоит из двух частей - складского свидетельства и залогового свидетельства (варранта), которые могут быть отделены одно от другого. В каждой части двойного складского свидетельства должны быть одинаково указаны семь обязательных реквизитов, перечисленных в ст. 913 ГК РФ. Держатель обеих частей (и складского, и залогового свидетельств) имеет право распоряжения хранящимся на складе товаром в полном объеме. Держатель только складского свидетельства вправе распоряжаться товаром, но не может взять его со склада до погашения кредита, выданного по залоговому свидетельству. Держатель только залогового свидетельства имеет право залога

на товар в размере выданного по залоговому свидетельству кредита и процентов по нему.

Дееспособность гражданина - способность гражданина своими действиями приобретать и осуществлять гражданские права, создавать для себя гражданские обязанности и исполнять их. По общему правилу она возникает в полном объеме с наступлением совершеннолетия, то есть по достижении восемнадцатилетнего возраста. Но в некоторых, предусмотренных законом случаях, полная дееспособность возникает и в более раннем возрасте: 1) при вступлении в брак до достижения 18 лет и 2) при эмансипации. По возрастному критерию дееспособности закон разделяет всех граждан на четыре группы: 1) малолетние в возрасте со дня рождения и до исполнения ими 6 лет; 2) малолетние в возрасте от 6 до 14 лет; 3) несовершеннолетние в возрасте от 14 до 18 лет; 4) совершеннолетние в возрасте от 18 лет до момента смерти.

Действия в чужом интересе без поручения - разновидность так называемых обязательств из односторонних действий.

Деликт - гражданское правонарушение.

Деликтное обязательство - обязательство из односторонних неправомерных действий, повлекших причинение вреда.

Делинквент - причинитель вреда.

Делькредере - в договоре комиссии ручательство комиссионера перед комитентом за исполнение сделки третьим лицом, **а** также вознаграждение комитента комиссионеру за принятие им на себя такого ручательства.

Деньги - объект гражданских прав, разновидность вещей. Деньги (иное название — валюта) в Российской Федерации — это металлические и бумажные знаки, которые выступают **в** качестве всеобщего эквивалента в различных гражданских правоотношениях, являющиеся законным платежным средством, и в России обозначаются рублями. Они относятся к родовым, заменимым и делимым вещам.

Депозит - в общем смысле означает хранение денег и других вещей у ответственного лица или органа государственной власти (депозит нотариуса, депозит суда).

Депозитарий - юридическое лицо, являющееся профессиональным участником рынка ценных бумаг и оказывающее услуги по хранению ценных бумаг, их учету и переходу прав на них.

Депозитный (сберегательный) сертификат - вид ценной бумаги, которая удостоверяет сумму вклада, внесенного в банк, и права вкладчика (держателя сертификата) на получение по истечении установленного срока суммы вклада и обусловленных в сертификате процентов в банке, выдавшем сертификат, или в любом филиале этого банка. Сертификаты могут быть именными или на предъявителя.

Депонент - лицо, передающее по договору ценные бумаги депозитарию либо вносящее деньги, другие ценности в депозит нотариуса или суда.

Диффамация - разглашение действительных или ложных сведений, позорящих доброе имя, деловую репутацию физического или юридического лица. В отличие от клеветы диффамация возможна и при подтверждении разглашаемых сведений. Диффаматор может быть привлечен к уголовной или гражданской ответственности лишь в случаях разглашения тайны усыновления, нарушения неприкосновенности частной жизни, тайны переписки, телефонных переговоров, почтовых, телеграфных или иных сообщений, а также разглашения служебной или коммерческой тайны.

Добросовестный приобретатель - лицо, которое возмездно приобрело имущество у лица, не имевшего права его отчуждать, и которое не знало и не могло по обстоятельствам дела этого знать.

Доверенность - односторонняя сделка в виде письменного полномочия, которое выдается одним лицом (доверителем) другому лицу для представительства перед третьими лицами.

Доверительное управление имуществом - вид гражданско-правового договора, согласно которому одна сторона (учредитель управления) передает другой стороне (доверительному управляющему) на определенный срок (но не более пяти лет) имущество или исключительные права в доверительное управление, а другая сторона обязуется осуществлять управление этим имуществом в интересах учредителя управления или указанного им лица - выгодоприобретателя.

Договор – соглашение двух или более лиц об установлении, изменении или прекращении гражданских прав и обязанностей.

Договор аренды – соглашение, по которому арендодатель обязуется предоставить арендатору имущество за плату в временное владение и пользование.

Договор аренды (фрахтования на время) транспортного средства с экипажем - соглашение, по которому арендодатель предоставляет арендатору транспортное средство за плату во временное владение и пользование и оказывает своими силами услуги по управлению им и по его технической эксплуатации.

Договор аренды здания или сооружения - соглашение, по которому арендодатель обязуется передать во временное владение и пользование или во временное пользование арендатору здание или сооружение.

Договор аренды предприятия - соглашение, по которому арендодатель обязуется предоставить арендатору за плату во временное владение и пользование земельные участки, здания, сооружения, оборудование и другие входящие в состав предприятия основные средства, передать в порядке, на условиях и в пределах, определяемых договором, запасы сырья, топлива, материалов и иные оборотные средства, права пользования землей, водой и другими природными ресурсами, зданиями, сооружениями и оборудованием, иные имущественные права арендодателя, связанные с предприятием, права на обозначения, индивидуализирующие деятельность предприятия, и другие исключительные права, а также

уступить ему права требования и перевести на него долги, относящиеся к предприятию.

Договор аренды транспортного средства без экипажа - соглашение, в силу которого арендодатель предоставляет арендатору транспортное средство за плату во временное владение и пользование без оказания услуг по управлению им и его технической эксплуатации.

Договор банковского вклада (депозит) – соглашение сторонами которого выступают банк и вкладчик: банк принимает поступившую от вкладчика или поступившую для него денежную сумму (вклад) и обязуется возвратить сумму вклада, а также выплатить проценты на нее на условиях и в порядке, предусмотренных договором.

Договор банковского счета – соглашение, по которому банк обязуется принимать и зачислять поступающие на счет, открытый клиенту (владельцу счета), денежные средства; выполнять распоряжения клиента о перечислении и выдаче соответствующих сумм со счета и проведении других операций по счету.

Договор безвозмездного пользования (договор ссуды) - соглашение, по которому договор безвозмездного пользования (договор ссуды) одна сторона (ссудодатель) обязуется передать или передает вещь в безвозмездное временное пользование другой стороне (ссудополучателю), а последняя обязуется вернуть ту же вещь в том состоянии, в каком она ее получила, с учетом нормального износа или в состоянии, обусловленном договором.

Договор бытового подряда - соглашение, по которому подрядчик, осуществляющий соответствующую предпринимательскую деятельность, обязуется выполнить по заданию гражданина (заказчика) определенную работу, предназначенную удовлетворять бытовые или другие личные потребности заказчика, а заказчик обязуется принять и оплатить работу.

Договор возмездного оказания услуг - соглашение, по которому исполнитель обязуется по заданию заказчика оказать услуги (совершить

определенные действия или осуществить определенную деятельность), а заказчик обязуется оплатить эти услуги.

Договор дарения - соглашение, в силу которого одна сторона (даритель) безвозмездно передает или обязуется передать другой стороне (одаряемому) вещь в собственность либо имущественное право (требование) к себе или к третьему лицу либо освобождает или обязуется освободить ее от имущественной обязанности перед собой или перед третьим лицом.

Договор доверительного управления имуществом – соглашение, по которому одна сторона (учредитель управления) передает другой стороне (доверительному управляющему) на определенный срок имущество в доверительное управление, а другая сторона обязуется осуществлять управление этим имуществом в интересах учредителя управления или указанного им лица (выгодоприобретателя).

Договор займа - соглашение, по которому одна сторона (займодавец) передает в собственность другой стороне (заемщику) деньги или другие вещи, определенные родовыми признаками, а заемщик обязуется возвратить займодавцу такую же сумму денег (сумму займа) или равное количество других полученных им вещей того же рода и качества.

Договор комиссии – соглашение, по которому одна сторона (комиссионер) обязуется по поручению другой стороны (комитента) за вознаграждение совершить одну или несколько сделок от своего имени, но за счет комитента.

Договор контрактации -соглашение, по которому производитель сельскохозяйственной продукции обязуется передать выращенную (произведенную) им сельскохозяйственную продукцию заготовителю - лицу, осуществляющему закупки такой продукции для переработки или продажи.

Договор купли-продажи - соглашение, по которому одна сторона (продавец) обязуется передать вещь в собственность другой стороне (покупателю), а покупатель обязуется принять этот товар и уплатить за него определенную денежную сумму (цену).

Договор лизинга - договор, в соответствии с которым арендодатель (лизингодатель) обязуется приобрести в собственность указанное арендатором (лизингополучатель) имущество у определенного им продавца и предоставить лизингополучателю это имущество за плату во временное владение и пользование.

Договор мены - соглашение, в силу которого каждая из сторон обязуется передать в собственность другой стороны один товар в обмен на другой.

Договор на выполнение научно-исследовательских работ - соглашение, по которому исполнитель обязуется провести обусловленные техническим заданием заказчика научные исследования, а по договору на выполнение опытно-конструкторских и технологических работ - разработать образец нового изделия, конструкторскую документацию на него или новую технологию, а заказчик обязуется принять работу и оплатить ее.

Договор найма жилого помещения – соглашение, по которому одна сторона - собственник жилого помещения или управомоченное им лицо (наймодатель) - обязуется предоставить другой стороне (нанимателю) жилое помещение за плату во владение и пользование для проживания в нем.

Договор перевозки груза - соглашение, по которому перевозчик обязуется доставить вверенный ему отправителем груз в пункт назначения и выдать его управомоченному на получение груза лицу (получателю), а отправитель обязуется уплатить за перевозку груза установленную плату.

Договор перевозки пассажира - соглашение, по которому перевозчик обязуется перевезти пассажира в пункт назначения, а в случае сдачи пассажиром багажа также доставить багаж в пункт назначения и выдать его управомоченному на получение багажа лицу; пассажир обязуется уплатить установленную плату за проезд, а при сдаче багажа и за провоз багажа.

Договор подряда на выполнение проектных и изыскательских работ - соглашение, по которому подрядчик (проектировщик, изыскатель) обязуется по заданию заказчика разработать техническую документацию и

(или) выполнить изыскательские работы, а заказчик обязуется принять и оплатить их результат.

Договор пожизненного содержания с иждивением - соглашение, в силу которого получатель ренты - гражданин передает принадлежащие ему жилой дом, квартиру, земельный участок или иную недвижимость в собственность плательщика ренты, который обязуется осуществлять пожизненное содержание с иждивением гражданина или указанного им третьего лица.

Договор поручения – соглашение, по которому одна сторона (поверенный) обязуется совершить отимение и за счет другой стороны (доверителя) определенные юридические действия.

Договор поручительства – соглашение, по которому поручитель обязуется перед кредитором другого лица отвечать за исполнение последним его обязательства полностью или в части.

Договор поставки - соглашение, в силу которого поставщик-продавец, осуществляющий предпринимательскую деятельность, обязуется передать в обусловленный срок или сроки производимые или закупаемые им товары покупателю для использования в предпринимательской деятельности или в иных целях, не связанных с личным, семейным, домашним и иным подобным использованием.

Договор проката - соглашение, по которому арендодатель, осуществляющий сдачу имущества в аренду в качестве постоянной предпринимательской деятельности, обязуется предоставить арендатору движимое имущество за плату во временное владение и пользование.

Договор розничной купли-продажи - соглашение, в силу которого продавец, осуществляющий предпринимательскую деятельность по продаже товаров в розницу, обязуется передать покупателю товар, предназначенный для личного, семейного, домашнего или иного использования, не связанного с предпринимательской деятельностью.

Договор строительного подряда - соглашение, по которому подрядчик обязуется в установленный договором срок построить по заданию заказчика определенный объект либо выполнить иные строительные работы, а заказчик обязуется создать подрядчику необходимые условия для выполнения работ, принять их результат и уплатить обусловленную цену.

Договор транспортной экспедиции - соглашение, по которому одна сторона (экспедитор) обязуется за вознаграждение и за счет другой стороны (клиента-грузоотправителя или грузополучателя) выполнить или организовать выполнение определенных договором экспедиции услуг, связанных с перевозкой груза.

Договор финансовой аренды (договор лизинга) - соглашение, по которому арендодатель обязуется приобрести в собственность указанное арендатором имущество у определенного им продавца и предоставить арендатору это имущество за плату во временное владение и пользование для предпринимательских целей. Арендодатель в этом случае не несет ответственности за выбор предмета аренды и продавца.

Договор фрахтования (чартер) - соглашение, по которому одна сторона (фрахтовщик) обязуется предоставить другой стороне (фрахтователю) за плату всю или часть вместимости одного или нескольких транспортных средств на один или несколько рейсов для перевозки грузов, пассажиров и багажа.

Договор энергоснабжения - соглашение, по которому энергоснабжающая организация обязуется подавать абоненту (потребителю) через присоединенную сеть энергию, а абонент обязуется оплачивать принятую энергию, а также соблюдать предусмотренный договором режим ее потребления, обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении энергетических сетей и исправность используемых им приборов и оборудования, связанных с потреблением энергии.

Документарная форма эмиссионных ценных бумаг - форма эмиссионных ценных бумаг, при которой владелец устанавливается на

основании предъявления оформленного надлежащим образом сертификата ценной бумаги или, в случае депонирования такового, на основании записи по счету депо.

Долевая собственность - разновидность общей собственности. Это имущество, которое находится в общей собственности **с** определением долей каждого из собственников в праве собственности. Общая собственность на имущество является долевой, за исключением случаев, когда законом предусмотрено образование совместной собственности.

Должник - это сторона, к которой кредитор предъявляет требование. - гражданин, в том числе индивидуальный предприниматель, или юридическое лицо, оказавшиеся неспособными удовлетворить требования кредиторов по денежным обязательствам и (или) исполнить обязанность по уплате обязательных платежей в течение срока, установленного настоящим Федеральным законом.

Доминирующее положение - исключительное положение хозяйствующего субъекта или нескольких хозяйствующих субъектов на рынке товара, не имеющего заменителя, либо взаимозаменяемых товаров (далее - определенного товара), дающее ему (им) возможность оказывать решающее влияние на общие условия обращения товара на соответствующем товарном рынке или затруднять доступ на рынок другим хозяйствующим субъектам.

Доминирующее положение финансовой организации - объем финансовых услуг, предоставленных финансовой организацией (несколькими финансовыми организациями) на рынке финансовых услуг, дающий ей (им) возможность оказывать решающее влияние на общие условия предоставления финансовых услуг на рынке финансовых услуг или затруднять доступ на этот рынок другим финансовым организациям.

Доминус - заинтересованное лицо, в интересах которого гестер совершает действия без поручения.

Доступ к информации, составляющей коммерческую тайну - ознакомление определенных лиц с информацией, составляющей коммерческую тайну, с согласия ее обладателя или на ином законном основании при условии сохранения конфиденциальности этой информации.

Досудебная санация - меры по восстановлению платежеспособности должника, принимаемые собственником имущества должника - унитарного предприятия, учредителями (участниками) должника, кредиторами должника и иными лицами в целях предупреждения банкротства.

Драгоценные камни - природные алмазы, изумруды, рубины, сапфиры и александриты, а также природный жемчуг в сыром (естественном) и обработанном виде. К драгоценным камням приравниваются уникальные янтарные образования в порядке, устанавливаемом Правительством Российской Федерации. Установленный таким образом перечень драгоценных камней может быть изменен только федеральным законом.

Драгоценные металлы - золото, серебро, платина и металлы платиновой группы (палладий, иридий, родий, рутений и осмий). Драгоценные металлы могут находиться в любом состоянии, виде, в том числе в самородном и аффинированном виде, а также в сырье, сплавах, полуфабрикатах, промышленных продуктах, химических соединениях, ювелирных и иных изделиях, монетах, ломе и отходах производства и потребления.

Душеприказчик - исполнитель завещания, т.е. лицо, которому завещатель поручает исполнить завещание. В некоторых случаях он может даже назначаться доверительным управляющим наследственной массы. Хотя душеприказчик действует в чужих интересах, но от своего имени; поэтому он не является представителем.

Естественная монополия - состояние товарного рынка, при котором удовлетворение спроса на этом рынке эффективнее в отсутствие конкуренции в силу технологических особенностей производства (в связи с существенным понижением издержек производства на единицу товара по

мере увеличения объема производства), а товары, производимые субъектами естественной монополии, не могут быть заменены в потреблении другими товарами, в связи с чем спрос на данном товарном рынке на товары, производимые субъектами естественных монополий, в меньшей степени зависит от изменения цены на этот товар, чем спрос на другие виды товаров

Единая энергетическая система России - совокупность производственных и иных имущественных объектов электроэнергетики, связанных единым процессом производства (в том числе производства в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии) и передачи электрической энергии в условиях централизованного оперативно-диспетчерского управления в электроэнергетике.

Ж

Животные - особая разновидность имущества, к ним применяются общие правила об имуществе постольку, поскольку законом или иными правовыми актами не установлено иное. При осуществлении прав не допускается жестокое обращение с животными, противоречащее принципам гуманности.

Жилое помещение - изолированное помещение, которое является недвижимым имуществом и пригодно для постоянного проживания граждан (отвечает установленным санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям законодательства). К жилым помещениям относятся: 1) жилой дом, часть жилого дома; 2) квартира, часть квартиры; 3) комната. Жилым домом признается индивидуально-определенное здание, которое состоит из комнат, а также помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании.

Жиро - передаточная надпись на ценной бумаге (векселе, чеке и др.);

З

Завещание - односторонняя сделка, представляющая собой изъявление воли наследодателя по распоряжению своим имуществом на случай смерти. Завещание создает права и обязанности после открытия наследства. Оно

может быть совершено гражданином, обладающим в момент его совершения дееспособностью в полном объеме. Оно должно быть совершено лично, совершение завещания через представителя не допускается.

Завещательное возложение - возложение завещателем на наследников обязанности совершить какое-либо действие имущественного или неимущественного характера, направленное на осуществление общеполезной цели (например, предоставить возможность другим лицам пользоваться завещанной наследникам библиотекой). Завещатель вправе также возложить на наследников обязанность содержать принадлежащих завещателю домашних животных, а также осуществлять необходимый надзор и уход за ними.

Завещательный отказ (легат) - возложение завещателем на наследников за счет наследства исполнения какой-либо обязанности имущественного характера в пользу одного или нескольких лиц (отказополучателей), которые приобретают право требовать исполнения этой обязанности. Предметом легата может быть передача отказополучателю в собственность, во владение или на ином вещном праве или в пользование вещи, входящей в состав наследства, передача отказополучателю входящего в состав наследства имущественного права, приобретение для отказополучателя и передача ему иного имущества, выполнение для него определенной работы или оказание ему определенной услуги либо осуществление в пользу отказополучателя периодических платежей и тому подобное.

Задаток - один из легальных способов обеспечения исполнения обязательств. Это денежная сумма, выдаваемая одной из договаривающихся сторон в счет причитающихся с нее по договору платежей другой стороне, в доказательство заключения договора и в обеспечение его исполнения. Соглашение о задатке независимо от его суммы должно быть совершено в письменной форме, если это требование закона не соблюдено, то в случае

спора упомянутая денежная сумма признается авансом, если не доказано иное.

Заем - вид гражданско-правового договора, согласно которому одна сторона (заимодавец) передает в собственность другой стороне (заемщику) деньги или другие вещи, определенные родовыми признаками, а заемщик обязуется возвратить заимодавцу такую же сумму денег (сумму займа) или равное количество других полученных им вещей того же рода и качества. Договор займа реальный, может быть как возмездным, так и безвозмездным.

Заклад - заложенное имущество, которое передается во владение залогодержателю.

Закупка - форма организованного приобретения государством сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия у товаропроизводителей (поставщиков) для последующей переработки или реализации потребителю (покупателю) на взаимовыгодных договорных условиях.

Залог - способ обеспечения обязательства, при котором кредитор - залогодержатель приобретает право в случае неисполнения должником обязательства получить удовлетворение за счет заложенного имущества преимущественно перед другими кредиторами за изъятиями, предусмотренными законом.

Запродажа - в дореволюционном гражданском законодательстве - договор, в силу которого стороны обязываются заключить в известный срок договор купли-продажи. В известном смысле договор запродажи представлял собой предварительный договор. Предметом договора могло служить как движимое, так и недвижимое имущество, однако чаще всего речь шла об имуществе недвижимом

Защита права собственности и других вещных прав - помимо общих способов защиты гражданских прав, осуществляется также виндикационными и негаторными исками.

И

Иждивение - издержка, содержание, расход, сумма на что-либо, что делается;

Иждивенцы - лица, состоящие на чьем-либо иждивении; в ГК РФ: а) нетрудоспособные лица, имеющие право на обязательную долю в наследстве; б) наследники по закону восьмой очереди**.**

Изготовитель - организация независимо от ее организационно-правовой формы, а также индивидуальный предприниматель, производящие товары для реализации потребителям.

Изобретение – новое решение технической проблемы.

Именные эмиссионные ценные бумаги - ценные бумаги, информация о владельцах которых должна быть доступна эмитенту в форме реестра владельцев ценных бумаг, переход прав на которые и осуществление закрепленных ими прав требуют обязательной идентификации владельца.

Импортер - организация независимо от организационно-правовой формы или индивидуальный предприниматель, осуществляющие импорт товара для его последующей реализации на территории Российской Федерации.

Имущество - в Гражданском кодексе четкая дефиниция имущества отсутствует. В науке под этим термином понимается либо вещь, либо совокупность вещей, в том числе и имущественных прав.

Имущественные права - вещные и обязательственные права на объекты гражданского оборота. Они возникают из различных правоотношений: трудовых (право на оплату труда), семейных (право супруга на долю имущества), наследственных и других. Многие имущественные права отчуждаемы и могут переходить в порядке наследования. Однако некоторые имущественные права неразрывно связаны с личностью и потому неотчуждаемы (например, право на получение алиментов). Основным признаком имущественных прав является их экономическое содержание, в чем и состоит их отличие от личных неимущественных прав.

Имя - личное неимущественное право гражданина, а также средство его индивидуализации. Гражданин приобретает и осуществляет права и обязанности под своим именем, которое включает фамилию, собственно имя, а также отчество, если иное не вытекает из закона или национального обычая. Гражданин вправе переменить свое имя в порядке, установленном законом. Такая перемена не является основанием для прекращения или изменения его прав и обязанностей, приобретенных под прежним именем.

Индоссамент - передаточная надпись на ряде ценных бумаг (векселе, коносаменте, чеке и др.), свидетельствующая о передаче прав по этим бумагам другому лицу. Субъект, учинивший такую надпись, именуется индоссантом.

Инкассо - разновидность безналичных расчетов**,** когда банк-эмитент обязуется по поручению своего клиента осуществить за его счет действия по получению от плательщика соответствующего платежа.

Институт (правовой, юридический) - совокупность правовых норм, которые регулируют определенную группу взаимосвязанных однородных отношений (институт права собственности, институт наследования и т.п.).

Интеллектуальная собственность – исключительное право гражданина или юридического лица на результаты интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации юридического лица, индивидуализации продукции, выполняемых работ ли услуг (фирменное наименование, товарный знак, знак обслуживания и т.п.).

Информация, составляющая коммерческую тайну - научно-техническая, технологическая, производственная, финансово-экономическая или иная информация (в том числе составляющая секреты производства (ноу-хау)), которая имеет действительную или потенциальную коммерческую ценность в силу неизвестности ее третьим лицам, к которой нет свободного доступа на законном основании и в отношении которой обладателем такой информации введен режим коммерческой тайны.

Ипотека - залог недвижимого имущества.

Ипотечные ценные бумаги - облигации с ипотечным покрытием и ипотечные сертификаты участия.

Исковая давность - срок для защиты права по иску лица, право которого нарушено. Общий срок исковой давности установлен в 3 года; для отдельных видов требований законом могут устанавливаться специальные сроки, сокращенные или более длительные. Все эти сроки устанавливаются законом, носят императивный характер и не могут быть изменены соглашением сторон.

Источник повышенной опасности -деятельность, связанная с повышенной опасностью для окружающих (использование транспортных средств, механизмов, электрической энергии высокого напряжения, атомной энергии, взрывчатых веществ, сильнодействующих ядов и т.п.; осуществление строительной и иной, связанной с нею деятельности и др.). Владелец источника повышенной опасности несет гражданско-правовую ответственность независимо от своей вины, если не докажет, что такой источник выбыл из его обладания в результате противоправных действий других лиц. А при наличии вины владельца источника повышенной опасности в противоправном изъятии этого источника из его обладания (например, владелец автомобиля оставил его с открытыми дверцами) ответственность может быть возложена как на владельца, так и на лицо, завладевшего источником повышенной опасности.

К

Кабальная сделка - сделка, которую лицо было вынуждено совершить вследствие стечения тяжелых обстоятельств на крайне невыгодных для себя условиях, чем другая сторона воспользовалась. Она может быть признана судом недействительной по иску потерпевшего.

Кадастровый и технический учет (инвентаризация) объекта недвижимости - описание и индивидуализация объекта недвижимого имущества (земельного участка, здания, сооружения, жилого или нежилого помещения), в результате чего он получает такие характеристики, которые

позволяют однозначно выделить его из других объектов недвижимого имущества.

Кадастровый номер - уникальный, не повторяющийся во времени и на территории Российской Федерации номер объекта недвижимости, который присваивается ему при осуществлении кадастрового и технического учета (инвентаризации) в соответствии с процедурой, установленной законодательством Российской Федерации, и сохраняется, пока данный объект недвижимости существует как единый объект зарегистрированного права. Кадастровый номер здания или сооружения состоит из кадастрового номера земельного участка, на котором находится здание или сооружение, и инвентарного номера здания или сооружения.

Казна - средства соответствующего бюджета и иное государственное имущество, не закрепленное за государственными предприятиями и учреждениями, либо средства местного бюджета и иное муниципальное имущество, не закрепленное за муниципальными предприятиями и учреждениями.

Кауза - первопричина, ближайшая цель договора.

Качество - степень соответствия тому, какой данная вещь, работа, услуга должны быть. Качество бывает надлежащим и ненадлежащим (недоброкачественным).

Качество пищевых продуктов - совокупность характеристик пищевых продуктов, способных удовлетворять потребности человека в пище при обычных условиях их использования.

Комиссия - гражданско-правовой договор, согласно которому комиссионер обязуется по поручению комитента за вознаграждение совершить одну или несколько сделок от своего имени, но за счет комитента.

Коммандитное товарищество - иначе называется товариществом на вере. В нем наряду с полными товарищами, т.е. участниками товарищества, осуществляющими предпринимательскую деятельность от его имени,

имеется один или несколько участников, которые именуются вкладчиками или коммандитистами.

Коммерческая тайна - конфиденциальность информации, позволяющая ее обладателю при существующих или возможных обстоятельствах увеличить доходы, избежать неоправданных расходов, сохранить положение на рынке товаров, работ, услуг или получить иную коммерческую выгоду.

Конкуренция - состязательность хозяйствующих субъектов, когда их самостоятельные действия эффективно ограничивают возможность каждого из них односторонне воздействовать на общие условия обращения товаров на соответствующем товарном рынке.

Конкуренция на рынке финансовых услуг - состязательность между финансовыми организациями, при которой их самостоятельные действия эффективно ограничивают возможность каждой из них односторонне воздействовать на общие условия предоставления финансовых услуг на рынке финансовых услуг.

Конкурс – в гражданском праве форма торгов, посредством которых могут заключаться различные договоры. Выигравшим конкурс признается лицо, которое, по заключению конкурсной комиссии, предложило лучшие условия.

Конкурсное производство - процедура банкротства, применяемая к должнику, признанному банкротом, в целях соразмерного удовлетворения требований кредиторов.

Конкурсные кредиторы - кредиторы по денежным обязательствам, за исключением уполномоченных органов, граждан, перед которыми должник несет ответственность за причинение вреда жизни или здоровью, морального вреда, имеет обязательства по выплате вознаграждения по авторским договорам, а также учредителей (участников) должника по обязательствам, вытекающим из такого участия.

Конкурсный управляющий - арбитражный управляющий, утвержденный арбитражным судом для проведения конкурсного производства и осуществления иных полномочий.

Контрагент - сторона гражданско-правового договора.

Контракт - то же, что и договор.

Контрактация - разновидность договора купли-продажи, согласно которому производитель сельскохозяйственной продукции обязуется передать выращенную (произведенную) им сельскохозяйственную продукцию заготовителю - лицу, осуществляющему закупки такой продукции для переработки или продажи.

Конфискация - принудительное безвозмездное отчуждение в пользу государства имущества, принадлежащего физическому или юридическому лицу на праве частной собственности.

Концессия - договор о передаче в эксплуатацию на определенный срок принадлежащих государству или муниципалитетам природных богатств и других хозяйственных объектов.

Кооперативные выплаты - часть доходов потребительского общества, распределяемая между пайщиками пропорционально их участию в хозяйственной деятельности потребительского кооператива или их паевым взносам, если иное не предусмотрено уставом потребительского кооператива.

Корпорация - объединение, сообщество предпринимателей. В российском законодательстве сам термин отсутствует, однако нередко применяется в предпринимательской деятельности; более того, в цивилистической литературе настойчиво внедряется термин «корпоративное право» в качестве самостоятельной подотрасли гражданского или предпринимательского права.

Кредитная организация - юридическое лицо, которое для извлечения прибыли как основной цели своей деятельности на основании специального разрешения (лицензии) Центрального банка Российской Федерации (Банка

России) имеет право осуществлять банковские операции, предусмотренные настоящим Федеральным законом.

Кредитный договор - соглашение, по которому банк или иная кредитная организация (кредитор) обязуются предоставить денежные средства (кредит) заемщику в размере и на условиях, предусмотренных договором, а заемщик обязуется возвратить полученную денежную сумму и уплатить проценты на нее.

Кредитор - это сторона, предъявляющая требование, независимо от того, является ли оно денежным.

Кредиторы - лица, имеющие по отношению к должнику права требования по денежным обязательствам и иным обязательствам, об уплате обязательных платежей, о выплате выходных пособий и об оплате труда лиц, работающих по трудовому договору.

Крестьянское (фермерское) хозяйство - представляет собой объединение граждан, связанных родством и (или) свойством, имеющих в общей собственности имущество и совместно осуществляющих производственную и иную хозяйственную деятельность (производство, переработку, хранение, транспортировку и реализацию сельскохозяйственной продукции), основанную на их личном участии.

Л

Легат - в римском праве завещательный отказ, поэтому в цивилистической литературе и сейчас этот термин используется в качестве синонима современного завещательного отказа.

Лизинг - совокупность экономических и правовых отношений, возникающих в связи с реализацией договора лизинга, в том числе приобретением предмета лизинга.

Лизинговая деятельность - вид инвестиционной деятельности по приобретению имущества и передаче его в лизинг.

Лизингодатель - физическое или юридическое лицо, которое за счет привлеченных и (или) собственных средств приобретает в ходе реализации

договора лизинга в собственность имущество и предоставляет его в качестве предмета лизинга лизингополучателю за определенную плату, на определенный срок и на определенных условиях во временное владение и в пользование с переходом или без перехода к лизингополучателю права собственности на предмет лизинга.

Лизингополучатель - физическое или юридическое лицо, которое в соответствии с договором лизинга обязано принять предмет лизинга за определенную плату, на определенный срок и на определенных условиях во временное владение и в пользование в соответствии с договором лизинга.

Ликвидация юридического лица - полное прекращение всякой деятельности юридического лица. Оно может быть ликвидировано либо по решению его учредителей (участников) или органа юридического лица, уполномоченного на то учредительными документами, либо по решению суда. В первом случае это может произойти, в частности: 1) в связи с истечением срока, на который создано юридическое лицо; 2) в связи достижением цели, ради которой оно было создано; 3) из-за признания судом недействительной регистрации юридического лица в связи с допущенными при его создании нарушениями закона или иных правовых актов, если эти нарушения носят неустранимый характер.

Лицо (лица) - субъекты гражданских правоотношений; физические лица (граждане), юридические лица, публично-правовые образования: Российская Федерация, субъекты Российской Федерации, муниципальные образования.

Ломбард – организация, выдающая кредиты под залог движимого имущества.

Лот – товар, предлагаемый к продаже на аукционе; это может быть несколько предметов или один предмет. Каждый аукционный лот имеет порядковый номер и свою цену.

Лотерея - игра, которая проводится в соответствии с договором и в которой одна сторона (организатор лотереи) проводит розыгрыш призового

фонда лотереи, а вторая сторона (участник лотереи) получает право на выигрыш, если она будет признана выигравшей в соответствии с условиями лотереи. Договор между организатором лотереи и участником лотереи заключается на добровольной основе и оформляется выдачей лотерейного билета, квитанции, другого документа или иным предусмотренным условиями лотереи способом.

М

Мена - гражданско-правовой договор, согласно которому каждая из сторон обязуется передать в собственность другой стороне один товар в обмен на другой. К договору мены применяются правила о купле-продаже, при этом каждая из сторон признается одновременно и продавцом, и покупателем**.**

Место жительство гражданина - согласно п. 1 ст. 20 ГК РФ место, где гражданин постоянно или преимущественно проживает.

Место нахождения юридического лица - место государственной регистрации юридического лица, если в соответствии с законом в учредительных документах юридического лица не установлено другое**.**

Минимальный размер оплаты труда – в законодательстве одновременно используются два термина: «минимальная заработная плата» и «минимальный размер оплаты труда». Данные термины не всегда являются синонимами. В соответствии с ТК РФ минимальная заработная плата – это гарантируемый федеральным законом размер месячной заработной платы. Этот размер не может быть меньше установленного федеральным законом минимального размера оплаты труда (МРОТ).

Мировое соглашение - процедура банкротства, применяемая на любой стадии рассмотрения дела о банкротстве в целях прекращения производства по делу о банкротстве путем достижения соглашения между должником и кредиторами.

Мнимая сделка - сделка, совершенная лишь для вида, без намерения создать соответствующие ей правовые последствия (например, мнимое

дарение вещи должником с целью не допущения ее ареста). Мнимая сделка относится к категории сделок **с** пороками содержания и законом признается ничтожной. К ней применяется двусторонняя реституция.

Монополистическая деятельность - противоречащие антимонопольному законодательству действия (бездействие) хозяйствующих субъектов, направленные на недопущение, ограничение или устранение конкуренции.

Монопольно высокая цена - цена товара, которая устанавливается занимающим доминирующее положение на товарном рынке хозяйствующим субъектом и при которой данный хозяйствующий субъект компенсирует либо может компенсировать необоснованные затраты и (или) получает либо может получить прибыль существенно более высокую, чем это может быть в сопоставимых условиях или условиях конкуренции.

Монопольно низкая цена - цена приобретаемого товара, устанавливаемая хозяйствующим субъектом, занимающим доминирующее положение на товарном рынке в качестве покупателя, в целях получения дополнительной прибыли и (или) компенсации необоснованных затрат за счет продавца, или цена товара, сознательно устанавливаемая хозяйствующим субъектом, занимающим доминирующее положение на товарном рынке в качестве продавца, на уровне, приносящем убытки от продажи данного товара, результатом установления которой является или может являться ограничение конкуренции посредством вытеснения конкурентов с рынка.

Моральный вред - нравственные или физические страдания, причиненные действиями (бездействием), посягающими на принадлежащие гражданину от рождения или в силу закона нематериальные блага (жизнь, здоровье, достоинство личности, деловая репутация, неприкосновенность частной жизни, личная и семейная тайна и т.п.) или нарушающими его личные неимущественные права (право на пользование своим именем, право авторства и другие неимущественные права в соответствии **с** законами об

охране прав на результаты интеллектуальной деятельности) либо нарушающими имущественные права граждан.

Мораторий – отсрочка исполнения обязательств, устанавливаемая государством на определенный срок или до окончания каких-либо чрезвычайных событий. Может распространяться на все обязательства (общий) или только на некоторые виды обязательств, а также на некоторый виды должников (частный).

Н

Наблюдение - процедура банкротства, применяемая к должнику в целях обеспечения сохранности имущества должника, проведения анализа финансового состояния должника, составления реестра требований кредиторов и проведения первого собрания кредиторов.

Наем жилого помещения - вид гражданско-правового договора, согласно которому собственник жилого помещения или управовомоченное им лицо (наймодатель) обязуется предоставить нанимателю жилое помещение за плату во владение и пользование для проживания в нем.

Нарушение договора - это неисполнение или ненадлежащее исполнение договора.

Наследование - переход имущества (наследственной массы) от умершего гражданина к другим лицам в порядке универсального правопреемства, то есть в неизменном виде как единое целое в один и тот же момент.

Наследование отдельных видов имущества - к таким видам относятся: 1) права, связанные с участием наследодателя в хозяйственных товариществах, обществах, производственных и потребительских кооперативах, 2) предприятие наследодателя, 3) имущество наследодателя — члена крестьянского (фермерского) хозяйства, 4) ограниченно оборотоспособные вещи, 5) земельные участки или их доли, 6) суммы, предоставленные наследодателю в качестве средств к существованию, 7) имущество, предоставленное наследодателю государством или

муниципальным образованием на льготных условиях, 8) государственные награды, почетные и памятные знаки наследодателя.

Наследование по завещанию - переход имущества умершего гражданина к другим лицам в соответствии с его последней волей, изложенной в завещании. Свобода завещания ограничивается только правилами об обязательной доле в наследстве, которая причитается несовершеннолетним или нетрудоспособным детям наследодателя, его нетрудоспособным супругу и родителям, а также нетрудоспособным иждивенцам наследодателя.

Наследование по закону - переход имущества умершего гражданина, не составившего завещания или составившего недействительное завещание, к его родственникам и другим лицам в порядке очередности, установленной законом.

Наследование по праву представления - переход имущества умершего гражданина к прямым родственникам наследников по закону этого гражданина в случае их смерти до принятия ими наследства.

Наследственная трансмиссия - переход права на принятие наследства. Если наследник, призванный к наследованию (по завещанию или по закону), умер после открытия наследства не успев его принять в установленный срок, право на принятие причитавшегося ему наследства переходит к его наследникам по закону, а если все наследственное имущество было завещано - к его наследникам по завещанию**.**

Наследство (наследственная масса) - все принадлежащее наследодателю имущество, в том числе имущественные права и обязанности (например, долги) на день открытия наследства (ст. 1112 ГК РФ).

Натуральное обязательство - обязательство, которое не подлежит судебной защите.

Находка - обнаружение потерянной кем-либо вещи**.**

Национализация - обращение имущества, находящегося в частной собственности, в государственную либо муниципальную собственность, один из способов прекращения права собственности**.**

Недействительные сделки - сделки, либо признанные судом таковыми (оспоримые), либо сделки, недействительные по своей сути с момента их совершения (ничтожными) **Недобросовестная конкуренция -** любые направленные на приобретение преимуществ в предпринимательской деятельности действия хозяйствующих субъектов, которые противоречат положениям действующего законодательства, обычаям делового оборота, требованиям добропорядочности, разумности и справедливости и могут причинить или причинили убытки другим хозяйствующим субъектам - конкурентам либо нанести ущерб их деловой репутации.

Недобросовестная конкуренция на рынке финансовых услуг - действия финансовых организаций, направленные на приобретение преимуществ при осуществлении предпринимательской деятельности, противоречащие законодательству Российской Федерации и обычаям делового оборота и причинившие или могущие причинить убытки другим финансовым организациям - конкурентам на рынке финансовых услуг либо нанести ущерб их деловой репутации.

Недостаток товара (работы, услуги) - несоответствие товара (работы, услуги) или обязательным требованиям, предусмотренным законом либо в установленном им порядке, или условиям договора, или целям, для которых товар (работа, услуга) такого рода обычно используется, или целям, о которых продавец (исполнитель) был поставлен в известность потребителем при заключении договора, или образцу и (или) описанию при продаже товара по образцу и (или) по описанию.

Необходимая оборона - правомерные действия по защите законных собственных интересов (жизни, здоровья, имущества) или интересов третьих

лиц, государства посредством причинения вреда посягателю на эти интересы.

Непреодолимая сила - понятие «непреодолимая сила» - довольно расплывчатое и в законе не раскрывается. Гражданско-правовая доктрина к непреодолимой силе относит разрушительные силы природы (стихийные бедствия, землетрясения, наводнения, оползни, ураганы и т.п.), а также военные действия, народные волнения, забастовки, террористические акты, при которых затруднена или вообще невозможна обычная нормальная жизнь.

Несовершеннолетний - физическое лицо в возрасте до 18 лет.

Несостоятельность (банкротство) - признанная арбитражным судом неспособность должника в полном объеме удовлетворить требования кредиторов по денежным обязательствам и (или) исполнить обязанность по уплате обязательных платежей.

Неустойка - один из способов обеспечения надлежащего исполнения обязательств.

Новация - замена первоначального обязательства, существовавшего между сторонами, другим обязательством между ними же, в котором предусматривается иной предмет или способ исполнения.

Новелла - изменения, вносимые в законодательство новым нормативным правовым актом.

Ноу-хау - технологические, производственные, управленческие и другие секреты, составляющие часть коммерческой тайны организации.

О

Обеспечение исполнения обязательств – специальные меры имущественного характера, побуждающие стороны к своевременному исполнению обязательства. К их числу относятся: залог, задаток, удержание, поручительство, неустойка и банковская гарантия.

Обладатель информации, составляющей коммерческую тайну - лицо, которое владеет информацией, составляющей коммерческую тайну,

на законном основании, ограничило доступ к этой информации и установило в отношении ее режим коммерческой тайны.

Облигация - ценная бумага, закрепляющая право ее владельца на получение от эмитента облигации в предусмотренный в ней срок ее номинальной стоимости или иного имущественного эквивалента. Облигация может также предусматривать право ее владельца на получение фиксированного в ней процента от номинальной стоимости облигации либо иные имущественные права. Доходом по облигации являются процент и/или дисконт.

Обращение ценных бумаг - заключение гражданско-правовых сделок, влекущих переход прав собственности на ценные бумаги.

Обременение имущества - наличие прав третьих лиц на имущество собственника, что в ряде случаев действительно его тяготит и доставляет неудобства, поскольку такое имущество иногда труднее пустить в оборот. Имущество может быть обременено залогом, вещными правами, арендой и др.

Общая собственность - имущество, находящееся в собственности двух или нескольких лиц; при этом оно может находиться в общей собственности с определением доли каждого из собственников в праве собственности (долевая собственность) или без определения таких долей (совместная собственность).

Объективное право (или право в объективном смысле) - вся совокупность правовых норм, действующих в государстве.

Объекты гражданских прав – материальные и нематериальные блага, по поводу которых субъекты гражданских прав вступают в гражданские правоотношения.

Объявление гражданина умершим -юридическая фикция, допускающая наступление ряда правовых последствий. Объявление гражданина умершим производится только по решению суда, если в суд обратятся с такой просьбой заинтересованные лица. В заявлении обязательно

указывается, для какой цели необходимо заявителю объявить гражданина умершим.

Обычай делового оборота - один из источников гражданского законодательства. Закон называет таковыми правила поведения, сложившиеся и широко применяемые в какой-либо сфере деятельности, даже если они не предусмотрены законодательством и не зафиксированы в каком-либо документе.

Обязательственное право - совокупность юридических норм, регулирующих обязательственные правоотношения между субъектами**.**

Ограничения (обременения) - наличие установленных законом или уполномоченными органами в предусмотренном законом порядке условий, запрещений, стесняющих правообладателя при осуществлении права собственности либо иных вещных прав на конкретный объект недвижимого имущества (сервитута, ипотеки, доверительного управления, аренды, ареста имущества и других).

Опека - способ защиты прав и интересов отдельных граждан - малолетних (в возрасте до 14 лет) и признанных судом недееспособными вследствие психического расстройства. Опекуны назначаются органом опеки и попечительства по месту жительства лица, нуждающегося в такого рода защите, в течение месяца с момента, когда указанному органу стало известно о необходимости установления опеки над гражданином.

Организатор конкурса - государственный заказчик в лице федерального органа исполнительной власти, а также юридическое лицо, которому государственный заказчик на условиях договора передал часть своих функций по проведению конкурса.

Организатор лотереи - Российская Федерация, субъект Российской Федерации, муниципальное образование или созданное в соответствии с законодательством Российской Федерации, имеющее место нахождения в Российской Федерации и получившее в соответствии с настоящим Федеральным законом право на проведение лотереи юридическое лицо. Организатор лотереи проводит лотерею непосредственно или через

оператора лотереи посредством заключения с ним договора (контракта) и несет ответственность перед участниками лотереи за исполнение своих обязательств по договору (контракту).

Относительное право - субъективное право, которому в отличие от абсолютного соответствует обязанность точно определенного лица (лиц) совершить те или иные конкретные действия либо воздержаться от них.

Отступное – способ прекращения обязательства, в силу которого обязательство может по соглашению сторон прекратиться предоставлением взамен исполнения так называемого отступного (уплатой денег, передачей имущества и т.п.). Например, по договору денежного займа заемщик вправе договориться с заимодавцем и вместо возврата занятой денежной суммы отдать ему какую-либо вещь, по стоимости эквивалентную размеру долга.

Оферта - адресованное одному или нескольким конкретным лицам предложение, которое достаточно определенно выражает намерение лица, сделавшего предложение, считать себя заключившим договор с адресатом, которым будет принято предложение. Оферта должна содержать существенные условия договора.

П

Паевой взнос – часть, доля, участие в каком-либо хозяйственном обществе или товариществе, а также кооперативе, с которым связаны определенные имущественные права и обязанности.

Пассажир - лицо, совершающее поездку в транспортном средстве по действительному проездному документу (билету).

Патронаж - форма попечительства над совершеннолетним дееспособным гражданином, который по состоянию здоровья не может самостоятельно осуществлять и защищать свои права и исполнять обязанности. Попечитель (помощник) такого гражданина может быть назначен органом опеки и попечительства только с согласия гражданина.

Перевод долга - разновидность цессии, с той только разницей, что при уступке требования кредитор передает свое право (требование) другому лицу

по сделке, а при переводе долга должник переводит свой долг на другое лицо. Такой перевод допускается только с согласия кредитора. Новый должник имеет право выдвигать против требования кредитора возражения, основанные на отношениях между кредитором и первоначальным должником.

Перевозка - в гражданском праве означает перемещение кого-либо (пассажиров) или чего-либо (груз, грузобагаж, багаж, каютный багаж и т.д.) в пространстве (из одного места в другое) с помощью определенных транспортных средств. Современное российское законодательство знает несколько видов перевозок: железнодорожные, автомобильные, морские, речные, воздушные.

Перевозочный документ - документ, подтверждающий заключение договора перевозки груза (транспортная железнодорожная накладная) или удостоверяющий заключение договора перевозки пассажира, багажа, грузобагажа (проездной документ (билет), багажная квитанция, грузобагажная квитанция).

Перевозчик - юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, принявшие на себя по договору перевозки обязанность доставить пассажира, вверенный им отправителем груз, багаж, грузобагаж из пункта отправления в пункт назначения, а также выдать груз, багаж, грузобагажу правомоченному на его получение лицу (получателю).

Передоверие - действия лица, которому выдана доверенность (представителя), по передаче своих полномочий, обозначенных в этой доверенности, другому лицу. Это возможно только в случае, если это прямо предусмотрено в доверенности либо когда представитель вынужден к этому силою обстоятельств (тяжелая болезнь, отъезд в длительную командировку и т.п.). Передавший полномочия другому лицу должен известить об этом своего доверителя и сообщить ему необходимые сведения о лице, которому переданы полномочия. Неисполнение этой обязанности возлагает на

первоначального представителя ответственность за действия лица, которому он и передоверил свои полномочия по доверенности.

Платежное поручение - расчетный документ при использовании одной из форм безналичных расчетов. По поручению плательщика его банк-эмитент обязуется за счет средств, находящихся на счете плательщика в этом же банке, перевести определенную денежную сумму на счет указанного плательщиком лица в этом или ином банке в срок, предусмотренный законом или устанавливаемый в соответствии с ним, если более короткий срок не предусмотрен договором банковского счета либо не определяется применяемыми в банковской практике обычаями делового оборота.

Поднаем - наем жилого помещения у основного нанимателя. Если наниматель заключил договор коммерческого найма жилого помещения, то договор поднайма регулируется нормами Гражданского кодекса РФ; если же заключен договор социального найма, то договор поднайма регулируется нормами Жилищного кодекса РФ. В обоих случаях договор поднайма заключается с основным нанимателем при обязательном согласии наймадателяи является возмездным.

Пользование - одно из правомочий права собственности, означающее возможность извлечения из имущества полезных свойств. Вместе с тем, если субъект права (гражданин или юридическое лицо) имеет только одно это правомочие, он признается титульным (т.е. законным) пользователем вещи, но не ее собственником.

Попечительство - способ защиты прав и интересов отдельных граждан — несовершеннолетних (в возрасте от 14 до 18 лет) и признанных судом ограниченно дееспособными вследствие злоупотребления спиртными напитками или наркотическими средствами. Попечители назначаются органом опеки и попечительства по месту жительства лица, нуждающегося втакого рода защите, в течение месяца с момента, когда указанному органу стало известно о необходимости установления попечительства над гражданином.

Поручение - гражданско-правовой договор, согласно которому одна сторона (поверенный) обязуется совершить от имени и за счет другой стороны (доверителя) определенные юридические действия (и только юридические действия). При этом права и обязанности по сделке, совершенной поверенным, возникают непосредственно у доверителя, то есть стороной этой сделки является не поверенный, а доверитель. А между поверенным и доверителем возникают гражданско-правовые отношения по поводу некоего объекта гражданских прав, который гражданский закон именует услугами. Таким образом, договор поручения является разновидностью договоров по оказанию услуг.

Поставка - форма организованных договорных отношений между товаропроизводителем (поставщиком) и потребителем (покупателем).

Потребители - физические лица (граждане), имеющие намерение заказать или приобрести для себя либо заказывающие, приобретающие или использующие товары (работы, услуги) исключительно для личных, семейных, домашних и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности. Именно в этом качестве права потребителей дополнительно защищаются законами о защите прав потребителей и иными правовыми актами, принятыми в соответствии с ними.

Право оперативного управления - ограниченное вещное право некоторых юридических лиц на чужое имущество. Согласно ст. 296 ГК РФ казенное предприятие, а также учреждение в отношении закрепленного за ними на этом праве имущества осуществляют в пределах, установленных законом, в соответствии с целями своей деятельности, заданиями собственника и назначением имущества права владения, пользования и распоряжения им.

Право преимущественной покупки - право участников общей долевой собственности на первоочередное приобретение возмездно отчуждаемой одним из участников своей доли. Они имеют право покупки этой доли по цене, за которую она продается (или меняется), и на прочих

равных условиях, кроме случая продажи доли с публичных торгов. Продавец доли обязан известить в письменной форме остальных участников долевой собственности о намерении продать свою долю постороннему лицу с указанием цены и других условий, на которых продает ее. Если остальные участники откажутся от покупки или не приобретут продаваемую долю в праве собственности на недвижимое имущество в течение месяца, а в праве собственности на движимое имущество в течение десяти дней со дня извещения, продавец вправе продать свою Долю любому лицу. При продаже доли с нарушением преимущественного права покупки любой другой участник долевой собственности имеет право в течение трех месяцев требовать в судебном порядке перевода на него прав и обязанностей покупателя.

Правомочие - разновидность субъективного права, означающее возможность субъекта правоотношения свободно осуществлять в рамках, предусмотренных законом, любые действия в своих интересах.

Правоотношения - общественные (социальные) отношения, регулируемые правом. Структура правоотношения состоит из следующих элементов: субъекты (лица, вступающие в правоотношения), объекты (по поводу чего возникают правоотношения), содержание (права и обязанности сторон правоотношений).

Правопреемство - переход прав и обязанностей от одного субъекта к другому; оно может происходить в силу закона или соглашения. Может быть универсальным (общим) и сингулярным (частичным).

Правоспособность - способность иметь права и нести обязанности, которая признается в равной мере за всеми лицами.

Предварительный договор - гражданско-правовой договор, по которому стороны обязуются заключить в будущем договор о передаче имущества, выполнении работ или оказания услуг (основной договор) на условиях, предусмотренных предварительным договором.

Предоставление информации, составляющей коммерческую тайну - передача информации, составляющей коммерческую тайну и

зафиксированной на материальном носителе, ее обладателем органам государственной власти, иным государственным органам, органам местного самоуправления в целях выполнения их функций.

Предпринимательская деятельность - самостоятельная, осуществляемая на свой риск деятельность, направленная на систематическое получение прибыли от пользования имуществом, продажи товаров, выполнения работ или оказания услуг лицами, зарегистрированными в этом качестве в установленном законом порядке.

Предприятие - имущественный комплекс, используемый для осуществления предпринимательской деятельности и признаваемый гражданским законодательством недвижимостью. В состав этого комплекса могут входить и движимые вещи, и приравненные к результатам интеллектуальной деятельности средства индивидуализации юридического лица, индивидуализации продукции, выполняемых работ или услуг - фирменное наименование, товарный знак, знак обслуживания и др., а также права требования и долги.

Представительство - гражданское правоотношение между лицами, в котором одно лицо - представитель - совершает сделку от имени другого лица - представляемого, и эта сделка непосредственно создает, изменяет и прекращает гражданские права и обязанности представляемого;

Презумпция - признание (предположение) факта достоверным, пока не будет доказано обратное. Презумпции имеют место во многих отраслях права. Так, например в гражданском праве существует следующая презумпция: «в случаях, когда закон ставит защиту гражданских прав в зависимость от того, осуществлялись ли эти права разумно и добросовестно, разумность действий и добросовестность участников гражданских правоотношений предполагаются».

Приватизация - одно из оснований приобретения и прекращения права собственности. При этом прекращается право государственной или муниципальной собственности и приобретается право частной собственности

у физических и юридических лиц. В самом широком смысле приватизация — это возмездное или безвозмездное отчуждение государственного или муниципального имущества в собственность физических или юридических лиц. В узком — это либо возмездное, либо безвозмездное отчуждение.

Приобретательная давность - одно из оснований приобретения права собственности.

Притворная сделка - сделка, которая совершена с целью прикрыть другую сделку (например, под видом дарения вещи она на самом деле продается). Такая сделка законом признается ничтожной, а к сделке, которую стороны действительно имели в виду, с учетом существа сделки, применяются относящиеся к ней правила. Притворная сделка относится к категории сделок с пороками содержания.

Продавец - организация независимо от ее организационно-правовой формы, а также индивидуальный предприниматель, реализующие товары потребителям по договору купли-продажи.

Пролонгация - продление срока действия договора, векселя, обязательства.

Промульгация - публичное объявление какого-либо государственного акта (его проекта).

Прощение долга - односторонняя сделка, совершаемая кредитором и выражающаяся в освобождении должника от лежащих на нем обязанностей. Однако прощение долга возможно лишь в случаях, когда оно не нарушает прав других лиц в отношении имущества кредитора.

Публичное обещание награды - односторонняя сделка, совершаемая лицом, которое публично объявляет о выплате денежного вознаграждения или выдаче иной награды тому, кто совершит указанное в объявлении правомерное действие в указанный в нем срок.

Публичный договор - договор, заключенный коммерческой организацией и устанавливающий ее обязанности по продаже товаров, выполнению работ или оказанию услуг, которые такая организация по

характеру своей деятельности должна осуществлять в отношении каждого, кто к ней обратится**.**

Публичный конкурс - односторонняя сделка, совершаемая лицом, объявляющим о выплате денежного вознаграждения или выдаче иной награды за лучшее выполнение работы или достижение иных результатов; при этом публичный конкурс такого рода должен быть направлен на достижение каких-либо общественно полезных целей.

Пул - форма объединения предпринимателей, имеющая временный характер. Существуют торговые, биржевые, патентные пулы, пулы перевозчиков и др. В этих пулах устанавливаются правила распределения общих расходов и прибыли, которая поступает сначала в общий фонд, а затем распределяется в соответствующих пропорциях

Р

Разглашение информации, составляющей коммерческую тайну - действие или бездействие, в результате которых информация, составляющая коммерческую тайну, в любой возможной форме (устной, письменной, иной форме, в том числе с использованием технических средств) становится известной третьим лицам без согласия обладателя такой информации либо вопреки трудовому или гражданско-правовому договору.

Размещение эмиссионных ценных бумаг - отчуждение эмиссионных ценных бумаг эмитентом первым владельцам путем заключения гражданско-правовых сделок.

Рассмотрение спора - это судебное, арбитражное и административное разбирательство.

Расчеты - уплата денежных средств по гражданско-правовым обязательствам; они могут производиться наличными деньгами или в безналичном порядке.

Реквизиция - принудительное отчуждение имущества, принадлежащего частным лицам (физическим и юридическим) по решению государственных органов в порядке и на условиях, установленных законом, с

выплатой этим лицам стоимости указанного имущества. Реквизиция производится в случаях стихийных бедствий, аварий, эпидемий, эпизоотии и при иных обстоятельствах, носящий чрезвычайный характер. Оценка, по которой собственнику возмещается стоимость реквизированного имущества, может быть оспорена им в суде.

Реклама - распространяемая в любой форме, с помощью любых средств информация о физическом или юридическом лице, товарах, идеях и начинаниях (рекламная информация), которая предназначена для неопределенного круга лиц и призвана формировать или поддерживать интерес к этим физическому, юридическому лицу, товарам, идеям и начинаниям и способствовать реализации товаров, идей и начинаний.

Рекламодатель - юридическое или физическое лицо, являющееся источником рекламной информации для производства, размещения, последующего распространения рекламы.

Рекламопроизводитель - юридическое или физическое лицо, осуществляющее полное или частичное приведение рекламной информации к готовой для распространения форме.

Рекламораспространитель - юридическое или физическое лицо, осуществляющее размещение и (или) распространение рекламной информации путем предоставления и (или) использования имущества, в том числе технических средств радиовещания, телевизионного вещания, а также каналов связи, эфирного времени и иными способами.

Ремиссия – в биржевом праве означает возвращение ценностей при ликвидации сделки;

Рента - всякий регулярно получаемый доход от переданного в собственность другому лицу любого имущества и не требующий от получателя какой-либо предпринимательской деятельности;

Реорганизация юридических лиц -перестройка (переделка, реформация) юридических лиц способами, определенными законом. ГК РФ предусматривает пять способов реорганизации: слияние, разделение, выделение, присоединение и

преобразование. В результате реорганизации происходит правопреемство, т.е. переход прав и обязанностей реорганизуемого юридического лица к вновь создаваемому юридическому лицу.

Реституция - возврат сторонами, совершившими сделку, всего полученного по сделке, если она признана недействительной. Реституция бывает двусторонней и односторонней. Двусторонняя реституция происходит, когда сделка признана судом недействительной; односторонняя — когда одна из сторон умышленно совершает ничтожную сделку, заведомо противную основам правопорядка или нравственности. В этом случае все полученное данной стороной взыскивается в пользу другой стороны, **а** полученное другой стороной — в доход Российской Федерации. Если же такая сделка совершена по умыслу обеих сторон, реституции не наступает, и все полученное обеими сторонами взыскивается в доход Российской Федерации**.**

Рецепция права - заимствование, перенос положений римского права в последующие правовые системы.

Решение о выпуске ценных бумаг - документ, содержащий данные, достаточные для установления объема прав, закрепленных ценной бумагой.

Риск - вероятность причинения вреда жизни или здоровью граждан, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений с учетом тяжести этого вреда.

Руководитель должника - единоличный исполнительный орган юридического лица или руководитель коллегиального исполнительного органа, а также иное лицо, осуществляющее в соответствии с федеральным законом деятельность от имени юридического лица без доверенности.

Рынок - совокупность экономических отношений, складывающихся в сфере товарообмена.

Рынок финансовых услуг - сфера деятельности финансовых организаций на территории Российской Федерации или ее части,

определяемая исходя из места предоставления финансовой услуги потребителям.

Рынок ценных бумаг - совокупность экономико-правовых отношений, возникающих при эмиссии и обращении эмиссионных ценных бумаг независимо от также в процессе создания и деятельности профессиональных участников этого рынка.

С

Саморегулируемая организация - одна из форм некоммерческих организаций. В настоящее время российское законодательство знает два вида таких организаций: 1) саморегулируемая организация профессиональных участников рынка ценных бумаг; 2) саморегулируемая организация арбитражных управляющих.

Саморегулируемая организация арбитражных управляющих - некоммерческая организация, которая основана на членстве, создана гражданами Российской Федерации, включена в единый государственный реестр саморегулируемых организаций арбитражных управляющих и целями деятельности которой являются регулирование и обеспечение деятельности арбитражных управляющих.

Сделка - действия граждан и юридических лиц, направленные на установление, изменение или прекращение гражданских прав и обязанностей.

Секвестр - хранение вещей, являющихся предметом спора. Секвестр может быть договорным или судебным

Секуляризация - обращение церковной и монастырской собственности в государственную собственность.

Секундарные правомочия - особые правомочия, на которых основываются односторонне-обязывающие сделки; правомочия, относящиеся к изменению и прекращению существующих обязательств.

Сервитут - право ограниченного пользования чужим объектом недвижимого имущества, например, для прохода, прокладки и эксплуатации

необходимых коммуникаций и иных нужд, которые не могут быть обеспечены без установления сервитута.

Сертификат эмиссионной ценной бумаги - документ, выпускаемый эмитентом и удостоверяющий совокупность прав на указанное в сертификате количество ценных бумаг. Владелец ценных бумаг имеет право требовать от эмитента исполнения его обязательств на основании такого сертификата.

Собственность – в экономическом смысле это присвоение человеком, человеческим обществом материальных благ, или непосредственно из природы, или созданных человеческим трудом; в юридическом смысле это право лица или группы лиц владеть, пользоваться и распоряжаться имуществом по своему усмотрению.

Сроки в гражданском прав** - в гражданском праве это событие относительного характера, влекущее возникновение, изменение или прекращение гражданских правоотношений. Срок может исчисляться календарной датой, периодом времени или указанием на какое-то определенное событие. Большое практическое значение имеет классификация сроков. Так, например, различают определенные и неопределенные сроки, императивные и диспозитивные, и т.д.

Страхование - отношения по защите интересов физических и юридических лиц, Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований при наступлении определенных страховых случаев за счет денежных фондов, формируемых страховщиками из уплаченных страховых премий (страховых взносов), а также за счет иных средств страховщиков.

Страхователи - юридические лица или дееспособные физические лица, заключившие со страховщиками договоры страхования либо являющиеся страхователями в силу закона.

Страховая деятельность (страховое дело) - сфера деятельности страховщиков по страхованию, перестрахованию, взаимному страхованию, а

также страховых брокеров, страховых актуариев по оказанию услуг, связанных со страхованием, с перестрахованием.

Страховая премия - плата за страхование, которую страхователь (выгодоприобретатель) обязан уплатить страховщику в порядке и сроки, которые установлены договором страхования.

Страховой риск - предполагаемое событие, на случай наступления которого проводится страхование.

Страховой случай - совершившееся событие, предусмотренное договором страхования или законом, с наступлением которого возникает обязанность страховщика произвести страховую выплату страхователю, застрахованному лицу, выгодоприобретателю или иным третьим лицам.

Страховая сумма - денежная сумма, которая установлена федеральным законом и (или) определена договором страхования и исходя из которой устанавливаются размер страховой премии (страховых взносов) и размер страховой выплаты при наступлении страхового случая.

Страховщики - юридические лица, созданные в соответствии с законодательством Российской Федерации для осуществления страхования, перестрахования, взаимного страхования и получившие лицензию в установленном порядке.

Субаренда (поднаем) - передача арендатором арендованного имущества третьему лицу в поднаем, которая по общему правилу производится с согласия арендодателя; не допускается субаренда имущества, предоставленного арендатору по договору проката.

Субвенция - денежное пособие муниципальным органам от государства; в отличие от дотации она предоставляется на финансирование конкретного мероприятия и подлежит обязательному возврату в случае нарушения ее целевого использования.

Субподрядчики - лица, привлекаемые подрядчиком **к** исполнении своих обязательств по договору подряда. При этом подрядчик, который

выступает уже как генеральный подрядчик, остается ответственным перед заказчиком за полученный результат.

Суброгация - переход к страховщику, уплатившему страховое возмещение, права требования, которое страхователь имеет к лицу, ответственному за причиненный вред.

Субсидия - дополнительная денежная или натуральная помощь государства местным органам.

Субсидиарная ответственность - дополнительная ответственность лица за обязательства основного должника; такая ответственность возникает на основании закона, иных правовых актов или по условиям обязательства.

Субституция - замещение одного лица другим;

Субъективное право - мера поведения (пределы и объем поведения) лица - субъекта права (т.е. гражданина, юридического лица, Российской Федерации, ее субъектов, муниципальных образований), разрешенного и обеспеченного законом (т.е. защищаемого законом); такого поведения, которое направлено на достижение целей, связанных с удовлетворением законных интересов этого лица.

Суммированное обязательство - встречается в основном в договорах поставки товаров, если она происходит не одномоментно, а в определенные периоды.

Существенный недостаток товара (работы, услуги) - неустранимый недостаток или недостаток, который не может быть устранен без несоразмерных расходов или затрат времени, или выявляется неоднократно, или проявляется вновь после его устранения, или другие подобные недостатки.

Сюрвейер – в морском праве эксперт, который осуществляет по просьбе страховщика или страхователя осмотр застрахованных или подлежащих страхованию судов и грузов.

Т

Тайм-чартер - договор на перевозку на определенный срок и за обусловленную цену (обычно при воздушных и морских перевозках).

Тара и упаковка – тара - это то, во что упаковывается товар; упаковка - материал, которым что-нибудь упаковано.

Тариф - официально установленная система ставок обложения, оплаты, сборов с чего-либо.

Текущие цены - действующие в данный период и в данном месте цены и тарифы на различные товары, работы и услуги. Существуют оптовые цены, закупочные и т.п. цены. Могут быть использованы, например, для расчета абстрактных убытков по договору поставки.

Тендер - интернациональный термин, имеющий более двух десятков смысловых значений: от повозки (вагона или платформы) с запасом топлива (дров, угля) для паровоза до проявления нежных чувств (tenderpassion). Нередко термин «тендер» в настоящее время используется как синоним понятий «торги», «конкурс», но в федеральном законодательстве он не применяется.

Титул - законное основание владения тем или иным правом (титульный собственник; владелец и пользователь вещи на титуле аренды и т.п.).

Товар - продукт деятельности (включая работы, услуги), предназначенный для продажи, обмена или иного введения в оборот.

Товарищество - различные объединения субъектов гражданского права для осуществления предпринимательской деятельности или для достижения иной не противоречащей закону цели.

Товарищество собственников жилья - некоммерческая организация, объединение собственников помещений в многоквартирном доме для совместного управления комплексом недвижимого имущества в многоквартирном доме, обеспечения эксплуатации этого комплекса, владения, пользования и в установленных законодательством пределах распоряжения общим имуществом в многоквартирном доме.

Товарный знак - зарегистрированное в установленном порядке обозначение, которое служит для отличия товаров одной организации от другой.

Товарный рынок - сфера обращения товара, не имеющего заменителей, либо взаимозаменяемых товаров на территории Российской Федерации или ее части, определяемой исходя из экономической возможности приобретателя приобрести товар на соответствующей территории и отсутствия этой возможности за ее пределами.

Традиция - передача вещи, другого имущества от одного контрагента другому; в ряде случаев гражданско-правовой договор считается заключенным только после такой передачи (реальный договор).

Тратта (ит.) - переводной вексель

У

Узус - в римском праве: 1) обычай как один из источников права, 2) разновидность личного сервитута, 3) форма брака - фактическое брачное сожительство в течение года. В русском языке - обычай, обыкновение. В современном предпринимательском праве известен как узанс.

Узуфрукт - в римском праве: полное право пользования и извлечения (получения) плодов из чужой вещи без распоряжения ее материальным составом — один из видов ограниченного вещного права (разновидность личного сервитута) на чужие вещи.

Унитарное предприятие - коммерческая организация, не наделенная правом собственности на закрепленное за ней собственником имущество.

Упущенная выгода - неполученные доходы лица, которые оно получило бы при обычных условиях гражданского оборота, если бы его право не было нарушено.

Уступка требования - передача прав кредитора другому лицу. Она допускается, если не противоречит закону, иным правовым актам или договору. Первоначальный кредитор, уступивший требование, отвечает перед новым кредитором за недействительность переданного ему

требования, но не отвечает за неисполнение этого требования должником, кроме случаев, когда первоначальный кредитор принял на себя поручительство за должника перед новым кредитором.

Участник конкурса - поставщик (исполнитель), осуществляющий предпринимательскую деятельность по производству товаров (работ, услуг) и подавший заявку на участие в конкурсе.

Участник лотереи - лицо, обладающее правом на участие в розыгрыше призового фонда лотереи на основании заключенного с организатором лотереи договора.

Учреждение - некоммерческая организация, созданная собственником для осуществления управленческих, социально-культурных или иных функций некоммерческого характера и финансируемая им полностью или частично.

Ф

Факторинг - в российском законодательстве известен как договор финансирования под уступку денежного требования. По такому договору финансовый агент передает или обязуется передать другой стороне (клиенту) денежные средства в счет денежного требования клиента (кредитора) к третьему лицу (должнику), вытекающего из предоставления клиентом товаров, выполнения им работ или оказания услуг третьему лицу, **а** клиент уступает или обязуется уступить финансовому агенту это денежное требование. В качестве финансового агента могут выступать банки, иные кредитные организации, а также другие коммерческие организации, имеющие разрешение на осуществление факторинговой деятельности.

Фактор - мелкий посредник, комиссионер.

Фактотум - доверенное лицо, беспрекословно исполняющее чье-либо поручение. Иногда - то же, что и фактор.

Факультативное обязательство - в обязательстве факультативном должник обязан совершить в пользу кредитора одно действие, но вправе заменить его другим.

Фамилия - наследственное, семейное наименование, прибавляемое к личному имени и переходящее от отца или матери к детям, либо приобретаемое в результате брака.

Федеральные государственные нужды - это потребности Российской Федерации в продукции, необходимой для решения задач жизнеобеспечения, обороны и безопасности страны и для реализации федеральных целевых программ и межгосударственных целевых программ, в которых участвует Российская Федерация.

Фермерское хозяйство - объединение граждан, связанных родством и (или) свойством, имеющих в общей собственности имущество и совместно осуществляющих производственную и иную хозяйственную деятельность (производство, переработку, хранение, транспортировку и реализацию сельскохозяйственной продукции), основанную на их личном участии.

Физическое лицо - гражданин, являющийся участником гражданских правоотношений, носителем гражданских прав **и** обязанностей, субъектом гражданского права.

Фикция в гражданском праве - допущение существования (наличия) какого-либо факта, который в действительности может быть, но может и не быть; такое допущение порождает определенные правовые последствия. Примером юридической фикции в гражданском праве является объявление гражданина умершим.

Филиалы юридических лиц - обособленное подразделение юридического лица, расположенное вне места его нахождения и осуществляющее все его функции или их часть.

Финансовая организация - юридическое лицо, осуществляющее на основании соответствующей лицензии банковские операции и сделки либо предоставляющее услуги на рынке ценных бумаг, услуги по страхованию или иные услуги финансового характера, а также негосударственный пенсионный фонд, его управляющая компания, управляющая компания паевого инвестиционного фонда, лизинговая компания, кредитный

потребительский союз и иная организация, осуществляющая операции и сделки на рынке финансовых услуг.

Финансовая услуга - деятельность, связанная с привлечением и использованием денежных средств юридических и физических лиц.

Финансовое оздоровление - процедура банкротства, применяемая к должнику в целях восстановления его платежеспособности и погашения задолженности в соответствии с графиком погашения задолженности.

Финансовый консультант на рынке ценных бумаг - юридическое лицо, имеющее лицензию на осуществление брокерской и/или дилерской деятельности на рынке ценных бумаг, оказывающее эмитенту услуги по подготовке проспекта ценных бумаг.

Фирменное наименование - наименование юридического лица - коммерческой организации, средство ее индивидуализации. Оно приравнивается к исключительным правам (интеллектуальной собственности).

Фонд - не имеющая членства некоммерческая организация, учрежденная гражданами и (или) юридическими лицами на основе добровольных имущественных взносов, преследующая социальные, благотворительные, культурные, образовательные или иные общественно полезные цели.

Франчайзинг - то же, что и договор коммерческой концессии.

Фрахт - провозная плата за перевозку грузов или пассажиров; иногда под этим термином понимается и сам груз. В некоторых случаях в понятие фрахта включается также плата за погрузку, выгрузку и укладку груза, а также арендная плата.

Фрахтование на время - то же, что и договор аренды транспортного средства; следует отметить некоторую терминологическую особенность, встречаемую в сфере арендных и перевозочных отношений. Так, слово «фрахт» используется в нескольких значениях, как уже сказано выше. В связи с этим и термин «фрахтование» иногда означает договор аренды транспортного средства, а иногда — договор перевозки грузов, пассажиров и багажа. В первом случае такой договор называется фрахтованием на время

или тайм-чартером; во втором — просто фрахтованием или чартером, либо воздушным чартером.

Х

Хозяйствующие субъекты - российские и иностранные коммерческие организации, некоммерческие организации, за исключением не занимающихся предпринимательской деятельностью, в том числе сельскохозяйственных потребительских кооперативов, а также индивидуальные предприниматели.

Хранение - обязательство, возникающее на основании договора либо в силу закона; в силу такого обязательства одна сторона, именуемая хранителем, обязуется хранить вещь, переданную ей другой стороной, именуемой поклажедателем, и возвратить эту вещь в сохранности.

Ц

Цедент - лицо, уступающее свое право требования другому лицу.

Цена - денежное выражение стоимости товара, работы или услуги; экономическая категория, служащая для косвенного измерения величины затраченного времени. В гражданском праве исполнение договора оплачивается по цене, установленной соглашением сторон; если в возмездном договоре цена не предусмотрена и не может быть определена исходя из условий договора, исполнение договора должно быть оплачено по цене, которая при сравнимых обстоятельствах обычно взимается за аналогичные товары, работы или**.**

Ценности - драгоценные металлы и (или) драгоценные камни.

Ценные бумаги - документ, удостоверяющий с соблюдением установленной формы и обязательных реквизитов имущественные права, осуществление или передача которых возможны только при его предъявлении.

Цессионарий - лицо, получающее право требования от цедента.

Цессия - уступка требования (ст. 388 ГК РФ).

Цивильное обязательство - обязательство, в отличие от натурального подлежащее судебной защите.

Ч

Чартер - договор фрахтования морского или воздушного судна либо его части для перевозки пассажиров, багажа, груза или почты.

Чек – ценная бумага, содержащая \ничем не обусловленное распоряжение чекодателя банку произвести платеж указанной в нем суммы чекодержателю.

Ш

Шариат - совокупность юридических и религизно-обрядовых норм, основанных на общих правилах ислама, изложенных в Коране, в отличие от адата, основанного на обычном праве.

Шикана - злоупотребление правом; использование лицом своего права не для удовлетворения своих интересов, а с исключительной целью причинить другому лицу вред.

Штраф – представляет собой неоднократно взыскиваемую сумму, которая выражается в виде процентов пропорционально заранее определенной величины.

Э

Эвикция - в римском праве «случай, когда третье лицо угрожает отнять судебным путем предмет, купленный покупателем; ответственность за эвикцию падает в таком случае на продавца, так как он отвечает за правовую нечистоту предмета; ответственность за правовые недостатки предмета». Ответственность продавца, не являвшегося собственником проданной вещи, устанавливалась в двойном размере от полученной цены.

Электронная цифровая подпись - реквизит электронного документа, предназначенный для его защиты от подделки, полученный в результате криптографического преобразования информации с использованием закрытого ключа электронной цифровой подписи и позволяющий

идентифицировать владельца сертификата ключа подписи, а также установить отсутствие искажения информации в электронном документе.

Электронный документ - документ, в котором информация представлена в электронно-цифровой форме.

Эмансипация - в римском праве освобождение члена семьи от власти домовладыки посредством соответствующей процедуры. В современном гражданском праве эмансипация означает объявление несовершеннолетнего гражданина полностью дееспособным по решению органа местного самоуправления при наличии установленных законом условий. Так, несовершеннолетнему должно быть 16 лет, он должен работать по трудовому договору и законные представители несовершеннолетнего должны быть согласны на эмансипацию. При отсутствии такого согласия несовершеннолетний вправе обратиться в суд и быть эмансипированным на основании решения суда.

Эмиссия – выпуск компетентными лицами в обращение денег и различных ценных бумаг.

Эмиссионная ценная бумага - любая ценная бумага, в том числе бездокументарная, которая характеризуется одновременно следующими признаками: закрепляет совокупность имущественных и неимущественных прав, подлежащих удостоверению, уступке и безусловному осуществлению с соблюдением установленных настоящим Федеральным законом формы и порядка; размещается выпусками; имеет равные объем и сроки осуществления прав внутри одного выпуска вне зависимости от времени приобретения ценной бумаги.

Эмиссионные ценные бумаги на предъявителя - ценные бумаги, переход прав на которые и осуществление закрепленных ими прав не требуют идентификации владельца.

Эмиссия ценных бумаг - установленная настоящим Федеральным законом последовательность действий эмитента по размещению эмиссионных ценных бумаг.

Эмитент - юридическое лицо или органы исполнительной власти либо органы местного самоуправления, несущие от своего имени обязательства перед владельцами ценных бумаг по осуществлению прав, закрепленных ими.

Эмфитевзис - долгосрочная наследственная аренда земельного участка;

Энергоснабжающая организация - коммерческая организация независимо от организационно-правовой формы, осуществляющая продажу потребителям произведенной или купленной электрической и (или) тепловой энергии.

Энергоснабжение - разновидность договора купли-продажи, по которому энергоснабжающая организация обязуется подавать абоненту (потребителю) через присоединенную сеть энергию, а последний обязуется оплачивать принятую энергию, соблюдать предусмотренный договором режим ее потребления, обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении энергетических сетей и исправность используемых им приборов и оборудования, связанных с потреблением энергии.

Ю

Юридические факты - обстоятельства или различные явления, влекущие возникновение, изменение или прекращение правоотношений. Они подразделяются на события и действия. События - юридические факты, наступление которых не зависит от воли тех лиц, для которых возникают юридические последствия. Ими могут быть стихийные бедствия, рождение и смерть человека, достижение гражданином определенного возраста, наступление срока, гибель застрахованного имущества и т.п. Действия - юридические факты, наступление которых зависит от воли тех лиц, для кого возникают юридические последствия. В свою очередь действия подразделяются на правомерные и неправомерные. К неправомерным относятся преступления, правонарушения, проступки, деликты (в гражданском праве).

Правомерные действия - юридические факты, соответствующие нормам права и установленному правопорядку.

Юридическое лицо - согласно современному закону юридическим лицом признается организация, которая имеет в собственности, хозяйственном ведении или оперативном управлении обособленное имущество и отвечает по своим обязательствам этим имуществом, может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и личные неимущественные права, нести обязанности, быть истцом и ответчиком в суде.

Я

Явочный порядок - порядок, при котором юридические лица создаются без предварительного разрешения лишь с последующим уведомлением об этом соответствующих властей.

Ярмарка - регулярно, в определенное время устраиваемый торг, на котором обычно производятся оптовые торговые операции.

5. ОЦЕНОЧНЫЕ СРЕДСТВА ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ (МОДУЛЮ)

5.1 Список вопросов к экзамену

ОБЩАЯ ЧАСТЬ

1. Понятие гражданского права как отрасли: особенности предмета и метода гражданско-правового регулирования. (ОК-2, ПК-15)

2. Принципы гражданского права. (ОПК-4, ПК-5)

3. Система гражданского права. (ОК-5, ОПК-1, ПК-5)

4. Отграничение гражданского права от смежных отраслей права. (ОПК-1, ОПК-4)

5. Применение и толкование гражданского законодательства. (ОК-2, ОПК-4)

6. Аналогия закона и аналогия права. (ОК-2, ОК-5)

7. Источники гражданского права. (ОПК-4, ПК-15)

8. Действие гражданских законов во времени, пространстве и по кругу лиц. (ОК-2, ОК-5, ОПК-1, ОПК-4, ПК-5, ПК-15)

9. Понятие и структура гражданского правоотношения. (ОК-5, ОПК-1, ПК-5)

10. Виды гражданских правоотношений. (ОК-2, ОК-5, ОПК-1, ОПК-4, ПК-5, ПК-15)

11. Юридические факты гражданского права и их классификация. (ОК-5, ОПК-1, ПК-5)

12. Пределы осуществления гражданских прав. (ОПК-1, ОПК-4)

13. Формы и способы защиты гражданских прав. (ОК-2, ОПК-4)

14. Правоспособность граждан: понятие и содержание. (ОК-2, ОК-5)

15. Понятие и содержание дееспособности граждан. Виды дееспособности. (ОПК-4, ПК-15)

16. Дееспособность в полном объеме: понятие и основания возникновения. (ОК-5, ОПК-1, ПК-15)

17. Дееспособность несовершеннолетних. (ОК-5, ОПК-1, ПК-5)

18. Ограничение дееспособности граждан: основания, порядок, последствия. (ОК-2, ОПК-4)

19. Признание гражданина недееспособным: основания, порядок, последствия. (ОК-2, ОК-5)

20. Имя и место жительства гражданина. (ОПК-4, ПК-15)

21. Признание гражданина безвестно отсутствующим. (ОПК-4, ПК-5)

22. Объявление гражданина умершим. (ОК-2, ОПК-4)

23. Опека и попечительство. Патронаж. (ОПК-4, ПК-15)

24. Понятие и признаки юридического лица. (ОК-2, ОПК-1, ПК-5)

25. Виды юридических лиц. (ОПК-4, ПК-15)

26. Правоспособность и дееспособность юридического лица. (ОПК-1, ОПК-4)

27. Создание юридического лица. (ОПК-1, ОПК-4)

28. Реорганизация юридических лиц. (ОПК-4, ПК-15)

29. Ликвидация юридических лиц. (ОК-2, ОПК-4)

30. Хозяйственные товарищества: понятие, виды, особенности порядка осуществления ими предпринимательской деятельности и имущественной ответственности. (ОПК-1, ОПК-4)

31. Хозяйственные общества: понятие, виды, особенности осуществления предпринимательской деятельности и имущественной ответственности. (ОК-2, ОПК-4)

32. Государственные и муниципальные унитарные предприятия: понятие, виды и правовое положение.

33. Производственные кооперативы (артели) как юридические лица.

34. Некоммерческие организации: понятие и классификация. (ОПК-4, ПК-15)

35. Российская Федерация, субъекты Российской Федерации, муниципальные образования как субъекты гражданского права. (ОПК-4, ПК-15)

36. Объекты гражданских прав: понятие и классификация. (ОПК-1, ОПК-4)

37. Понятие и виды вещей. (ОК-2, ОПК-4)

38. Недвижимое имущество: понятие, особенности правового режима. (ОПК-1, ОПК-4)

39. Деньги, валюта, валютные ценности как объекты гражданских прав. (ОК-2, ОПК-4)

40. Понятие и виды ценных бумаг. (ОК-2)

41. Понятие и виды сделок. (ОК-2)

42. Понятие и виды недействительных сделок. Последствия недействительности сделок. (ОК-2)

43. Понятие, основания возникновения и виды представительства. (ОК-2)

44. Понятие и условия действительности доверенности. (ОК-2)

45. Передоверие. Прекращение доверенности. (ОПК-1, ОПК-4)

46. Сроки в гражданском праве. (ОПК-4, ПК-15)

47. Порядок исчисления и виды сроков в гражданском праве. (ОК-2, ПК-15)

48. Понятие, сроки и последствия истечения исковой давности. Требования, на которые действие исковой давности не распространяется. (ОПК-4, ПК-15)

49. Приостановление, перерыв течения срока исковой давности. Восстановление срока исковой давности. (ОПК-1, ОПК-4)

50. Понятие и виды вещных прав. (ОК-2, ОПК-1, ПК-5)

51. Понятие и содержание права собственности. (ОК-2)

52. Способы приобретения права собственности. (ОК-2, ОПК-4)

53. Основания прекращения права собственности. (ОК-2, ОПК-4)

54. Право хозяйственного ведения и право оперативного управления. (ОК-5, ОПК-1, ПК-5)

55. Право частной собственности (понятие, виды, субъекты, объекты, особенности приобретения, прекращения и осуществления). (ОК-2, ОПК-4)

56. Право государственной и муниципальной собственности (понятие, формы, субъекты, содержание, особенности приобретения, прекращения и осуществления). (ОПК-4, ПК-15)

57. Понятие и виды общей собственности. (ОПК-1, ОПК-4)

58. Общая долевая собственность.

59. Общая совместная собственность. (ОК-2, ОПК-4)

60. Защита права собственности и других вещных права. Соотношение вещно-правовых и иных способов защиты. (ОПК-1, ОПК-4)

61.Виндикационный иск. (ОК-2, ОПК-4)

62. Негаторный иск. (ОК-2, ОПК-4)

63. Публичные и непубличные общества. (ОК-2, ОПК-4)

64. Множественность лиц в обязательстве. Обязательства долевые, солидарные и субсидиарные. (ОПК-4, ПК-15)

65. Принципы исполнения обязательств. (ОК-2)

66. Надлежащее исполнение обязательств. Сроки, место и способ исполнения обязательств. (ОК-2, ОК-5)

67. Обеспечительный платеж как способ обеспечения исполнения обязательства. (ОПК-4, ПК-15)

68. Альтернативные, факультативные и регрессные обязательства. (ОК-5, ОПК-1, ПК-5, ПК-15)

69. Перемена лиц в обязательстве: уступка требования и перевод долга. (ОК-2, ОК-5)

70. Исполнение обязательства третьими лицами. (ОК-2)

71. Понятие обеспечительных обязательств. Общая характеристика способов обеспечения исполнения обязательств. (ОК-2, ОК-5)

72. Неустойка: понятие, виды, соотношение с убытками. (ОПК-1, ОПК-4)

73. Залог как способ обеспечения обязательств: общая характеристика. (ОК-2)

74. Ипотека (залог недвижимого имущества). (ОК-2)

75. Решения собраний. (ОК-2)

76. Абонентский договор. (ОПК-1)

77. Опцион и опционный договор (ОК-2, ОПК-4)

78. Независимая гарантия как способ обеспечения исполнения обязательств: понятие, субъекты, особенности исполнения. (ОПК-1, ПК-5)

79. Задаток. Отличия задатка от залога и аванса. (ОК-2, ОПК-4)

80. Удержание имущества должника как способ обеспечения исполнения обязательств. (ОПК-4, ПК-5)

81. Понятие, формы и виды гражданско-правовой ответственности. (ОК-2, ОПК-4)

82. Основания и условия гражданско-правовой ответственности. (ОПК-4, ПК-5)

83. Вина как условие гражданско-правовой ответственности: понятие, формы. (ПК-1, ОПК-4)

84. Новация и отступное, как основание прекращения обязательства. (ОПК-4, ПК-5)

85. Убытки: понятие, виды, объем возмещения. (ОК-2, ОПК-4)

86. Ответственность за неисполнение денежного обязательства. (ОК-5, ОПК-1, ПК-5)

87. Договор присоединения. (ОК-2)

88. Понятие гражданско-правового договора. Классификация договоров. (ОК-2, ОПК-4)

89. Форма и содержание (условия) договора.

90. Порядок заключения договора. (ОК-5, ОПК-1, ПК-5)

91. Предварительный договор. (ОПК-1, ОПК-4)

92.Рамочный договор. (ОК-2, ОПК-4)

93. Корпоративный договор (ОК-2, ОПК-4)

ОСОБЕННАЯ ЧАСТЬ

1. Понятие и особенности договора купли-продажи. (ОК-5, ОПК-1, ПК-5)
2. Права и обязанности сторон по договору купли-продажи. (ОК-5, ОПК-1, ПК-5)
3. Ответственность по договору купли-продажи. (ОК-2, ОПК-4)
4. Договор розничной купли-продажи. Защита прав граждан-потребителей (общая характеристика). (ОК-2, ОПК-1, ПК-15).
5. Понятие договора поставки. Заключение договора поставки. Преддоговорные споры. (ОК-2, ОПК-1, ПК-15).
6. Содержание договора поставки. Ответственность за нарушение условий договора поставки. (ОК-2, ОПК-1, ПК-15).
7. Поставка для государственных нужд.
8. Договор контрактации. (ОПК-1, ОПК-4)
9. Договор продажи предприятия. (ОПК-1, ОПК-4)
10. Договор энергоснабжения. (ОПК-1, ОПК-4)
11. Договор продажи недвижимости. (ОПК-1, ОПК-4)
12. Договор мены. (ОПК-1, ОПК-4)
13. Договор дарения. (ОПК-1, ОПК-4)
14. Понятие и общая характеристика договора ренты. Виды рентных договоров. (ОПК-1, ОПК-4)
15. Договор постоянной ренты. (ОПК-1, ОПК-4)
16. Договор пожизненной ренты. (ОПК-1, ОПК-4)
17. Договор пожизненного содержания с иждивением. (ОПК-1, ОПК-4)
18. Договор аренды. (ОПК-1, ОПК-4)
19. Права и обязанности сторон по договору аренды. Ответственность по договору аренды.
20. Договор бытового проката. (ОПК-1, ОПК-4)
21. Аренда транспортных средств. (ОК-2, ОПК-4)
22. Аренда зданий и сооружений. (ОК-2, ОПК-4)

23. Аренда предприятий. (ОК-2, ОПК-4)

24. Понятие и виды финансовой аренды (лизинга). (ОК-2, ОПК-4)

25. Договор коммерческого и социального найма жилого помещения. (ОК-2, ОПК-4)

26. Права и обязанности сторон жилищного правоотношения. (ОК-2, ОПК-4)

27. Поднаем жилой площади. Временные жильцы. (ОК-2, ОПК-4)

28. Выселение нанимателя. (ОК-2, ОПК-4)

29. Договор безвозмездного пользования имуществом. (ОПК-1, ОПК-4)

30. Договор подряда общие положения. (ОПК-1, ОПК-4)

31. Договор бытового подряда. (ОПК-1, ОПК-4)

32. Договор строительного подряда. (ОПК-1, ОПК-4)

33. Договор подряда на выполнение проектных и изыскательских работ. (ОПК-1, ОПК-4)

34. Подрядные работы для государственных нужд.

35. Договор на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технических работ. (ОК-2, ОК-5)

36. Договор возмездного оказания услуг. (ОК-2, ОК-5)

37. Договор перевозки. Понятие и виды. (ОК-5, ОПК-1, ПК-5)

38. Договор транспортной экспедиции. (ОК-5, ОПК-1, ПК-5)

39. Договор займа. (ОК-5, ОПК-1, ПК-5)

40. Кредитный договор и его виды. (ОК-2, ПК-15)

41. Понятие и элементы договора финансирования под уступку денежного требования. (ОК-5, ПК-5, ПК-15)

42. Договор банковского вклада. (ОК-5, ПК-5, ПК-15)

43. Договор банковского счета. (ОК-5, ПК-5, ПК-15)

44. Платежное поручение. (ОК-5, ПК-5, ПК-15)

45. Расчеты по аккредитиву. (ОК-5, ПК-5, ПК-15)

46. Расчеты по инкассо. (ОК-5, ПК-5, ПК-15)

47. Расчеты чеками. (ОК-5, ПК-5, ПК-15)

48. Договор хранения. Виды договоров хранения. (ОК-5, ОПК-1, ПК-5)

49. Понятие страхования. Виды и формы страхования. (ОК-5, ОПК-1, ПК-5)

50. Договор поручения. (ОПК-1, ОПК-4)

51. Договор комиссии. (ОПК-1, ОПК-4)

52. Агентский договор. (ОПК-1, ОПК-4)

53. Понятие, элементы и содержание договора доверительного управления имуществом. (ОПК-1, ОПК-4)

54. Договор коммерческой концессии. (ОПК-1, ОПК-4)

55. Договор простого товарищества. (ОК-5, ОПК-1, ПК-5)

56. Общая характеристика обязательств из односторонних действий. (ОК-5, ОПК-1, ПК-5)

57. Действия в чужом интересе без поручения. (ОК-5, ОПК-1, ПК-5)

58. Понятие и виды деликтных обязательств. (ОК-5, ОПК-1, ПК-5)

59. Общие условия ответственности за причинение вреда. Учет вины потерпевшего в деликтных обязательствах. Ответственность без вины. (ОК-2, ОК-5)

60. Понятие, основания и содержание обязательства из неосновательного обогащения. . (ОПК-1, ОПК-4)

61. Общие положения о наследовании (Понятие, принципы, основания наследования имущества) . (ОПК-4, ПК-15)

62. Наследование по завещанию. (ОПК-4, ПК-15)

63. Субъекты наследственного права.. (ОПК-4, ПК-15)

64. Завещательный отказ и завещательное возложение. (ОПК-4, ПК-15)

65. Наследование по закону. (ОПК-4, ПК-15)

66. Приобретение наследства. Способы отказа от наследства. (ОПК-4, ПК-15)

67. Принятие наследства по истечении установленного срока. (ОПК-4, ПК-15)

68. Особенности наследования интеллектуальных прав. (ОПК-4, ПК-15)

69. Наследственная трансмиссия. Наследование по праву представления. (ОПК-4, ПК-15)

70. Признание наследника недостойным. Основания, порядок признания. (ОПК-4, ПК-15)

71. Виды завещания. (ОПК-4, ПК-15)

72. Особенности наследования отдельных видов имущества. (ОПК-4, ПК-15)

73. Обязательная доля в наследстве. Категории лиц, имеющих право на обязательную долю в наследстве. (ОПК-4, ПК-15)

74. .Охрана наследства и управление им. Меры по охране наследства. (ОПК-4, ПК-15)

75. Срок на принятие наследства 76. Возмещение расходов, вызванных смертью наследодателя, и расходов на охрану наследства и управление им. (ОПК-4, ПК-15)

76. Договор об отчуждении исключительного права.

77. Лицензионный договор. (ОК-2, ОК-5)

78. Авторское право как институт права интеллектуальной собственности. (ОПК-4, ПК-15)

79. Виды объектов авторского права. (ОПК-4, ПК-15)

80. Субъекты авторского права. (ОПК-4, ПК-15)

81. Личные неимущественные авторские права.

82. Исключительное авторское право. (ОПК-1, ОПК-4)

83. Иные права авторов. (ОПК-1, ОПК-4)

84. Общая характеристика прав, смежных с авторскими. (ОПК-1, ОПК-4)

85. Патентное право как институт права интеллектуальной собственности. (ОК-2, ПК-15)

86. Объекты патентного права. (ОК-2, ПК-15)

87. Субъекты патентного права. (ОК-2, ПК-15)

88. Условия патентоспособности изобретения. (ОК-2, ПК-15)

89. Условия патентоспособности полезной модели. (ОК-2, ПК-15)

90. Условия патентоспособности промышленного образца. (ОК-2, ПК-15)

91. Секреты производства (ноу-хау). (ОК-2, ОПК-4, ПК-5)

92. Виды средств индивидуализации. (ОПК-4, ПК-15)

93. Фирменные наименования. (ОК-2, ОК-5)

94. Коммерческие обозначения. (ОК-2, ОК-5)

95. Правовой режим товарного знака (знака обслуживания). Виды товарных знаков. (ОК-2, ОК-5)

96. Сельскохозяйственные достижения.(ОК-2, ОК-5)

97. Топологии интегральных микросхем. (ОК-2, ОК-5)

98. Наименования мест происхождения товаров. (ОК-2, ОК-5)

5.2 . Список курсовых работ

Тема 1. Гражданское право – отрасль российского права (ОК-2, ОК-5)

Примерный план:

Введение

1. Теоретическая часть.

1.1.Общая характеристика Гражданского права, как отрасли права.

1.2.Предмет и метод гражданского права.

1.3.Принципы гражданского права.

1.4.Функции гражданского права.

1.5.Система гражданского права.

1.6.Источники гражданского права.

2. Практическая часть.

Заключение

Практическая часть:

<u>Задача:</u>

По договору с редакцией журнала «Детектив. Приключения. Фантастика» гр. А. Г. Голбен перевел роман Д. Хейер «Так убивать нечестно». До издания в журнале, Без ведома А. Г. Голбена, переведенный им роман начали публиковать по главам в номерах журнала «В дороге», принадлежащего тому же Издательскому дому, что и журнал «Детектив. Приключения. Фантастика». Имя переводчика указано не было. Авторский гонорар он не получил.

Вопросы к задаче:

1. *О каких отношениях идет речь в задаче?*
2. *Какие группы личных неимущественных отношений можете выделить из условий задачи?*
3. *С какими благами связаны эти отношения?*

Тема 2. Понятие гражданского правоотношения (ОПК-1, ОПК-4)

Примерный план:

Введение

1. Теоретическая часть.

1.1.Понятие гражданского правоотношения и его особенности.

1.2.Состав гражданских правоотношений.

1.3.Виды гражданских правоотношений.

1.4.Основания возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений.

2. Практическая часть.

Заключение

Практическая часть:

<u>Задача:</u>

Администрация и профсоюзный комитет Минералзаводского отделения дистанции гражданских сооружений вынесли решение о выделении трехкомнатной квартиры строительному мастеру Григорьеву на семью из пяти человек. На основании указанного решения Григорьев с семьей вселился в квартиру и обратился с заявлением о заключении найма жилого помещения. Ему в этом было отказано. Григорьев обратился в юридическую консультацию с вопросом о правомерности отказа.

Вопросы к задаче:

1. Допустимо ли заключение договора найма жилого помещения только на основании решения администрации и профсоюзного комитета?

2. Какие юридические факты необходимы для возникновения права на жилую площадь у Григорьева?

Тема 3. Новое содержание правоспособности и дееспособности граждан как субъектов гражданского права на современном этапе (ОК-2, ПК-15)

Примерный план:

Введение

1. Теоретическая часть.

1.1.Правоспособность граждан (физических лиц).

1.2 Теории правоспособности. Соотношение субъективного права и правоспособности.

1.3.Дееспособность граждан (физических лиц).

1.4. Индивидуализация гражданина.

1.5. Опека и попечительство.

1.6.Безвестное отсутствие гражданина и объявление его умершим.

2. Практическая часть.

Заключение

Практическая часть:

<u>Задача:</u>

12-летний Костя Н. получил к Новому году в подарок от деда велосипед. Поскольку Косте срочно понадобились коньки, он продал велосипед знакомому подростку 16 лет, а на вырученные деньги купил коньки. Отец Кости, узнав об этом, расценил поступок сына как неуважение к деду, пошел к подростку-покупателю с намерением вернуть деньги и забрать велосипед. Однако купивший велосипед подросток взять деньги и вернуть велосипед отказался, заявив, что цену он дал покупку нормальную, а Костя продал велосипед, принадлежавший не отцу, а самому Косте, что каждый может сам распоряжаться принадлежащим ему имуществом, и оснований для расторжения договора нет.

Вопросы к задаче:

1. Имеет ли юридическую силу договор продажи велосипеда между упомянутыми подростками?

2. Каковы права отца Кости в этой ситуации и как они могут быть реализованы?

3.Изменилась ли ситуация, если бы Косте было 15 лет? 19 лет?

Тема 4. Понятие и сущность юридического лица как субъекта гражданского права на современном этапе (ОК-5, ОПК-4)

Примерный план:

Введение

1. Теоретическая часть.

1.1 Подходы к определению сущности юридического лица.

1.2.Понятие и признаки юридического лица.

1.3.Правосубъектность юридических лиц.

1.4.Образование, реорганизация и ликвидация юридических лиц.

1.5.Классификация юридических лиц.

2. Практическая часть.

Заключение

Практическая часть:

<u>Задача:</u>

Приказом директора производственно-коммерческой фирмы «Пакс» от 14 января 1998 года № 1 было утверждено Положение о филиале – финансовом центре. Пункт 2. 1. Положения предусматривал, что целью деятельности филиала является привлечение денежных средств от населения и организаций на условиях срочности, возвратности и платности.

Филиал систематически осуществлял эту деятельность с 1 по 20 июля 1998 года. Прокурор Волгоградской области заявил иск в общественных интересах к ФПК «Пакс» о прекращении деятельности филиала этой фирмы по осуществлению банковских операций по привлечению денежных средств от населения до получения соответствующей лицензии.

Вопросы к задаче:

1. *Как соотносятся правосубъектность юридического лица и лицензирование его деятельности?*
2. *Где и в каком порядке осуществляется выдача лицензий на совершение банковских операций?*
3. *Вправе ли юридическое лицо наделять свой филиал такими функциями, которыми оно само не обладает?*

Тема 5. Прекращение деятельности юридических лиц в связи с их несостоятельностью (банкротством) (ОК-2, ОК-5)

Примерный план:

Введение

1. Теоретическая часть.

1.1 Понятие и признаки несостоятельности (банкротства).

1.2 Право на обращение в арбитражный суд.

1.3 Правовой статус арбитражных управляющих.

1.4 Наблюдение.

1.5 Финансовое оздоровление

1.6 Внешнее управление.

1.7 Конкурсное производство.

1.8 Мировое соглашение.

2. Практическая часть.

Заключение

Практическая часть:

<u>Задача:</u>

Кредиторами общества с дополнительной ответственностью «Триумф» предъявлен иск в арбитражный суд о ликвидации общества в связи с его несостоятельностью. В состав имущества, подлежащего распределению между кредиторами, истцы просят включить активы двух дочерних обществ ОД О « Триумф», а также имущество, закрепленное за представительствами и филиалами ОДО в других городах.

Возражая против предъявляемых требований, представитель ответчика заявил, что дочерние общества являются самостоятельными юридическими лицами и по долгам предприятия-учредителя не отвечают. Иногородние филиалы согласно положениям о филиалах также являются юридическими лицами и не должны ликвидироваться. Кроме того, ликвидация общества в связи с его банкротством возможна только после применения комплекса санационных процедур, предусмотренных законодательством, поскольку остается возможность его финансового оздоровления.

Вопросы к задаче:

1. *Каково правовое положение филиалов и представительств юридического лица?*
2. *Разберите доводы сторон.*
3. *Опишите основные этапы конкурсного процесса.*

Тема 6. Объекты гражданских прав в современном гражданском законодательстве (ОК-5, ПК-5, ПК-15)

Примерный план:

Введение

1. Теоретическая часть.

1.1.Понятие и виды объектов гражданских прав.

1.2.Вещи, как объекты гражданских прав, их классификация.

1.3.Понятие, отличительные черты и классификация ценных бумаг.

1.4.Работы и услуги как объекты гражданских прав.

1.5.Иные объекты гражданских прав.

2. Практическая часть.

Заключение

Практическая часть:

<u>Задача:</u>

В брачном договоре Г. и Д. указывалось, что вещи, совместно нажитые супругами, будут считаться их общей собственностью.

При расторжении брака Д. возражал против раздела денег и ценных бумаг, ссылаясь на то, что соглашение предусмотрен лишь раздел вещей, а в отношении денег и ценных бумаг в нем ничего не указано.

Вопросы к задаче:

1. *Основательно ли такое возражение?*
2. *Разрешите спор с указанием на нормы действующего законодательства.*

Тема 7. Современные проблемы недействительности сделок (ОПК-1, ПК-5, ПК-15)

Примерный план:

Введение

1. Теоретическая часть.

1.1.Понятие и основные признаки сделок, их значение.

1.2.Виды сделок.

1.3.Условия действительности сделок.

1.4.Недействительные (оспоримые и ничтожные) сделки.

1.5.Основания и правовые последствия недействительности сделок.

2. Практическая часть.

Заключение

Практическая часть:

<u>Задача:</u>

Гаева подарила своей племяннице дом, надлежаще оформив договор дарения и пройдя государственную регистрацию. Через несколько месяцев Гаева обратилась в суд с иском к племяннице о признании договора дарения недействительным, ссылаясь на то, что, оформляя договор, она не понимала смысла совершаемой сделки в силу неграмотности и преклонного возраста (83 года). Дом она подарила при условии, что племянница будет её содержать и осуществлять за ней необходимый уход. Однако после оформления договора дарения племянница не ухаживала за ней. Ответчица пояснила в суде, что в связи с тяжёлым материальным положением она не смогла в это время осуществлять уход за Гаевой.

Вопросы к задаче:

1. *Были ли нарушены условия действительности сделки в данном случае?*
2. *Должен ли суд удовлетворить иск?*

Тема 8. Теоретические и практические аспекты представительства и доверенности (ОК-5, ПК-5, ПК-15)

Примерный план:

Введение

1. Теоретическая часть.

1.1. Понятие и виды представительства.

1.2.Полномочия представителя

1.3.Доверенность, её правовая характеристика.

1.4.Прекращение представительства.

2. Практическая часть.

Заключение

Практическая часть:

<u>Задача:</u>

28 июня 1996 года была удостоверена доверенность на продажу двухкомнатной квартиры, где поверенным был А. С. Трофимов и доверителем В. М. Сюткин. 2 августа 1996 года В. М. Сюткин скоропостижно скончался, а 7 августа 1996 года Трофимов, действуя по доверенности, продал вышеуказанную квартиру Ф. И. Третьякову. При передаче денег за квартиру жене К. А. Сюткина, Ф. И. Трофимов узнал о случившемся. Дочь Сюткина подала иск в суд с требованием признать договор купли-продажи недействительным, так как он был совершен тогда, когда её отец уже умер.

Вопрос к задаче:

1. *Какое решение должен принять суд?*

Тема 9. Осуществление и защита субъективных гражданских прав (ОК-5, ПК-15)

Примерный план:

Введение

1. Теоретическая часть.

1.1.Понятие и способы осуществления гражданских прав и исполнения обязанностей.

1.2.Пределы осуществления гражданских прав.

1.3.Злоупотребление правом.

1.4.Понятие защиты гражданских прав.

1.5.Способы и меры защиты гражданских прав.

2. Практическая часть.

Заключение

Практическая часть:

<u>Задача:</u>

После смерти гр. Энкина остались его наследники по закону: жена, сын и дочь. В течение первых двух месяцев после смерти гр. Энкина жена покойного подала нотариусу заявление о принятии наследства: дочь отказалась от своей доли в пользу матери. Сын никаких действий не предпринял.

Вопрос к задаче:

1. Какие способы осуществления субъективных гражданских прав использованы в данной ситуации?

2. Может ли кто-либо из наследников использовать ещё какой-либо способ, осуществления права и в какой срок?

Тема 10. Сроки в гражданском праве (ОК-5)

Примерный план:

Введение

1. Теоретическая часть.

1.1 Понятие и виды сроков в гражданском праве.

1.2 Исчисление сроков в гражданском праве.

1.3 Понятие и значение исковой давности, её течение.

1.4 Приостановление, перерыв течения исковой давности, восстановление срока исковой давности

1.5 Требования, на которые исковая давность не распространяется.

2. Практическая часть.

Заключение

Практическая часть:

<u>Задача:</u>

В сентябре 1991 года Соловьев, выйдя после работы из проходной завода, увидел своего старого друга Маховикова, который предложил подвезти его до дома на собственной автомашине. Соловьев с радостью согласился. Но в пути Маховиков не справился с управлением и врезался в столб. Несмотря на то, что Соловьев был, пристегнут ремнем безопасности, он получил телесные повреждения, приведшие к значительной утрате трудоспособности, и вынужден был перейти на другую менее оплачиваемую работу. Но, учитывая дружеские отношения с Маховиковым, претензий в его адрес не заявлял. В мае 1996 года Соловьев поссорился с Маховиковым и предъявил в суд иск о возмещении вреда, причиненного его здоровью за все время с момента аварии.

Вопросы к задаче:

1. *Истек ли срок исковой давности?*
2. *Какое решение должен был принят суд?*

Тема 11. Право собственности и другие вещные права (ОК-2, ОК-5, ОПК-1, ПК-5, ПК-15)

Примерный план:

Введение

1. Теоретическая часть.

1.1 Собственность и право собственности.

1.2 Приобретение и прекращение права собственности.

1.3 Право собственности различных видов субъектов гражданского права.

1.4.Вещные права лиц, не являющихся собственниками.

1.5.Защита права собственности и других вещных прав.

2. Практическая часть.

Заключение

Практическая часть:

<u>Задача:</u>

Михайлов и Зайцева проживали одной семьей без регистрации брака и построили дом. После прекращения совместной жизни возник спор о разделе дома, за разрешением которого стороны обратились в суд. Суд признал дом их совместной собственностью и разделил поровну. Михайлов обжаловал решение суда, указав в кассационной жалобе, что Зайцева во время совместной жизни не работала, и дом был построен на деньги, которые были заработаны только им.

Вопросы к задаче:

1. *Какое решение вынесет суд?*
2. *Решите задачу с условием, что Зайцева и Михайлов при постройке дома состояли в зарегистрированном браке.*

Тема 12. Право частной собственности в Российской Федерации (ОК-5, ПК-5, ПК-15)

Примерный план:

Введение

1. Теоретическая часть

1.1 Объекты права частной собственности.

1.2 Право собственности граждан на земельные участки.

1.3 Право собственности граждан на жилые помещения.

1.4 Право собственности индивидуальных предпринимателей.

1.5 Право собственности коммерческих юридических лиц.

1.6 Право собственности некоммерческих юридических лиц.

2. Практическая часть.

Заключение

Практическая часть:

<u>Задача:</u>

Чернова получила в дар от близкой подруги 1/2 дачи с большим участком. Вторая половина дома и участка принадлежит родственникам подруги, которые не дают согласия на приватизацию участка. Дача разделена по суду в 70-е годы XX века.

Вопрос к задаче:

1. *Чем для Черновой чревато отсутствие приватизации?*

Тема 13. Правовое регулирование общей собственности: теория и практика (ОК-5, ОПК-1, ПК-15)

Примерный план:

Введение

1. Теоретическая часть.

1.1 Понятие права общей собственности.

1.2 Виды права общей собственности.

1.3 Общая долевая собственность.

1.4 Общая совместная собственность.

2. Практическая часть.

Заключение

Практическая часть:

<u>Задача:</u>

При вступлении в брак супруги заключили договор, по которому приобретенное каждым из них в период брака имущество должно относиться к их раздельной собственности.

Во время совместной жизни муж успешно занимался бизнесом и за счет полученных доходов приобрел ценное имущество — дачу, машину, картины, антиквариат, видеоаппаратуру и т.д. Жена посвятила себя ведению домашнего хозяйства и воспитанию детей.

После нескольких лет совместной жизни брак распался. Расторгнув брак, супруги разъехались, причем двое малолетних детей остались с матерью. При разделе имущества жена, помня об условиях брачного контракта и боясь, что муж откажет ей в выплате средств на содержание детей, взяла с собой лишь самое необходимое одежду, хозяйственную утварь, запасы продуктов. Спустя три года после расторжения брака жена по совету адвоката поставила перед бывшим мужем вопрос о разделе остального имущества. Он ответил отказом, мотивировав тем, что в период брака содержал жену и детей, что по условиям договора все имущество, выходящее за пределы необходимого для обеспечения семьи, принадлежит ему и что, наконец, раздел имущества уже произведен и жена пропустила срок для предъявления к нему каких-либо требований. В настоящее время у него новая семья и он должен думать о том, как ее обеспечить.

Вопрос к задаче:

1. *Как решить возникший спор?*

Тема 14. Исключительные права в гражданском праве (ОК-2, ПК-15)

Примерный план:

Введение

1. Теоретическая часть.

1.2.Понятие и общая характеристика исключительных прав.

1.3.Авторское право.

1.4.Патентное право.

1.5.Право на товарный знак, знак обслуживания и наименование места происхождения товара.

2. Практическая часть.

Заключение

Практическая часть:

<u>Задача:</u>

Студент технического вуза Кротов сконструировал новый тип датчика уровня гелия в инженерной установке. Не зная, как оформить изобретение для получения патента, он обратился к научному сотруднику НИИ, где проходил практику, Соловьеву. Тот предложил заключить договор, по которому Соловьев поможет в оформлении документации, а Кротов за это признает, что изобрел датчик в соавторстве с Соловьевым. Договор был заключен в письменной форме. Однако Кротов, воспользовавшись помощью Соловьева, оформил изобретение только на своё имя.

Соловьев обратился в суд с иском о нарушении договорных обязательств.

Вопрос к задаче:

1. *Какое решение должен вынести суд?*

Тема 15. Обязательства в гражданском праве (ОПК-1, ОПК-4)

Примерный план:

Введение

1. Теоретическая часть.

1.1.Понятие обязательственного права и обязательства.

1.2.Виды обязательств.

1.3.Основания возникновения обязательств.

1.4.Субъекты обязательств.

1.5.Регрессные обязательства.

1.6.Прекращение обязательств.

2. Практическая часть.

Заключение

Практическая часть:

<u>Задача:</u>

Шинный завод и швейная фабрика совместно построили жилой дом с равным долевым участием каждого. При расчете с подрядчиком швейная фабрика не смогла полностью рассчитаться.

Вопрос к задаче:

1. Вправе ли строительная организация потребовать от шинного завода уплаты долга швейной фабрики?

Тема 16. Обеспечение исполнения обязательств (ОК-2, ОК-5, ОПК-1, ПК-5, ПК-15)

Примерный план:

Введение

1. Теоретическая часть.

1.1.Понятие и система способов обеспечения обязательств.

1.2.Неустойка (штраф, пеня).

1.3.Залог.

1.4.Удержание.

1.5.Поручительство.

1.6.Задаток.

1.7.Банковская гарантия.

2. Практическая часть.

Заключение

Практическая часть:

<u>Задача:</u>

Киреев, которому срочно понадобились деньги, попросил у Синяева взаймы 10 тыс. руб. на два месяца. Синяев согласился дать в долг эту сумму, но с условием, что Киреев передаст ему в залог имевшуюся у последнего в собственности картину художника Коровина. Соглашение о займе было удостоверено распиской, которую Киреев дал Синяеву, однако письменного соглашения о залоге заключено не было. Стоимость картины была оценена в 20 тыс. руб. Через три месяца Киреев принес Синяеву взятые взаймы 10 тыс. руб., однако последний отказался принять деньги, заявив, что, поскольку Киреев просрочил возврат долга, картина стала его собственностью.

Вопросы к задаче:

1. *Как разрешить спор?*
2. *Измениться ли решение, если соглашение о залоге было бы облечено в письменную форму?*

Тема 17. Договор в гражданском праве (ОК-5, ПК-5, ПК-15)

Примерный план:

Введение

1. Теоретическая часть.

1.1.Понятие и значение договора в гражданском праве.

1.2.Виды договоров.

1.3.Содержание договора.

1.4.Форма договора.

1.5.Порядок заключения, изменения и расторжения договора.

2. Практическая часть.

Заключение

Практическая часть:

<u>Задача:</u>

Прокурор обратился в суд с иском в интересах Азаровой о признании договора купли-продажи квартиры недействительным.

Азарова, проживающая в трехкомнатной квартире, принадлежащей ей по праву собственности, продала её Самойлову. Договор был удостоверен государственным нотариусом.

Однако Азарова является инвалидом 3-й группы, состоит на учете в диспансере по поводу хронического психического заболевания в форме органического заболевания центральной нервной системы со снижением интеллекта и степенью дебильности. Будучи человеком больным, Азарова не могла правильно оценивать события, понимать значение своих действий и руководить ими.

Вопрос к задаче:

1. Может ли данный договор быть признан недействительным? Если да, то, по каким основаниям?

Тема 18. Наследственное право (ОК-5, ОПК-1, ПК-15)

Примерный план:

Введение

1. Теоретическая часть.

1.1.Основные положения наследственного права.

1.2.Наследование по закону.

1.3.Наследование по завещанию

1.4.Принятие наследства и отказ от наследства.

1.5.Охрана наследственного имущества.

1.6.Наследование отдельных видов имущества.

2. Практическая часть.

Заключение

Практическая часть:

<u>Задача:</u>

После смерти гр-на А. И. Слюсаренко его жена и дочь обратились в юридическую консультацию за разъяснением о своих правах и обязанностях в отношении наследства.

У А. И. Слюсаренко была отдельная двухкомнатная квартира, приватизированная на супругов Слюсаренко, предметы обстановки, личные носильные вещи. В сбербанке на его имя было открыто два счета: пенсионный до востребования и срочный с ежемесячной выплатой процентов. За месяц, в который умер наследодатель, ему не перечислили пенсию. От издательства «Дон» в почтовом ящике обнаружено письмо с напоминанием об истечении срока предоставления рукописи повести, часть авторского гонорара за которую покойный уже получил. Сосед по лестничной площадке гр. О. В. Дмитриев предъявил расписку, согласно которой покойный взял у него в долг и обязался вернуть денежную сумму.

Вопросы к задаче:

1. *Какое имущество наследуют жена и дочь А. И. Слюсаренко?*
2. *Какие права и обязанности перейдут к наследникам?*

Тема 19. Нематериальные блага, их защита по российскому гражданскому праву (ОПК-1, ОПК-4)

Примерный план:

Введение

1. Теоретическая часть.

1.1 Понятие и виды личных неимущественных благ, защищаемых гражданским правом.

1.2 Понятие и основные признаки личных неимущественных прав.

1.3 Виды личных неимущественных прав.

1.4 Защита личных неимущественных прав и других неимущественных благ.

2. Практическая часть.

Заключение

Практическая часть:

<u>Задача:</u>

Пенсионер Шапкин в течение нескольких месяцев посещал ресторан «Фламинго» в Ставрополе, где выдавал себя за известно русского писателя и общественного деятеля Петерского. При этом он раздавал автографы, заказывал музыку, громогласно объявлял о том, как с пострадал от репрессий и в настоящее время нуждается в жилье.

Писатель Петерский обратился в коллегию адвокатов.

Вопросы к задаче:

1. Нарушены ли его права, и какие способы защиты можно использовать в данной ситуации?

2. Какой следует дать ответ на поставленный вопрос?

Тема 20. Реализация механизмов заключения, изменения, расторжения гражданско-правовых договоров (ОК-2, ПК-15)

Примерный план:

Введение

1. Теоретическая часть.

1.1.Понятие и основания классификации договоров в гражданском праве.

1.2.Содержание гражданско-правового договора.

1.3.Требования, предъявляемые к форме договора.

1.4.Форма договора.

1.5.Порядок заключения гражданско-правового договора

1.6 Основания и порядок изменения, расторжения договора.

1.7 Последствия изменения и расторжения договора.

2. Практическая часть.

Заключение

Практическая часть:

<u>Задача:</u>

В магазин «Транспортная книга» зашел гражданин, вид которого не оставлял сомнений — он является лицом без определенного места жительства. Тем не менее данный гражданин попросил продавца дать ему посмотреть дорогой цветной фотоальбом по истории советского тепловозостроения. Продавец ответила отказом, сказав: «Вы его все равно не купите, а я его потом не продам. Кто его у меня купит, если он будет испачкан Вашими грязными руками?»

Гражданин потребовал сообщить ему телефон вышестоящей торговой организации и районной инспекции по защите прав потребителей. «Вы обязаны продавать книжки всем! — возмущался гражданин. – А не позволяя мне посмотреть книжку, которую я хочу купить Вы отказываете мне в предоставлении информации, без которой я не могу решить, покупать ли мне альбом! Значит, Вы уклоняетесь от заключения договора со мной! Да еще и оскорбляете меня!»

Вопросы к задаче:

1. *Кто прав в данной ситуации?*
2. *Разрешите спор, опираясь на действующее законодательство.*

Тема 21. Ответственность в гражданском праве (ОК-2, ОК-5, ОПК-1, ПК-5, ПК-15)

Примерный план:

Введение

1. Теоретическая часть.

1.1 Понятие, виды и формы гражданско-правовой ответственности.

1.2 Возмещение убытков как общая мера гражданско-правовой ответственности.

1.3 Возмещение имущественного и компенсация морального вреда.

1.4 Основание и условия гражданско-правовой ответственности.

1.5 Вина, случай и непреодолимая сила.

1.6 Теории причинной связи.

2. Практическая часть.

Заключение

Практическая часть:

Задача:

По вине арендатора пожаром было повреждено складское помещение. Арендодатель предъявил иск о возмещении следующих убытков:

а) суммы, на которую уменьшилась стоимость складского помещения вследствие причиненных пожаром разрушений;

б) арендной платы за время, в течение которого будет производиться восстановительный ремонт;

в) стоимости восстановительного ремонта, определенной в соответствии с составленной строительной организацией сметой;

г) суммы страхового возмещения, которую получил бы арендодатель, если бы арендатор выполнил принятую на себя по договору обязанность застраховать складское помещение в пользу арендодателя.

Вопрос к задаче:

Какие суммы подлежат возмещению?

Тема 22. Ценные бумаги как объекты гражданского права (ОК-5, ПК-5, ПК-15)

Примерный план:

Введение

1. Теоретическая часть.

1.1 Понятие и классификация вещей. Вещи как предмет гражданского оборота.

1.2 Ценные бумаги: понятия, требования, предъявляемые как к объекту гражданских прав.

1.3 Виды ценных бумаг.

1.4 Особенности правового режима ценных бумаг.

2. Практическая часть.

Заключение

Практическая часть:

Задача:

Гражданин Белоусов пришел в Сбербанк, чтобы положить на год свои сбережения. Ознакомившись с правилами, он убедился, что наибольший процент он получит при покупке предъявительских сертификатов Сберегательного банка. Желая получить наибольшие проценты, Белоусов приобрел сертификаты стоимостью по 10 тыс. руб. — всего на 100 тыс. руб.

Когда подошел срок погашения сертификатов, Белоусов обнаружил, что они у него пропали. Он обратился в Сбербанк с заявлением об их возобновлении. В Сбербанке было выяснено, что данные сертификаты уже погашены неизвестным лицом. Белоусов потребовал выплатить ему все суммы, ссылаясь на то, что работники Сбербанка должны его знать, как частого посетителя и без его доверенности не должны были оплачивать предъявленные сертификаты.

Вопрос к задаче:

Какое решение должно быть принято по этим вопросам?

Тема 23. Договор купли-продажи (ОК-5, ОПК-1, ПК-15)

Примерный план:

Введение

1. Теоретическая часть.

1.1.Понятие и виды договоров купли-продажи.

1.2.Условия договора купли-продажи.

1.3.Передача и принятие товара по договору купли-продажи.

1.4.Содержание договора купли-продажи.

1.5.Разновидности договоров купли-продажи. Их особенности.

2. Практическая часть.

Заключение

Практическая часть:

<u>Задача:</u>

Предприниматель А. Б. Воронов обязался передать предпринимателю Д. С. Зотову 200 пар женской и 200 пар мужской летней и осенней обуви коричневого и черного цвета, определенного размера. Д. С. Зотов предварительно оплатил стоимость обуви. В определенный договором срок А. Б. Воронов передал Д. С. Зотову всю партию заказанной обуви и сверх этого 50 пар мужской обуви желтого цвета разных размеров.

Вопросы к задаче:

1. Как называется совокупность товаров, передаваемых по договору купли-продажи, если он различается по видам, моделям, размерам, цвету и иным признакам?

2. Как вправе поступить Д. С. Зотов в данной ситуации?

3. В какой момент обувь, поступившая, но не заказанная Д. С. Зотовым, будет считаться принятой им?

4. По какой цене Д. С. Зотов будет оплачивать А.Б. Воронову стоимость 50 пар мужской обуви желтого цвета?

Тема 24. Договор розничной купли-продажи (ОПК-1, ОПК-4)

Примерный план:

Введение

1. Теоретическая часть.

1.1 Понятие и характерные черты договора розничной купли-продажи.

1.2 Форма и существенные условия договора.

1.3 Особенности продажи товаров по образцам и с использованием автоматов.

1.4 Права покупателя в случае продажи товара ненадлежащего качества.

1.5 Содержание договора розничной купли-продажи.

2. Практическая часть.

Заключение

Практическая часть:

Задача:

Иванов купил в магазине несколько электробытовых приоров американского производства, которые вышли из строя при первом же их подключении в электрическую сеть. На следующий день покупатель отнес испорченные приборы в магазин и потребовал от работников магазина заменить их на доброкачественные изделия.

Работники магазина в грубой форме отказались удовлетворить требование покупателя, указав ему на то, что только «дремучий» человек не может не знать, что американские электробытовые приборы работают от сети напряжением в 127 вольт. А поскольку гражданин Иванов подсоединил указанные изделия к сети в 220 вольт без переходного прибора, понижающего напряжение, он сам и виноват в том, что они вышли из строя.

Раздосадованный покупатель обратился в суд с иском о взыскании ответчика (магазина) убытков в размере суммы, уплаченной за электробытовые приборы, а также о возмещении морального вреда в том же

размере. В исковом заявлении Иванов сетовал на то, что при покупке изделий работники магазина не проверили их исправность и не объяснили покупателю, как они работают, а все документы, прилагаемые к купленным электробытовым приборам, были на английском языке.

Вопрос к задаче:

1. *Кто прав в данной ситуации?*
2. *Какое решение должен вынести суд?*

Тема 25. Законодательство о защите прав потребителей и практика его применения (ОК-2, ПК-15)

Примерный план:

Введение

1. Теоретическая часть.

1.1 Правовое регулирование отношений в области защиты прав потребителей.

1.2 Защита прав потребителей при продаже товаров потребителям.

1.3 Защита прав потребителей при выполнении работ (оказании услуг).

1.4 Ответственность сторон по договору.

1.5 Особенности ответственности по отдельным видам договоров купли-продажи.

2. Практическая часть.

Заключение

Практическая часть:

<u>Задача:</u>

Степанов приобрел в центре торгового и сервисного обслуживания завода-изготовителя новый легковой автомобиль, на который был установлен гарантийный срок в один год. Через 6 месяцев во время одной из поездок Степанов не смог завести автомобиль. По его просьбе работники торгового и

сервисного обслуживания доставили автомобиль на территорию завода-изготовителя.

Степанов предъявил иск в суд к заводу-изготовителю о замене автомобиля на другой автомобиль надлежащего качества и о взыскании штрафа за не рассмотрение его требования о замене автомобиля и течение 40 дней в размере 40% стоимости автомобиля.

В отзыве на иск ответчик отказался признать требования истца, сославшись на то, что Степанов не сумел завести автомобиль из-за неисправности аккумулятора, комплектация которыми продаваемых автомобилей возложена на центр торгового и сервисного обслуживания, являющийся самостоятельным юридическим лицом, который и должен нести ответственность.

Вопрос к задаче:

1. *Кто прав в данной ситуации?*
2. *Как защитить права потребителя?*

Тема 26. Договор поставки в условиях рыночной экономики (ОК-2, ОК-5, ОПК-1, ПК-5, ПК-15)

Примерный план:

Введение

1. Теоретическая часть.

1.1 Юридическая природа и значение договора поставки.

1.2 Особенности правового регулирования договора поставки: простая и сложная структура договорных связей.

1.3 Стороны, предмет, существенные условия договора поставки.

1.4 Права и обязанности сторон в обязательстве договора поставки.

1.5 Гражданско-правовая ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по поставке.

1.6 Изменение и расторжение договора поставки.

2. Практическая часть.

Заключение

Практическая часть:

<u>Задача:</u>

Государственное учреждение и мебельная фабрика заключили договор, в соответствии с которым учреждение приобретало у фабрики сто двадцать комплектов офисной мебели, которые должны быть изготовлены и доставлены фабрикой учреждению в течение одного года по десять комплектов в каждом месяце. Согласно договору в случае неисполнения мебельной фабрикой своих обязательств с нее подлежала взысканию неустойка в размере 10% стоимости не переданного или несвоевременно переданного комплекта мебели. Стоимость одного комплекта мебели составила 10 тыс. рублей.

В течение года после заключения договора мебельная фабрика доставила и передала учреждению соответственно: в первом месяце — 5 комплектов мебели; во втором — 10; в третьем — 10; в четвертом -5; в пятом — 5; в шестом — 15; в седьмом — 10; в восьмом — 5; в девятом — 10; в десятом — 15; в течение одиннадцатого и двенадцатого месяцев доставка мебели учреждению фабрикой не производилась. Таким образом, в течение срока действия договора мебельной фабрикой из общего количества товаров, предусмотренных договором (120 комплектов мебели), было передано учреждению 90 комплектов.

Государственное учреждение обратилось в арбитражный суд с иском, содержавшим два требования: 1) о понуждении мебельной фабрики к исполнению в натуре обязанности по доставке оставшихся 30 комплектов мебели; 2) о взыскании с фабрики неустойки за ненадлежащее исполнение обязательств по договору в размере 150 тыс. рублей. Мебельная фабрика в своем отзыве на иск просила арбитражный суд отклонить требование истца о присуждении к исполнению обязанности в натуре, ссылаясь на прекращение

поставок ей необходимых для изготовления мебели материалов, и признала требование о взыскании неустойки в размере 30 тыс. рублей.

Вопрос к задаче:

Какое решение примет суд?

Тема 27. Договор энергоснабжения (ОК-5, ОПК-1, ПК-15)

Примерный план:

Введение

1. Теоретическая часть.

1.1 Понятие и особенности правового регулирования договора энергоснабжения.

1.2 Особенности заключения договора энергоснабжения.

1.3 Условия договора энергоснабжения.

1.4 Содержание договора энергоснабжения.

1.5 Ответственность сторон по договору.

1.6 Расторжение (изменение) договора энергоснабжения.

2. Практическая часть

Заключение

Практическая часть:

Задача:

При исполнении договора энергоснабжения энергоснабжающая организация несколько раз прерывала, а затем и вовсе прекратила подачу тепловой энергии абоненту — сельскохозяйственной организации, объяснив свои действия тем, что, несмотря на предупреждение, абонент не погасил в полном объеме задолженность за теплоэнергию, отпущенную ему в прошлом месяце.

Сельскохозяйственная организация предъявила иск в арбитражный суд о взыскании с энергоснабжающей организации убытков, вызванных ненадлежащим исполнением договора энергоснабжения. В состав убытков

истец включил: 500 тыс. рублей ущерба от гибели урожая овощей в теплицах, 300 тыс. рублей не полученной прибыли от реализации указанных овощей и 200 тыс. рублей расходов, понесенных сельскохозяйственной организацией в связи с ремонтом системы теплоснабжения теплиц, вышедшей из строя в результате прекращения подачи тепловой энергии в зимний период.

В отзыве на иск энергоснабжающая организация возражала против исковых требований и утверждала, что она действовала правомерно, поскольку прекратила подачу теплоэнергии только после предупреждения абонента о необходимости погасить задолженность за прошлый месяц.

Вопросы к задаче:

1. *Насколько аргументированы доводы сторон?*
2. *Какое решение вынесет арбитражный суд?*

Тема 28. Договор купли-продажи недвижимости (ОК-5, ПК-5, ПК-15)

Примерный план:

Введение

1. Теоретическая часть.

1.1.Понятие, форма и существенные условия договора купли-продажи недвижимости.

1.2.Передача недвижимости.

1.3.Особенности купли-продажи жилых помещений.

1.4.Особенности купли продажи предприятий.

2. Практическая часть.

Заключение

Практическая часть:

<u>Задача:</u>

Акционерное общество обратилось в арбитражный суд с иском о признании недействительным договора купли продажи строения, заключенного между индивидуальным частным предприятием и обществом с ограниченной ответственностью.

В обоснование своих требований истец указал, что продал строение по договору купли продажи индивидуальному частному предприятию, которое, не уплатив его стоимости и не зарегистрировав перехода права собственности, перепродало строение обществу с ограниченной ответственностью. Получив плату за строение от покупателя, директор частного предприятия скрылся.

Арбитражный суд отказал акционерному обществу в иске.

Акционерное общество обратилось в кассационную инстанцию.

Вопрос к задаче:

Какое решение примет Арбитражный суд кассационной инстанции?

Тема 29. Договоры мены и дарения (ОПК-1, ОПК-4)

Примерный план:

Введение

1. Теоретическая часть.

1.1.Понятие и предмет договора мены.

1.2.Существенные условия договора мены.

1.3.Участники договора мены, их права и обязанности.

1.4.Понятие, стороны, предмет и форма договора дарения.

1.5.Права и обязанности сторон по договору дарению.

2. Практическая часть.

Заключение

Практическая часть:

<u>Задача:</u>

Н. Н. Славкин, будучи одиноким и онкологическим больным, в письменном договоре пообещал своему старому другу Б. Ю. Жванецкому подарить дом, который перейдет в собственность одариваемого только после смерти дарителя.

Вопрос к задаче:

1. Станет ли Б. Ю, Жванецкий собственником дома после смерти Н. Н. Славкина?

Тема 30. Рента и пожизненное содержание с иждивением (ОК-2, ПК-15)

Примерный план:

Введение

1. Теоретическая часть.

1.1.Понятие и существенные условия договора ренты.

1.2.Условия договора ренты.

1.3.Постоянная рента.

1.4.Пожизненная рента.

1.5.Пожизненное содержание с иждивением.

2. Практическая часть.

Заключение

Практическая часть:

Задача:

Инвалид М. И. Лукашенко, 75 лет, по договору пожизненной ренты передала И. И. Шеремету в собственность бревенчатый дом бесплатно. Согласно договору пожизненная рента устанавливалась в пользу М. И. Лукашенко и двух её сестер: Веры, 80 лет, и Надежды, 82 лет, и должна была выплачиваться каждой в сумме, равной минимальному размеру оплаты труда в течение их жизни. Через два года Надежда умерла, а вскоре во время грозы в телевизионную антенну, установленную И. И. Шереметом над домом без

громоотвода, ударила молния. Дом загорелся и полностью сгорел. И. И. Шеремет прекратил платить ренту. Тогда М. И. Лукашенко подала иск, в котором просила суд расторгнуть договор пожизненной ренты и обязать И. И. Шеремета выплатить ей стоимость сгоревшего дома.

Вопросы к задаче:

1. *В какие сроки должна выплачиваться пожизненная рента?*
2. *Увеличивается ли сумма пожизненной ренты в течение жизни её получателя?*
3. *К кому переходит право на получение доли ренты умершей сестры Лукашенко?*
4. *Прекращается ли договор пожизненной ренты с гибелью дома?*
5. *Имеет ли значение наличие или отсутствие вины И.И Шеремета в гибели дома для решения вопроса о прекращении пожизненной ренты?*
6. *Правомерен ли иск М. И. Лукашенко к И. И. Шеремету?*

Тема 31. Договор аренды (ОК-5, ОПК-1, ПК-15)

Примерный план:

Введение

1. Теоретическая часть.

1.1.Общие положения о договоре аренды.

1.2.Договор проката.

1.3.Аренда транспортных средств.

1.4.Аренда зданий и сооружений.

1.5.Аренда предприятий.

1.6.Договор финансовой аренды (лизинг).

2. Практическая часть.

Заключение

Практическая часть:

<u>Задача:</u>

По договору проката предприниматель З.Р. Бовин, осуществляющий сдачу имущества в аренду в качестве постоянной предпринимательской деятельности, предоставил К.И. Рабиновичу телевизор за ежемесячную арендную плату во временное владение и пользование сроком на один год. Через восемь месяцев у телевизора на экране пропало изображение. 14 мая К. И. Рабинович потребовал от З.Р. Бовина исправить телевизор или заменить его другим, исправным. З.Р. Бовин согласился, но медлил с принятием окончательного решения. 31 мая К. И. Рабинович письменно предупредил З. Р. Бовина о том, что он отказывается от договора проката телевизора и за период с 14 мая до возврата телевизора не будет, вносит арендную плату.

Вопросы к задаче:

1. *В течение, какого срока З. Р. Бовин обязан был отремонтировать переданный К. И. Рабиновичу по договору проката телевизор или заменить его другим, исправным?*
2. *За сколько дней К. И. Рабинович обязан предупредить З.Р. Бовина о своем намерении отказаться от договора проката телевизора?*
3. *Вправе ли К. И. Рабинович не платить арендную плату за сломанный телевизор с 14 мая до момента его возврата З.Р. Бовину?*

Тема 32. Особенности субъектного состава договора финансовой аренды (лизинга) (ОК-2, ОК-5, ОПК-1, ПК-5, ПК-15)

Примерный план:

Введение

1. Теоретическая часть.

1.1 Понятие и условия договора финансовой аренды.

1.2 Содержание договора финансовой аренды.

1.3 Ответственность сторон лизинга.

1.4 Основания изменения договора.

1.5 Основания расторжения договора.

2. Практическая часть.

Заключение

Практическая часть:

<u>Задача:</u>

ООО «Маг» заключило с участием банка «Кредит-Север» и машиностроительным заводом договор финансовой аренды (лизинга), по условиям которого оно получало в лизинг сроком на 4 года оборудование для лесопилки. Лесопилка была поставлена и смонтирована представителями завода. Однако в ходе эксплуатации неоднократно выявлялись производственные дефекты лесопилки, сделавшие ее дальнейшее использование крайне невыгодным. ООО «Маг» обратилось к заводу с требованием заменить оборудование, однако тот отказал, пояснив, что в настоящее время оборудование для лесопилок он не производит и удовлетворить требование не представляется возможным. В результате ООО «Маг» обратилось к банку с просьбой расторгнуть договор лизинга. Банк, в свою очередь, также отказал ООО «Маг», указывая, что ответственность за выбор поставщика и все связанные с этим риски должно нести именно оно. При этом банк согласен расторгнуть договор, если ему будут возмещены полная стоимость оборудования для лесопилки и не полученные им доходы в виде платежей за пользование лесопилкой. ООО «Маг» отказалось от удовлетворения предъявленных требований и обратилось в арбитражный суд с иском о расторжении договора.

Вопросы к задаче:

1. *Кто прав в этом споре?*
2. *Правомерны ли требования ООО «Маг»?*
3. *Обоснуйте решение суда.*

Тема 33. Договор подряда (ОПК-1, ОПК-4)

Примерный план:

Введение

1. Теоретическая часть.

1.1.Общие положения о договоре подряда. Понятие, основание подряда.

1.2.Договор строительного подряда: его предмет, стороны, права и обязанности сторон, сроки, ответственность сторон. Страхование строительной деятельности.

1.3.Договор бытового подряда, защита прав потребителя в сфере бытового обслуживания.

1.4.Общая характеристика договора подряда на выполнение проектных и изыскательских работ.

1.5.Подрядные работы для государственных нужд. Особенности государственного контракта на выполнение подрядных работ для государственных нужд.

2. Практическая часть.

Заключение

Практическая часть:

Задача:

В. Дрожкин заключил договор подряда со строительной организацией на постройку фундамента под дом вблизи берега реки. Работа должна выполняться иждивением подрядчика. В конце зимы подрядчик вывез на место необходимые материалы, а в начале весны вода в реке поднялась, вышла из берегов и затопила их. Цемент испортился. Подрядчик потребовал от Б. Дрожкина оплатить стоимость испорченного цемента, мотивируя это тем, что дом строится на низком месте участка, в то время когда его нужно строить на высоком месте. Б. Дрожкин отказался, указав на то, что подрядчик

мог этот цемент хранить на высоком месте участка, а не складировать его в низине.

Вопросы к задаче:

1. *Подлежит ли требование подрядчика удовлетворению?*
2. *В каком случае работа выполняется иждивение подрядчика?*

Тема 34. Договор подряда в сфере предпринимательства (ОК-5, ПК-5, ПК-15)

Примерный план:

Введение

1. Теоретическая часть.

1.3. Понятие и специфические черты договора подряда.

1.4. Отграничение подряда от поставки и возмездного оказания услуг.

1.5. Элементы договора подряда.

1.6. Права и обязанности сторон договора подряда.

1.7. Ответственность подрядчика за ненадлежащее качество работы.

1.8. Характер санкций, применяемых к заказчику.

1.9. Расторжение (изменение) договора подряда.

2.Практическая часть.

Заключение

Практическая часть:

<u>Задача:</u>

Между ЖСК «Север» и ООО «Полярстрой» был заключен договор подряда, в соответствии с которым ЖСК (заказчик) поручил, а ООО приняло на себя обязательство выполнить работы по ремонту швов, покраске фасада и выборочному ремонту кровли панельного дома. Стоимость работ по договору определена в размере 33 053 рубля. В п. 2.5 договора было установлено, что на выполненные работы подрядчик дает гарантию два года.

Работы подрядчиком были выполнены, о чем свидетельствуют подписанные сторонами соответствующие акты приемки. Однако заказчик оплатил их частично, мотивируя свой отказ от оплаты всех работ тем, что они выполнены некачественно (в местах ремонта стыков стеновых панелей образовались протечки). По заключению эксперта протечки образовались из-за того, что подрядчик не в полном объеме исполнил предусмотренные договором работы, грубо нарушил технологию производства работ.

Подрядчик полагал, что работы должны быть оплачены в полном объеме, поскольку они были приняты по актам приемки и никаких замечаний к качеству работ заказчик не высказал. Кроме того, по мнению подрядчика, заказчик не имеет права в одностороннем порядке изменять согласованную по договору стоимость работ.

Вопрос к задаче:

Кто прав в споре?

Тема 35. Строительный подряд как разновидность договора подряда (ОК-2, ПК-15)

Примерный план:

Введение

1. Теоретическая часть

1.1Основные способы строительства: хозяйственный, подрядный и смешанный.

1.2 Структура договорных связей в договоре строительного подряда.

1.3 Понятие, содержание, предмет, стороны договора строительного подряда.

1.4 Основания и порядок заключения и оформления договора строительного подряда.

1.5 Права и обязанности сторон договора строительного подряда.

1.6 Правовое регулирование способов расторжения (изменения) договора строительного подряда.

2. Практическая часть.

Заключение

Практическая часть:

<u>Задача:</u>

Член садоводческого товарищества Маркелов заключил с рабочими межколхозной строительной организации Сидоровым, Сомовым и Аркадьевым договор, который они назвали трудовым соглашением. В соответствии с этим договором указанные рабочие обязались в свободное от работы время построить на садовом участке Маркелова из его и частично из своих материалов деревянный хозяйственный блок на кирпичном фундаменте. Кто и какие именно материалы предоставляет, указывалось в описи, приложенной к договору. Срок окончания строительства был установлен 20 мая. К 18 мая строительство в основном было закончено, оставалось выполнить лишь незначительные малярные работы. Однако в ночь с 18 на 19 мая была гроза, и от удара молнии строение полностью сгорело. Остался один фундамент. Рабочие потребовали от Маркелова оплатить стоимость работы, ссылаясь на то, что заключенный договор является трудовым, а также уплатить им 50 000 руб. — стоимость предоставленных ими материалов, погибших во время пожара. Маркелов отказался оплатить стоимость работы, так как работа им не принята. Отказался он и возместить стоимость указанных материалов, поскольку они погибли не по его вине.

Вопрос к задаче:

1. Кто прав в этом споре: заказчик Маркелов или подрядчики строители и почему?

2. Выявите отличительные признаки подрядного и трудового договоров.

Тема 36. Транспортные договоры (ОК-2, ОК-5, ОПК-1, ПК-5, ПК-15)

Примерный план:

Введение

1. Теоретическая часть.

1.1.Транспортные обязательства и их правовое регулирование.

1.2.Обязательства по перевозки грузов.

1.3.Особенности отдельных видов договора перевозки грузов.

1.4.Имущественная ответственность в обязательствах по перевозки грузов.

1.5.Договор по перевозки пассажиров и багажа.

1.6.Договор транспортной экспедиции.

2. Практическая часть.

Заключение

Практическая часть:

<u>Задача:</u>

С. Крючков по договору транспортной экспедиции, заключенному с предпринимателем Х. Волковым, обязался перевезти его груз из Хабаровска в Краснодар по железной дороге с 19 по 30 июня. В договоре была указана стоимость перевозки в соответствии с тарифом. Х. Волков выдал С. Крючкову требуемую сумму денег. При оформлении договора перевозки груза 20 июня выяснилось, что цена перевозки груза с этого дня повысилась на 20%, и С. Крючков оплатил разницу из личных средств. После выполнения договора он потребовал от Х. Волкова возвратить доплаченные им деньги. Но Х. Волков отказался, мотивируя это тем, что доплата за перевозку была вызвана нерасторопностью С. Крючкова, т.е. ненадлежащим исполнением договора, повлекшим дополнительные расходы.

Вопрос к задаче:

Кто прав в этом споре: экспедитор – С. Крючков или клиент – Х Волков и почему?

Тема 37. Правовая природа и значение кредитных и расчетных обязательств (ОК-5, ОПК-1, ПК-15)

Примерный план:

Введение

1. Практическая часть.

1.1.Понятие кредитных и расчетных отношений.

1.2.Договор займа.

1.3.Договор кредита.

1.4.Договор финансирования под уступку денежного требования (факторинга).

1.5.Договор банковского вклада.

1.6.Договор банковского счета.

1.7.Расчетные обязательства.

2. Практическая часть.

Заключение

Практическая часть:

Задача:

О. Ю. Колосков взял по договору займа у П. Р. Дворцова запрошенную сумму денег на один год с условием ежемесячной выплаты процентов по банковской ставке рефинансирования. Первые шесть месяцев он выплачивал эти проценты, после чего предложил П. Р. Дворцову взять у него все деньги, которые он ему выдал по договору займа. П. Р. Дворцов не согласился с этим и сказал, что деньги он возьмет только после окончания действия договора займа.

Вопросы к задаче:

1. Вправе ли займодавец П.Р. Дворцов отказать заемщику О.Ю. Колоскову в получении от него долга?

2. Обязал ли в данном случае заемщик О. Ю. Колосков ежемесячно выплачивать проценты займодавцу П. Р. Дворцову?

Тема 38. Договор банковского вклада (депозита) (ОПК-1, ОПК-4)

Примерный план:

Введение

1. Теоретическая часть.

1.1 Правовая природа договора банковского вклада.

1.2 Стороны договора банковского вклада.

1.3 Форма договора банковского вклада.

1.4 Содержание договора и виды банковских вкладов.

1.5 Соотношение договоров банковского вклада и банковского счета.

2. Практическая часть.

Заключение

Практическая часть:

<u>Задача:</u>

Сберегательный банк РФ в лице одного из своих отделений, обратился в арбитражный суд с иском к ООО «Китеж» о расторжении договора на расчетно-кассовое обслуживание. Исковые требования банк мотивировал невозможностью надлежащего исполнения распоряжений клиента по счету, вызванной тем, что клиент представил в банк две карточки с образцами подписей разных директоров. Поскольку двух директоров в обществе с ограниченной ответственностью быть не может, как пояснил в суде представитель банка, логично заключить, что какая-то из карточек содержит образец подписи лица, в действительности не являющегося директором ООО

«Китеж». Установить же, какая именно из карточек содержит подпись директора, а какая нет, банк возможности не имеет, да и не обязан этого делать. В результате оказывается весьма вероятным исполнение распоряжений по счету, подписанных ненадлежащим лицом, причинение клиенту убытков и возникновение у банка обязанности произвести их возмещение. Сложившаяся ситуация свидетельствует, по мнению представителя банка, о столь существенном изменении обстоятельств, что, если бы банк мог это разумно предвидеть, он вообще отказал бы клиенту в заключении договора банковского счета, т. е. о наличии основания для расторжения договора (ст. 451 ГК РФ).

Вопросы к задаче:

1. *Что понимается под существенным изменением обстоятельств в гражданском праве?*
2. *Перечислите основания расторжения (изменения) договора.*
3. *Кто прав в данной ситуации?*

Тема 39. Договор банковского счета (ОК-2, ПК-15)

Примерный план:

Введение

1. Теоретическая часть.

1.1 Понятие и признаки договора банковского счета.

1.2 Стороны и содержание договора банковского счета.

1.3 Форма договора банковского счета.

1.4 Виды счетов.

1.5 Правовой режим денег, находящихся на банковском счете.

1.6 Виды операций, осуществляемых по банковскому счету.

1.7 Ответственность банка.

2. Практическая часть.

Заключение

Практическая часть:

<u>Задача:</u>

АО «Богатырь» предъявило иск к обслуживающему банку о взыскании процентов за невыполнение банком его указаний о перечислении средств с банковского счета (ст. 856 ГК РФ). Банк в отзыве исковое на заявление указал, что не был обязан исполнять платежные вручения акционерного общества, ссылаясь на отсутствие договора банковского счета.

В судебном заседании представитель АО «Богатырь» в ответ на просьбу судьи представить подлинный экземпляр договора банковского счета пояснил, что договора в виде отдельного подписанного сторонами документа ими не оформлялось. Договор был заключен еще 1992 г. путем представления в банк заявления на открытие счета карточки с образцами подписей и путем совершения банком действий, свидетельствующих о принятии им предложения клиента, — открытия счета, присвоения ему номера и исполнения в течение более чем пяти лет платежных поручений, предъявлявшихся в банк от имени АО «Богатырь».

Вопросы к задаче:

1.Обоснованны ли требования ООО «Богатырь» к банку?

2. В какой форме должен заключаться договор банковского счета?

3. Какая из сторон является добросовестной?

Тема 40. Правовое регулирование расчетов (ОК-5, ПК-5, ПК-15)

Примерный план:

Введение

1. Теоретическая часть.

1.1 Общие положения о расчетах.

1.2 Основания классификации расчетов.

1.3 Расчеты платежными поручениями.

1.4 Расчеты по аккредитиву.

1.5 Расчеты по инкассо.

1.6 Расчеты чеками.

1.7 Расчеты с использованием банковских карт

2. Практическая часть.

Заключение

Практическая часть:

<u>Задача:</u>

Предприятие «Орион» обратилось к обслуживающему банку с иском о взыскании договорного штрафа за неисполнение нескольких платежных поручений по его расчетному счету. В отзыве на иск банк пояснил, что на основании платежного поручения истца от 29 марта 2001 г., которым предусматривалось списание всего остатка средств со счета на расчетный счет истца в другом банке, исполненное 6 апреля 2001 г., расчетный счет истца был им закрыт. Поскольку спорные платежные поручения поступили в банк после указанной даты, исполнению они не подлежат в связи с отсутствием договорных отношений. Поступившие же за это время на закрытый счет денежные суммы от контрагентов предприятия «Орион» находятся на корреспондентском счете банка, поскольку исполнить обязательство по их зачислению на чет невозможно.

Вопросы к задаче:

1. *Насколько аргументирован отзыв, на исковое заявление, банка?*
2. *Какое решение должен принять арбитражный суд?*

Тема 41. Договор поручения (ОК-2, ОК-5, ОПК-1, ПК-5, ПК-15)

Примерный план:

Введение

1. Теоретическая часть.

1.1 Понятие и условия договора поручения.

1.2 Права и обязанности сторон.

1.3 Прекращение договора поручения.

1.4 Действия в чужом интересе без поручения.

1.5 Содержание обязательства из действий в чужом интересе без поручения.

2. Практическая часть.

Заключение

Практическая часть:

<u>Задача:</u>

Тарасов и Янов были соседями по участкам в садоводческом товариществе. Приехав в начале дачного сезона на садовый участок, Тарасов обнаружил, что несколько листов шифера на крыше дома Янова сломаны и сгнили ступени крыльца. Тарасов пытался уведомить Янова о необходимости ремонта дома, однако все его попытки выяснить места пребывания Янова оказались безрезультатными. Опасаясь, что: имеющиеся повреждения приведут к еще большим разрушениям, Тарасов нанял кровельщиков и плотника, которые и произвели необходимый ремонт. Общая стоимость выполненных работ составила 100 тыс. рублей, которые Тарасов уплатил.

Возвратившись осенью вместе с семьей из зарубежной командировки, Янов согласился возместить Тарасову 80 тыс. рублей за ремонт крыши, считая, что он был срочно необходим. От оплаты остальной суммы он отказался, так как полагал, что стоимость ремонта крыльца значительно завышена и производить этот ремонт не было крайней необходимости. Тарасов предъявил в суде иск к Янову о возмещении 20 тыс. рублей.

Вопросы к задаче:

1. *Является ли данное правоотношение, основанным на договоре поручительства?*
2. *Обоснуйте позиции сторон.*

3. *Какое решение вынесет суд?*

Тема 42. Договор хранения (ОК-5, ПК-5, ПК-15)

Примерный план:

Введение

1. Теоретическая часть.

1.1.Понятие, предмет и форма договора хранения.

1.2.Права и обязанности сторон по договору хранения.

1.3.Отдельные виды хранения.

2. Практическая часть.

Заключение

Практическая часть:

Задача:

Ломбард, чтобы спасти видеоаппаратуру, переданную ему на хранение Я. Кораблевым, от необратимых повреждений из-за попадания в нее воды при аварии отопительной системы складского помещения, прибег к услугам мастерской по ремонту аппаратуры, где её просушили и почистили. Ломбард, понесший чрезвычайные расходы на хранение и действовавший без предварительного согласия Я. Кораблева, потребовал от него возмещения, мотивируя это тем, что если бы он их не произвел, то видеоаппаратура вышла бы из строя и не подлежала бы ремонту. Я. Кораблев отказался платить, мотивируя это тем, что ломбард в порче видеоаппаратуры виноват сам. Если бы он хранил её на стеллаже, а не на полу, то повреждений бы никаких не было.

Вопросы к задаче:

1. *Кто прав в этом споре: хранитель или поклажедатель?*
2. *Имеет ли право хранитель требовать возмещения чрезвычайных расходов, предупредивших ущерб, который мог быть причинен вещи, если бы эти расходы не были произведены?*

Тема 43. Договор страхования (ОК-5, ОПК-1, ПК-15)

Примерный план:

Введение

1. Теоретическая часть.

1.1.Понятие и общие положения страхового правоотношения.

1.2.Обязательное страхование.

1.3.Имущественное страхование.

1.4.Личное страхование.

2. Практическая часть.

Заключение

Практическая часть:

Задача:

А. Лукошкин застраховал свой дом от пожара в страховой компании, заключив в ней договор страхования имущества «за счет кого следует», оформил страховой полис на предъявителя и оплатил первый страховой взнос. В период действия договора сгорел дом его соседа. Дом не был застрахован. Чтобы выручить соседа А. Лукошкин с выгодой для себя продал ему страховой полис.

Вопросы к задаче:

1. Имеет ли право страховщик продать другому лицу свой страховой полис на предъявителя?

2. Имеет ли право лицо, купившее страховой полис на предъявителя, требовать по нему возмещения своих убытков от страховщика?

3. В каком случае договор страхования имущества будет недействителен?

Тема 44. Доверительное управление имуществом (ОК-2, ОК-5, ОПК-1, ПК-5, ПК-15)

Примерный план:

Введение

1. Теоретическая часть.

1.1.Общие положения о доверительном управлении имуществом.

1.2.Элементы договора доверительного управления имуществом.

1.3.Форма и содержание доверительного управления имуществом.

1.4.Ответственность за нарушение доверительного управления имуществом.

2. Практическая часть.

Заключение

Практическая часть:

Задача:

Предприниматель Владимиров принял в доверительное управление на пять лет старый дом с толстыми кирпичными стенами с правом совершать в отношении него любые юридические и фактические действия в интересах его владельца Котова. В качестве вознаграждения Владимирову причитался определенный процент от прибыли, вырученной при эксплуатации дома. Владимиров сдал помещение дома в аренду под кондитерский магазин и, взяв деньги в кредит в коммерческом банке, надстроил два этажа с четырьмя квартирами в них. Квартиры он сдавал на несколько дней приезжим за высокую плату. Полученные от дома доходы Владимиров выплачивал только кредитору – коммерческому банку, а Котову представлял только отчеты о своей деятельности. Котов посчитал свои взаимоотношения с Владимировым невыгодными для себя и потребовал досрочного расторжения договора и возмещения последним упущенной выгоды за время доверительного управления.

Вопросы к задаче:

1. Правомерны ли действия Владимирова (доверительного управляющего) по перестройке дома?

2. Правомерны ли действия Владимирова при уплате долга коммерческому банку (кредитору)?

3. Правомерно ли требование Котова (учредителя управления) о досрочном расторжении договора доверительного управления домом?

4. Какие права возникают у Владимирова в связи с требование Котова о досрочном расторжении доверительного управления домом?

Тема 45. Обязательства из односторонних действий, проведение игр и пари (ОК-2, ПК-15)

Примерный план:

Введение

1. Теоретическая часть.

1.1.Общие положения.

1.2.Действия в чужом интересе.

1.3.Публичное обещание награды.

1.4.Публичный конкурс.

1.5.Игры и пари.

2. Практическая часть.

Заключение

Практическая часть:

<u>Задача</u>

В. Половцев, покупая рамы для теплицы на базе строительных материалов, вспомнил, что рубероид, уложенный на крыше сарая Р Никонова – соседа по даче, инвалида войны, сгнил. После каждого дождя в его сарае сыро и пахнет гнилью. Желая сделать приятное Р. Никонову, В. Половцев купил для него пять рулонов рубероида и вместе с рамами доставил на дачу.

Р. Никонов в это время был в Москве. Зная, что Р. Никонов сам не в состоянии настелить новый рубероид на крышу сарая, В. Половцев выполнил эту работу. Когда Р. Никонов вернулся на дачу, он был очень обрадован и растроган заботой В. Половцева.

Вопросы к задаче:

1. Правомерны ли действия В. Половцева по отношению соседа Р Никонова?

2. Должен ли Р. Никонов оплатить стоимость пяти миллионов рубероида и транспортные расходы по их доставке?

3. Должен ли Р. Никонов оплатить работу В. Половцева по замене старого рубероида новым на крыше сарая?

Тема 46. Оказание возмездных услуг (ОК-5, ОПК-1, ПК-15)

Примерный план:

Введение

1. Теоретическая часть.

1.1.Понятие и виды обязательств по оказанию услуг.

1.2.Договор поручения.

1.3.Особенности договора комиссии.

1.4.Договор агентирования.

2. Практическая часть.

Заключение

Практическая часть:

<u>Задача:</u>

Банкир Леонидов поручил Вострикову в 30-дневный срок закупить компьютеры по заранее оговоренной цене и доставить их в офис банка. На второй день после заключения договора поручения Востриков оказался в больнице с инфарктом миокарда. Чтобы не сорвать выполнение поручения,

он передоверил его своему знакомому Катышеву. Доверенность удостоверил вызванный в больницу нотариус. Катышев, работая в только что обанкротившемся банке, уговорил генерального директора этого банка продать принадлежащие банку компьютеры, срок гарантии которым еще не вышел, по пониженной цене. Последний согласился. Катышев передал компьютеры вышедшему к тому времени из больницы Вострикову по заранее оговоренной цене, а сэкономленные деньги утаил. Леонидов заметил, что компьютеры уже подержанные и потребовал от Вострикова возвращения сэкономленных денег, воздержавшись пока от выдачи ему вознаграждения.

Вопросы к задаче:

1. *Кто может оформить доверенность, в которой передоверяется поручения?*
2. *Обязан ли Востриков сообщить Леонидову о передаче исполнения поручения заместителю Катышеву?*
3. *Правомерно ли требование Леонидова о возвращении ему сэкономленных денег?*

Тема 47. Договор простого товарищества (ОК-2, ОК-5, ОПК-1, ПК-5, ПК-15)

Примерный план:

Введение

1. Теоретическая часть.

1.1 Понятие и юридическая природа договора простого товарищества.

1.2 Виды договоров простого товарищества.

1.3 Права и обязанности сторон.

1.4 Ответственность сторон.

1.5 Прекращение договора простого товарищества.

2. Практическая часть.

Заключение

Практическая часть:

<u>Задача:</u>

Головкин, Васильев, Викторов и Богачев учредили ООО«Термин». Через два года после государственной регистрации общества Головкин на общем собрании подал заявление о выходе из общества. Через 6 месяцев после выхода Головкина из общества его доля в уставном капитале общества, перешедшая к обществу, была по единогласному решению оставшихся участников общества продана Викторову. Когда общество представило в орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц, документы, необходимые для внесения в учредительный договор и устав общества изменений, связанных с продажей доли Викторову, данный орган отказался регистрировать такие изменения. Отказ был мотивирован тем, что в соответствии с зарегистрированными учредительными документами общества одним из его учредителей является Головкин. Хотя он не выходил из общества, он не принимал участия в принятии решения о продаже принадлежащей ему доли Викторову. Общество обратилось в арбитражный суд с иском об обжаловании незаконного отказа в регистрации изменений в своих учредительных документах.

Вопросы к задаче:

1. *Каково правовое регулирование права выхода из ООО?*
2. *Обоснован ли отказ органа, осуществляющего государственную регистрацию, в проведении регистрации изменений, внесенных в устав?*
3. *Какое решение должен принять суд?*

Тема 48. Правовая охрана промышленной собственности (ОК-5, ПК-5, ПК-15)

Примерный план:

Введение

1. Теоретическая часть.

1.1 Понятие, субъекты и объекты патентного права.

1.2 Исключительные патентные права.

1.3 Особенности правовой охраны секретных изобретений.

1.4 Патентно-правовая охрана селекционных достижений.

1.5 Защита прав патентообладателей.

2. Практическая часть.

Заключение

Практическая часть:

<u>Задача:</u>

Спустя два года после получения патента на изобретение Иванов решил наладить выпуск изделий на базе данного изобретения. На этом основании он отказал в заключении лицензионного договора Петрову пожелавшему также освоить выпуск патентованных изделий. Петров обратился в Патентное ведомство с ходатайством о предоставлении ему принудительной исключительной лицензии, поскольку он, как и патентообладатель, намерен после необходимой подготовки начать использование изобретения. Узнав о ходатайстве Петрова, Иванов подал в Патентное ведомство заявление о предоставлении любому лицу, кроме Петрова, открытой лицензии на свое изобретение.

Вопросы к задаче:

1. *Кто прав в данной ситуации Иванов или Петров?*
2. *Какую консультацию может дать адвокат?*

Тема 49. Договор коммерческой концессии (ОК-2, ПК-15)

Примерный план:

Введение

1. Теоретическая часть.

1.1.Понятие и элементы договора коммерческой концессии.

1.2.Содержание договора коммерческой концессии.

1.3.Ответственность по договору коммерческой концессии.

1.4.Прекращение договора коммерческой концессии.

2. Практическая часть.

Заключение

Практическая часть:

<u>Задача:</u>

Предприниматель Стеклов, заключив бессрочный договор коммерческой концессии с известной табачной фабрикой «Янтарь», находившейся в г. Санкт-Петербурге, создал аналогичную фабрику под тем же наименованием в г. Перми и наладил производство сигарет, используя технологию этой фабрики. Через три года собственник фабрики «Янтарь» погиб в авиационной катастрофе, а его наследник Волгин, вступив во владение фабрикой, изменил её наименование на «Волгин и К^0». Стеклов, согласно договору, также изменил наименование своей фабрики на «Волгин и К^0». Спрос на его продукцию резко упал, так как марку фабрики «Янтарь» знали все, а марку фабрики «Волгин и К^0» никто не знал. Стеклов потребовал в суде расторжения договора коммерческой концессии и и возмещения убытков, причиненных Волгиным изменением наименования табачной фабрики.

Вопросы к задаче:

1. При каком условии права и обязанности по договору коммерческой концессии в случае смерти правообладателя переходят к его наследнику?

2. Кто осуществляет права и исполняет обязанности умершего правообладателя до принятия наследником этих прав и обязанностей?

3. Правомерно ли требование Стеклова (пользователя) к Волгину (правообладателю) о расторжении договора коммерческой концессии в

связи с изменение последним фирменного наименования и возмещения убытков?

Тема 50. Обязательства, возникающие вследствие причинения вреда

(ОК-2, ОК-5, ОПК-1, ПК-5, ПК-15)

Примерный план:

Введение

1. Теоретическая часть.

1.2.Признаки и основания ответственности по обязательствам вследствие причинения вреда.

1.3.Ответственность работодателей за вред, причиненный их работниками.

1.4.Ответственность за вред, причиненный государственными органами, органами местного самоуправления и их должностными лицами.

1.5.Ответственность за вред, причиненный деятельностью, создающей повышенную опасность для окружающих.

1.6.Ответственность за вред, причиненный несовершеннолетними, лицами, признанными полностью или частично недееспособными, а также лицами не способными понимать значение своих действий.

1.7.Возмещение вреда.

2. Практическая часть.

Заключение

Практическая часть:

<u>Задача:</u>

Кружкин с сыном Васей, 8 лет, держащим на руках котенка, в Измайловском парке повстречались с Нуриевым, прогуливавшим на длинном поводке бойцовскую собаку без намордника. Котенок зашипел на собаку и та, бросившись на него, вцепилась в руку Васи, которой он прикрывал котенка. Кружкин выхватил из кармана складной охотничий нож, нанес им

несколько ударов собаке. Нуриев бросился на Кружкина и, отнимая у него нож, поранил себе руку. Разозлившись, Нуриев стал избивать Кружкина кулаками, а когда тот упал – ногами. В результате этого инцидента у Кружкина оказалось сломанным ребро, у Васи – прокушена рука до кости, а собака – сдохла. Кружкин предъявил в суд иск к Нуриеву, в котором потребовал возмещения вреда, причиненного здоровью сына и его. Нуриев подал встречный иск к Кружкину, в котором потребовал возмещения стоимости дорогой убитой собаки.

Вопросы к задаче:

1. Какой объем и характер возмещения вреда, причиненного повреждением здоровья Кружкину Нуриевым, а также Васе – собакой Нуриева?

2. Правомерно ли требование Нуриева к Кружкину о возмещения стоимости убитой собаки при указанных в задаче обстоятельствах?

5.3 Список тем рефератов

Раздел первый

1. Теория гражданского права. (ОК-2, ПК-15)
2. Стадии догматического процесса. (ОПК-4, ПК-5)
3. Взаимосвязь социальной критики гражданско-правовых норм и степени развития законности в условиях формирования правового государства. (ОК-5, ОПК-1, ПК-5)
4. ГК РФ как отраслевой кодифицированный законодательный акт. (ОПК-1, ОПК-4)
5. Стадии правотворческого процесса. (ОК-2, ОПК-4)
6. Систематизация нормативно-правовых актов. (ОК-2, ОК-5)
7. Коллизии в гражданском праве. (ОПК-4, ПК-15)

Раздел второй

1. Правопреемство как необходимый элемент обязательственных отношений.(ОК-2, ПК-15)

2. Составные элементы субъективного гражданского права. (ОПК-4, ПК-5)

3. Плюрализм определения субъективного гражданского права. (ОК-5, ОПК-1, ПК-5)

4. Теории объектов гражданских правоотношений. (ОПК-1, ОПК-4)

5. Природа правосубъектности в гражданском праве. (ОК-2, ОПК-4)

6. Особенности правоспособности иностранцев (непатридов) и лиц без гражданства (апатридов). (ОК-2, ОК-5)

7. Особенности правового статуса индивидуального предпринимателя. (ОПК-4, ПК-15)

8. Теории правосубъектности. (ОК-2, ОК-5, ОПК-1, ОПК-4, ПК-5, ПК-15)

9. Правоспособность коммерческих организаций.ОК-5, ОПК-1, ПК-5)

10. Правопреемство при реорганизации юридического лица. (ОК-2, ОК-5, ОПК-1, ОПК-4, ПК-5, ПК-15)

11. Правовой статус арбитражного управляющего (ОК-5, ОПК-1, ПК-5)

12. Правовой статус саморегулируемых организаций. (ОПК-1, ОПК-4)

13. Правовой статус филиалов и представительств. (ОК-2, ОПК-4)

14. Судебный иммунитет государства. (ОК-2, ОК-5)

15. Правовые аспекты участия государственных органов в хозяйственных обществах и товариществах на вере. (ОПК-4, ПК-15)

16. Целевая правоспособность публично-правовых образований. (ОК-5, ОПК-1, ПК-15)

17. Теории объектов гражданских прав. (ОК-5, ОПК-1, ПК-5)

18. Последствия признания вещей объектами гражданских прав. (ОПК-1, ОПК-4)

19. Деньги как объект гражданских правоотношений. (ОК-2, ОПК-4)

20. Соотношение бездокументарных ценных бумаг и информации. (ОК-2, ОК-5)

Раздел третий

1. Правовая природа срочных сделок. (ОК-2, ПК-15)

2. Крупные сделки в гражданском обороте. (ОПК-4, ПК-5)

3. Гражданско-правовая регламентация внешнеэкономических сделок. (ОК-5, ОПК-1, ПК-5)

4. Содержание фидуциарных сделок. (ОПК-1, ОПК-4)

5. Электронные сделки. (ОК-2, ОПК-4)

Раздел четвертый

1. Классификация видов злоупотребления правом: вопросы теории и судебно-арбитражной практики. (ОК-2, ПК-15)

2. Моральный аспект злоупотребления правом. (ОПК-4, ПК-5)

3. Судейское усмотрение: обязанность или правомочие? (ОК-5, ОПК-1, ПК-5)

4. Классификация полномочий в гражданском праве. (ОПК-1, ОПК-4)

5. Теоретические и практические аспекты представительства. (ОК-2, ОПК-4)

6. Пределы полномочий представителя в гражданско-правовой сделке. (ОК-2, ОК-5)

7. Претензия как средство досудебной защиты гражданских прав. (ОПК-4, ПК-15)

8. Механизм защиты гражданских прав в российском законодательстве о несостоятельности (банкротстве). (ОК-2, ОК-5, ОПК-1, ОПК-4, ПК-5, ПК-15)

9. Основные принципы защиты субъективных гражданских прав. ОК-5, ОПК-1, ПК-5)

10. Особенности пресекательных сроков в гражданском праве. (ОК-2, ОК-5, ОПК-1, ОПК-4, ПК-5, ПК-15)

11. Особенности гарантийных сроков в гражданском праве. (ОК-5, ОПК-1, ПК-5)

12. Значение исковой давности. (ОПК-1, ОПК-4)

13. Исковая и приобретательная давность. (ОК-2, ОПК-4)

14. Теоретическая концепция причинной связи. (ОК-2, ОК-5)

15. Значение причинной связи как основания гражданско-правовой ответственности. (ОПК-4, ПК-15)

16. Вина – субъективное условие гражданско-правовой ответственности. (ОК-5, ОПК-1, ПК-15)

17. Ответственность за случай. (ОК-5, ОПК-1, ПК-5)

18. Гражданско-правовая охрана конфиденциальной информации. (ОПК-1, ОПК-4)

19. Правовая охрана и ограничения прав на профессиональную тайну. (ОК-2, ОПК-4)

20. Общая характеристика объектов врачебной (медицинской) тайны. (ОК-2, ОК-5)

Раздел пятый

1. Формы собственности: понятие, виды, общая характеристика. (ОК-2, ПК-15)

2. Социальная функция права собственности как необходимость его ограничения. (ОПК-4, ПК-5)

3. Понятие и значение приобретательной давности. (ОК-5, ОПК-1, ПК-5)

4. Основания возникновения права собственности граждан. (ОПК-1, ОПК-4)

5. Право собственности индивидуальных предпринимателей. (ОК-2, ОПК-4)

6. Приватизация жилых помещений как основание возникновения права собственности граждан. (ОК-2, ОК-5)

7. Право собственности общественных организаций (объединений). (ОПК-4, ПК-15)

8. Право собственности благотворительных организаций. (ОК-2, ОК-5, ОПК-1, ОПК-4, ПК-5, ПК-15)

9. Право собственности религиозных объединений. ОК-5, ОПК-1, ПК-5)

10. Право собственности ассоциаций и союзов.(ОК-2, ОК-5, ОПК-1, ОПК-4, ПК-5, ПК-15)

11. Приватизация – специальный способ прекращения права государственной собственности. (ОК-5, ОПК-1, ПК-5)

12. Правовой режим объектов исключительной государственной собственности. (ОПК-1, ОПК-4)

13. Гражданско-правовое значение казны. (ОК-2, ОПК-4)

14. Основания прекращения общей долевой собственности. (ОК-2, ОК-5)

15. Общая совместная собственность супругов. (ОПК-4, ПК-15)

16. Общая совместная собственность крестьянского (фермерского) хозяйства. (ОК-5, ОПК-1, ПК-15)

17. Характеристика соотношения абсолютных и относительных прав. (ОК-5, ОПК-1, ПК-5)

18. Право следования. (ОПК-1, ОПК-4)

19. Сервитутные права как разновидность вещных прав. (ОК-2, ОПК-4)

20. Юридическая природа исков о признании права собственности. (ОК-2, ОК-5)

21. Защита прав владельца, не являющегося собственником (ОПК-4, ПК-15)

22. Вещно-правовые способы защиты права собственности на недвижимое имущество. (ОК-2, ОК-5, ОПК-4)

23. Иск о признании права собственности и исковая давность. (ОК-5, ОПК-1, ПК-5, ПК-15)

24. Соотношение требований о защите вещных прав. (ОК-2, ОК-5, ОПК-1, ОПК-4, ПК-5, ПК-15)

25. Особые распоряжения в завещании. (ОПК-4, ПК-15)

26. Особенности наследования отдельных видов имущества. (ОПК-1, ОПК-4)

27. Законодательство о наследовании. К реформе наследственного права. (ОК-2, ОК-5)

Раздел шестой

1. История развития понятий исключительного права и интеллектуальной собственности. (ОК-2, ПК-15)

2. Плюрализм теорий сущность исключительных прав на результаты интеллектуальной деятельности. (ОПК-4, ПК-5)

3. Сравнительно-правовая характеристика исключительных и вещных прав. (ОК-5, ОПК-1, ПК-5)

4. Творческий характер произведения как признак объекта авторского права. (ОПК-1, ОПК-4)

5. Правовая основа российского рынка вторичных авторских прав. (ОК-2, ОПК-4)

6. Защита прав автора сайта. (ОК-2, ОК-5)

7. Права авторов и патентообладателей на новый сорт растений и новую породу животных, их защита. (ОПК-4, ПК-15)

8. Права авторов и патентообладателей топологий интегральных микросхем, их защита. (ОК-2, ОК-5, ОПК-1, ОПК-4, ПК-5, ПК-15)

9. Защита и охрана прав авторов и патентообладателей в России и за рубежом.ОК-5, ОПК-1, ПК-5)

10. Правовая охрана служебной и коммерческой тайны. (ОК-2, ОК-5, ОПК-1, ОПК-4, ПК-5, ПК-15)

Раздел седьмой

1. Общая историческая эволюция обязательств. (ОК-2, ПК-15)

2. Понятие и значение системы обязательств в российском гражданском праве. (ОПК-4, ПК-5)

3. Перемена лиц в обязательстве. (ОК-5, ОПК-1, ПК-5)

4. Регрессные обязательства. (ОПК-1, ОПК-4)

5. Срок исполнения обязательства. (ОК-2, ОПК-4)

6. Изменение сроков исполнения обязательств. (ОК-2, ОК-5)

7. Характеристика основных и производных обязательств. (ОПК-4, ПК-15)

8. Особенности правовой регламентации производных денежных обязательств. (ОК-2, ОК-5, ОПК-1, ОПК-4, ПК-5, ПК-15)

9. Соотношение прощения долга и дарения. ОК-5, ОПК-1, ПК-5)

10. Прекращение обязательства на основании акта государственного органа. (ОК-2, ОК-5, ОПК-1, ОПК-4, ПК-5, ПК-15)

11. Фактический состав как основание прекращения обязательств. (ОК-5, ОПК-1, ПК-5)

12. Содержание залогового обязательства. (ОПК-1, ОПК-4)

13. Особенности ипотеки недвижимости.(ОК-2, ОПК-4)

14. Социальная направленность функций задатка. (ОК-2, ОК-5)

15. Значение гражданско-правового договора в предпринимательской деятельности. (ОПК-4, ПК-15)

16. Проблема договорной свободы. (ОК-5, ОПК-1, ПК-15)

17. Равенство и индивидуализация контрагентов как квинтэссенция признака свободы договора. (ОК-5, ОПК-1, ПК-5)

18. Система гражданско-правовых договоров. (ОПК-1, ОПК-4)

Раздел восьмой

1. Особенности защиты прав потребителей при приобретении товаров. (ОК-2, ПК-15)

2. Особенности защиты прав потребителей при выполнении работ (оказании услуг). (ОПК-4, ПК-5)

3. Поставка товаров для государственных нужд как форма удовлетворения потребностей РФ и субъектов РФ. (ОК-5, ОПК-1, ПК-5)

4. Соотношение квалифицирующих условий договора контрактации и договора поставки сельскохозяйственной продукции для государственных нужд. (ОПК-1, ОПК-4)

5. Гражданско-правовое регулирование энергоснабжения через присоединенную сеть. (ОК-2, ОПК-4)

6. Правовое регулирование внешнеторговых бартерных сделок. (ОК-2, ОК-5)

7. Дарение и пожертвование: теоретический и практический аспекты. (ОПК-4, ПК-15)

8. Постоянная рента. (ОК-2, ОК-5, ОПК-1, ОПК-4, ПК-5, ПК-15)

9. Пожизненная рента. (ОК-5, ОПК-1, ПК-5)

10. Соотношение договоров аренды, купли-продажи, мены. (ОК-2, ОК-5, ОПК-1, ОПК-4, ПК-5, ПК-15)

11. Ответственность сторон при расторжении (изменении) договора аренды. (ОК-5, ОПК-1, ПК-5)

12. Сравнительный анализ договоров проката транспортных средств, аренды транспортных средств, лизинга. (ОПК-1, ОПК-4)

13. Транспортное средство как системный фактор договора аренды. (ОК-2, ОПК-4)

14. Реализация унифицированных норм в механизмах заключения, исполнения, расторжения договора аренды транспортных средств. (ОК-2, ОК-5)

15. Гражданско-правовые аспекты ответственности сторон в обязательствах договоров аренды транспортных средств (с экипажем и без экипажа).(ОПК-4, ПК-15)

16. Область применения договора ссуды в современных условиях. (ОК-5, ОПК-1, ПК-15)

17. Безвозмездное пользование земельным участком . (ОК-5, ОПК-1,ПК-5)

18. Особенности безвозмездного пользования лесным фондом. (ОПК-1, ОПК-4)

19. Правовая характеристика специального законодательства в области регулирования правоотношений ссудодателя и ссудополучателя.(ОК-2, ОПК-4)

20. Административных характер жилищных обязательств. (ОК-2, ОК-5)

21. Договор обмена жилыми помещениями. (ОПК-4, ПК-15)

22. Сравнительно-правовая характеристика договоров аренды жилого помещения и найма жилого помещения. (ОК-2, ОК-5, ОПК-4)

23. Проблемы правового регулирования сдачи в наем собственной комнаты в коммунальной квартире. (ОК-5, ОПК-1, ПК-5, ПК-15)

24. Основания изменения и прекращения права на жилое помещение в доме жилищного кооператива. (ОК-2, ОК-5, ОПК-1, ОПК-4, ПК-5, ПК-15)

25. Последствия нарушения условий договора подряда. (ОПК-4, ПК-15)

26. Права потребителей в сфере бытового обслуживания населения: теория и практика. (ОПК-1, ОПК-4)

27. Особенностью правового регулирования отношений по договору строительного подряда. (ОК-2, ОК-5)

28. Гражданско-правовая ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение договора строительного подряда. (ОК-2, ОК-5, ОПК-1, ОПК-4, ПК-5, ПК-15)

29. Подрядные работы для государственных нужд как необходимая правовая форма удовлетворения потребностей РФ и ее субъектов. (ОК-5, ОПК-1, ПК-5)

30. Различие договора подряда и договоров на проведение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ. (ОПК-1, ОПК-4)

31. Гражданско-правовые формы использования «ноу-хау». (ОК-2, ОПК-4)

32. Договоры об использовании научно-технических достижений за границей. (ОК-2, ОК-5)

33. Государственные контракты на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ для государственных нужд.(ОПК-4, ПК-15)

34. Значение договора коммерческой концессии в условиях развития рыночной экономики. (ОК-2, ОК-5, ОПК-1, ОПК-4, ПК-5, ПК-15)

35. Ограничение прав сторон по договору коммерческой концессии. (ОК-5, ОПК-1, ПК-5)

36. Особенности исполнения, изменения и прекращения договора коммерческой концессии. (ОПК-1, ОПК-4)

37. Особенности договора на оказания возмездных образовательных услуг. (ОК-2, ОПК-4)

38. Правовое регулирование транспортных услуг в условиях перехода к рыночной экономики. (ОК-2, ОК-5)

39. Гражданско-правовой характер отношений по оказанию возмездных услуг связи. (ОПК-4, ПК-15)

40. Договор как правовое средство удовлетворения потребностей граждан в услугах. (ОПК-1, ОПК-4)

41. Соотношение дефинитивных понятий «сферы услуг» и «сферы обслуживания». (ОК-2, ОПК-4, ПК-5)

42. Система транспортных договоров. (ОПК-1, ОПК-4)

43. Соотношение договора транспортной экспедиции с договорами комиссии, поручения и агентирования. (ОК-2, ОК-5)

44. Особенности договора перевозки груза на отдельных видах транспорта.(ОК-5, ОПК-1, ПК-5)

45. Претензии и иски по перевозкам грузов. (ОК-5, ОПК-1, ПК-5)

46. Защита прав пассажиров (клиентов) в сфере транспортного обслуживания. (ОПК-1, ОПК-4)

47. Отличие договора хранения от смежных гражданско-правовых договоров. (ОК-2, ОПК-4)

48. Перспективы развития правового регулирования двойного складского свидетельства. (ПК-5, ПК-15)

49. Специальные виды хранения. (ОК-2, ПК-15)

50. Отдельные виды договора комиссии. (ОК-5, ПК-5, ПК-15)

51. Агентский договор – специфическая разновидность договора поручения. (ОК-5, ОПК-1, ПК-5)

52. Агентские отношения в туристской сфере. (ОПК-1, ОПК-4)

53. Обязательственный характер прав доверительного управляющего по договору доверительного управления имуществом. (ОК-2, ОПК-4)

54. Доверительное управление ценными бумагами. (ОК-2, ОК-5)

55. Доверительное управление имущественными правами. (ОПК-4, ПК-15)

56. Правовая природа договоров морского страхования. (ОК-2, ОК-5, ОПК-1, ОПК-4, ПК-5, ПК-15)

57. Организационный характер договора добровольного медицинского страхования. (ОК-2, ПК-15)

58. Особенности исполнения договора страхования выгодоприобретателем и третьим лицом. (ОПК-4, ПК-5)

59. Механизм правового регулирования защиты прав страхователей. (ОК-5, ОПК-1, ПК-5)

60. Теоретическое и практическое значение разграничения договора займа и кредитного договора. (ОПК-1, ОПК-4)

61. Основания допустимости уступки права требования по кредитному договору некредитной организации. (ОК-2, ОПК-4)

62. Отличие факторинга от кредитного договора и от цессии: сравнительно-правовой анализ. (ОК-2, ОК-5)

63. Гражданско-правовая защита прав вкладчиков и других клиентов банка в сфере банковского обслуживания. (ОПК-4, ПК-15)

64. Расчеты платежными поручениями. (ОК-2, ОК-5, ОПК-1, ОПК-4, ПК-5, ПК-15)

65. Расчеты по аккредитиву. ОК-5, ОПК-1, ПК-5)

66. Расчеты по инкассо. (ОК-2, ОК-5, ОПК-1, ОПК-4, ПК-5, ПК-15)

67. Расчеты чеками. (ОК-5, ОПК-1, ПК-5)

68. Расчеты с использованием банковских карт. (ОПК-1, ОПК-4)

69. История развития правового регулирования совместной деятельности. (ОК-2, ОПК-4)

70. Гражданско-правовые аспекты разграничения учредительного договора и договора простого товарищества. (ОК-2, ОК-5)

71. Негласные товарищества – особый вид договоров простого товарищества. (ОПК-4, ПК-15)

72. Учредительный договор и устав юридического лица. (ОК-5, ОПК-1, ПК-15)

73. Учредительные договоры хозяйственных обществ и товариществ. (ОК-5, ОПК-1, ПК-5)

74. Учредительные договоры некоммерческих организаций. (ОПК-1, ОПК-4)

75. Особенности правового регулирования обязательств, возникающих из односторонних действий (сделок), их отличие от других обязательств. (ОК-2, ОПК-4)

76. Договор игры – условная, сделка под отлагательным условием. (ОК-2, ОК-5)

77. Причинение вреда работниками юридического лица, органами управления и должностными лицами. (ОПК-4, ПК-15)

78. Причинение вреда несовершеннолетними и недееспособными. (ОК-2, ОК-5, ОПК-4)

79. Причинение вреда источником повышенной опасности. (ОК-5, ОПК-1, ПК-5, ПК-15)

80. Возмещение вреда, причиненного жизни или здоровью гражданина. (ОК-2, ОК-5, ОПК-1, ОПК-4, ПК-5, ПК-15)

81. Возмещение вреда, причиненного вследствие недостатков товаров, работ или услуг. (ОПК-4, ПК-15)

82. Неосновательное обогащение: проблемы правоприменения. (ОПК-1, ОПК-4)

83. Соотношение кондикционного иска с договорным, виндикационным и деликтным исками. (ОК-2, ОК-5, ОПК-1, ОПК-4, ПК-5, ПК-15)

6. ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНОЙ И ДОПОЛНИТЕЛЬНОЙ УЧЕБНОЙ ЛИТЕРАТУРЫ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

6.1 Основная и дополнительная учебная литература

Основная учебная литература:

1. Гражданское право : учебник : в 2-х т. / под ред. Б.М. Гонгало. - 3-е изд., перераб. и доп. - Москва : Статут, 2018. - Т. 1. - 528 с. : схем., табл. - Библиогр. в кн. - ISBN 978-5-8354-1439-0. - ISBN 978-5-8354-1440-6 (т. 1) (в пер.);То же [Электронный ресурс]. URL: http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=497227

2. Гражданское право : учебник : в 2-х т. / под ред. Б.М. Гонгало. - 3-е изд., перераб. и доп. - Москва : Статут, 2018. - Т. 2. - 560 с. - Библиогр. в кн. - ISBN 978-5-8354-1439-0. - ISBN 978-5-8354-1441-3 (т. 2) (в пер.) ; То же [Электронный ресурс]. URL: http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=497228

Дополнительная учебная литература:

1. Павлова, И.Ю. Гражданское право: особенная часть : учебное пособие И.Ю. Павлова. - Москва :Юнити-Дана, 2015. - 135 с.; То же [Электронный ресурс]. URL: http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=114984.

2. Полный курс гражданского права России : учебное пособие / В.Ю. Абрамов, Ю.В. Абрамов. - Москва : Статут, 2016. - Ч. 1. Общая часть. - 688 с. - Библиогр. в кн. - ISBN 978-5-8354-1239-6 ; То же [Электронный ресурс]. - URL: http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=453099

3. Введение в гражданское право : учебное пособие для бакалавров / В.А. Микрюков, Г.А. Микрюкова. - Москва : Статут, 2016. - 127 с. - Библиогр. в кн. - ISBN 978-5-8354-1283-9 ; То же [Электронный ресурс]. - URL: http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=452701

1. «Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая)» от 30.11.1994 № 51-ФЗ (ред. от 03.08.2018) (с изм. и доп., вступ. в силу с

01.10.2015) (принят Государственной Думой 21 октября 1994 г.) // «Собрание законодательства РФ», 05.12.1994, № 32, ст. 3301 // СПС «КонсультантПлюс»

2. «Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая)» от 26.01.1996 № 14-ФЗ (ред. от 29.07.2018) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.07.2015) (принят Государственной Думой 22 декабря 1995 г.) // «Собрание законодательства РФ», 29.01.1996, № 5, ст. 410 // СПС «КонсультантПлюс»

3. «Гражданский кодекс Российской Федерации (часть третья)» от 26.11.2001 № 146-ФЗ (ред. от 03.08.2018) (принят Государственной Думой 1 ноября 2001 г., одобрен Советом Федерации 14 ноября 2001 г.) // «Собрание законодательства РФ», 03.12.2001, № 49, ст. 4552 // СПС «КонсультантПлюс»

4. «Гражданский кодекс Российской Федерации (часть четвертая)» от 18.12.2006 № 230-ФЗ (ред. от 23.05.2018) (Принята Государственной Думой 24 ноября 2006 г., Одобрена Советом Федерации 8 декабря 2006 г.) // «Собрание законодательства РФ», 25.12.2006, № 52 (1 ч.), ст. 5496 // СПС «КонсультантПлюс»

Каждому студенту обеспечен доступ к комплектам библиотечного фонда, состоящему из наименований журналов из следующего перечня:

- Бюллетень министерства юстиции Российской Федерации.
- Вестник гражданского права.
- Вопросы экономики.
- Вопросы экономики и права.
- Государство и право.
- Инновации.
- Интеллектуальная собственность. Авторское право и смежные права.
- Интеллектуальная собственность. Промышленная собственность.
- Международное публичное и частное право.
- Общество: социология, психология, педагогика.
- Патентный поверенный.

— Патенты и лицензии. Интеллектуальные права.

— Экономическая политика.

— Копирайт.

— Wipo magazine.

— Хозяйства и право.

7. ПЕРЕЧЕНЬ ИНФОРМАЦИОННЫХ ТЕХНОЛОГИЙ, ПРОГРАММНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ, ИНФОРМАЦИОННО-СПРАВОЧНЫХ СИСТЕМ И РЕСУРСОВ СЕТИ «ИНТЕРНЕТ», НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

7.1 Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»

Для обучающихся обеспечен доступ к современным профессиональным базам данных, информационным справочным и поисковым системам:

1. Министерство образования и науки Российской Федерации. 100% доступ - http://минобрнауки.рф/
2. Федеральная служба по надзору в сфере образования и науки. 100% доступ - http://obrnadzor.gov.ru/
3. Федеральный портал «Российское образование». 100% доступ - http://www.edu.ru/
4. Информационная система «Единое окно доступа к образовательным ресурсам». 100% доступ - http://window.edu.ru/
5. Федеральный центр информационно-образовательных ресурсов. 100% доступ - http://fcior.edu.ru/
6. Электронно-библиотечная система, содержащая полнотекстовые учебники, учебные пособия, монографии и журналы в электронном виде 5100 изданий открытого доступа. 100% доступ - http://bibliorossica.com/
7. Федеральная служба государственной статистики. 100% доступ - http://www.gks.ru
8. СПС Гарант http://www.garant.ru
9. Официальный интернет портал правовой информации http://www.pravo.gov.ru/
10. Сайт Президента РФ http://www.kremlin.ru/
11. Сайт Правительства РФ http://government.ru/

12. Сайт Государственной Думы Федерального Собрания РФ http://duma.gov.ru/
13. Сайт Совета Федерации Федерального Собрания РФ http://council.gov.ru/
14. Сайт Конституционного суда РФ http://www.ksrf.ru/ru
15. Сайт Верховного Суда РФ http://www.vsrf.ru/
16. Сайт Генеральной прокуратуры РФ http://genproc.gov.ru/
17. Сайт Министерства внутренних дел РФ https://мвд.рф
18. Федеральная Антимонопольная Служба https://fas.gov.ru/
19. Центральный банк РФ https://www.cbr.ru/

7.2 Перечень информационных технологий, программного обеспечения и информационных справочных систем

Содержание рабочих учебных программ обеспечивает необходимый уровень и объем образования, включая и самостоятельную работу студентов, а также предусматривает контроль качества освоения студентами ООП в целом и отдельных её компонентов.

Учебные аудитории оснащены компьютерами, мультимедиа-проекторами. Все компьютеры РГАИС оснащены лицензионным программным обеспечением (операционной системой Microsoft Windows, офисным пакетом Microsoft Office, антивирусной системой Касперского). Для обучающихся обеспечена возможность оперативного обмена информацией через Интернет с компьютеров, установленных в учебных аудиториях. Также студенты через внутреннюю локальную вычислительную сеть могут работать с общедоступной папкой «Студентам», доступной преподавателям для редактирования, и обращаться к справочно-правовым системам «Консультант плюс», «Гарант» в компьютерном классе, в зале Научной библиотеки, где на рабочем столе размещены соответствующие ссылки к общесетевой папке и указанным системам. Каждому студенту

обеспечен доступ к электронно-библиотечной системе с любой точки доступа по паролю и логину.

Также студенты имеют доступ к источникам Научной электронной библиотеки «Киберленинка» https://cyberleninka.ru/.

8. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКАЯ БАЗА, НЕОБХОДИМАЯ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ (МОДУЛЮ)

Подготовка бакалавров по направлению подготовки 40.03.01 «Юриспруденция» обеспечена современной учебной базой.

Материально-техническая база Академии для ведения образовательной деятельности по направлению подготовки 40.03.01 «Юриспруденция» является достаточной. Для организации ведения учебного процесса Академия располагает зданием общей площадью 5936,2 кв.м. учебная и учебно-лабораторная площадь составляет 1249,6 кв.м.

Аудиторные занятия проводятся в специальных помещениях, представляющих собой учебные аудитории для проведения занятий лекционного типа, занятий семинарского типа, курсового проектирования (выполнения курсовых работ), групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации, а также в помещениях для самостоятельной работы. Имеются помещения для хранения и профилактического обслуживания учебного оборудования. Специальные помещения укомплектованы специализированной мебелью и техническими средствами обучения, служащими для представления учебной информации большой аудитории.

Для проведения занятий лекционного типа имеются наборы демонстрационного оборудования и учебно-наглядных пособий, обеспечивающие тематические иллюстрации, соответствующие примерным программам дисциплин (модулей), рабочим учебным программам дисциплин (модулей).

Помещения для самостоятельной работы обучающихся оснащены компьютерной техникой с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду организации.

9. ОСОБЕННОСТИ ОБУЧЕНИЯ ЛИЦ С ОГРАНИЧЕННЫМИ ВОЗМОЖНОСТЯМИ ЗДОРОВЬЯ

Организация образовательного процесса для лиц с ограниченными возможностями здоровья осуществляется в соответствии с «Методическими рекомендациями по организации образовательного процесса для инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья в образовательных организациях высшего образования, в том числе оснащенности образовательного процесса» Министерства образования и науки РФ от 08.04.2014г. № АК-44/05вн.

Подбор и разработка учебных материалов для обучающихся с ограниченными возможностями здоровья производится с учетом их индивидуальных особенностей.

Предусмотрена возможность обучения по индивидуальному графику.